



Tlf.: 98 82 32 88  
broenderslev@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Torvet 10  
DK-9700 Brønderslev  
CVR-nr. 20 22 26 70

**TØMRERFIRMAET DAN JENSEN A/S**  
**LUNEBORGVEJ 105C, 9382 TYLSTRUP**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 19. marts 2021

---

Dan Ove Jensen

**CVR-NR. 27 52 86 78**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Tømrerfirmaet Dan Jensen A/S Luneborgvej 105C 9382 Tylstrup
	CVR-nr.: 27 52 86 78 Stiftet: 23. juni 2006 Hjemsted: Aalborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Ole Nielsen, formand Dan Ove Jensen Mads Ledet Jensen
<b>Direktion</b>	Dan Ove Jensen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Torvet 10 9700 Brønderslev
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Bank Prinsensgade 15 9000 Aalborg
<b>Advokat</b>	LN Advokater Advokatanpartsselskab Erhvervsparken 1 9700 Brønderslev

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Tømmerfirmaet Dan Jensen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tylstrup, den 19. marts 2021

Direktion:

---

Dan Ove Jensen

Bestyrelse:

---

Ole Nielsen  
Formand

---

Dan Ove Jensen

---

Mads Ledet Jensen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Tømrerfirmaet Dan Jensen A/S*

Vi har opstillet årsregnskabet for Tømrerfirmaet Dan Jensen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brønderslev, den 19. marts 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Jacob Rask  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne35391

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive virksomhed med udførelse af tømrerentrepriser og lignende.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Da de forhold, som i øvrigt er nødvendige for en bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af årets drift, fremgår af balancen og resultatopgørelsen samt af noterne, henvises der hertil.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>3.504.195</b>	<b>2.387.219</b>
Personaleomkostninger.....	1	-2.441.906	-1.950.101
Af- og nedskrivninger.....		-166.310	-157.027
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>895.979</b>	<b>280.091</b>
Andre finansielle indtægter.....	2	25.430	23.061
Andre finansielle omkostninger.....	3	-21.807	-21.250
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>899.602</b>	<b>281.902</b>
Skat af årets resultat.....	4	-197.912	-62.532
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>701.690</b>	<b>219.370</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		600.000	200.000
Overført resultat.....		101.690	19.370
<b>I ALT</b> .....		<b>701.690</b>	<b>219.370</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		821.345	743.452
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>821.345</b>	<b>743.452</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>821.345</b>	<b>743.452</b>
Råvarer og hjælpematerialer.....		36.000	35.000
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>36.000</b>	<b>35.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		631.756	350.523
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	6	64.643	18.802
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		1.563.060	1.330.858
Andre tilgodehavender.....		139.894	73.510
Periodeafgrænsningsposter.....		80.599	90.344
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>2.479.952</b>	<b>1.864.037</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>854.402</b>	<b>30.494</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>3.370.354</b>	<b>1.929.531</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>4.191.699</b>	<b>2.672.983</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		500.000	500.000
Overført overskud.....		822.564	720.874
Forslag til udbytte.....		600.000	200.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>1.922.564</b>	<b>1.420.874</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		70.205	68.150
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>70.205</b>	<b>68.150</b>
Feriepengeindefrysning.....		177.953	18.512
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>7</b>	<b>177.953</b>	<b>18.512</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		0	103.432
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		339.154	162.771
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		610.318	258.003
Selskabsskat.....		195.857	59.953
Anden gæld.....		875.648	581.288
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>2.020.977</b>	<b>1.165.447</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>2.198.930</b>	<b>1.183.959</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>4.191.699</b>	<b>2.672.983</b>
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		



## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2020.....	500.000	720.874	200.000	1.420.874
Forslag til resultatdisponering.....		101.690	600.000	701.690
<b>Transaktioner med ejere</b>				
Betalt udbytte.....			-200.000	-200.000
<b>Egenkapital 31. december 2020.....</b>	<b>500.000</b>	<b>822.564</b>	<b>600.000</b>	<b>1.922.564</b>

## NOTER

	2020 kr.	2019 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	8	5	
Løn og gager.....	2.081.730	1.637.208	
Pensioner.....	242.532	175.521	
Andre omkostninger til social sikring.....	82.443	100.047	
Andre personaleomkostninger.....	35.201	37.325	
	<b>2.441.906</b>	<b>1.950.101</b>	
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>2</b>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	25.430	23.061	
	<b>25.430</b>	<b>23.061</b>	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			<b>3</b>
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	11.967	9.803	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	9.840	11.447	
	<b>21.807</b>	<b>21.250</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>4</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	195.857	59.953	
Regulering af udskudt skat.....	2.055	2.579	
	<b>197.912</b>	<b>62.532</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2020.....		1.531.197	
Tilgang.....		235.963	
<b>Kostpris 31. december 2020.....</b>		<b>1.767.160</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020.....		787.745	
Årets afskrivninger .....		158.070	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2020.....</b>		<b>945.815</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020.....</b>		<b>821.345</b>	

## NOTER

	2020 kr.	2019 kr.	Note	
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning</b>			<b>6</b>	
Kostpris af udført arbejde.....	64.643	18.802		
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....</b>	<b>64.643</b>	<b>18.802</b>		
Der indregnes således:				
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	64.643	18.802		
	<b>64.643</b>	<b>18.802</b>		
 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			 <b>7</b>	
	31/12 2020 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2019 gæld i alt
Feriepengeindefrysning.....	177.953	0	176.470	18.512
	<b>177.953</b>	<b>0</b>	<b>176.470</b>	<b>18.512</b>
 <b>Eventualposter mv.</b>				 <b>8</b>
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b>				
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.				
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Dan O. Jensen Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.				
 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>				 <b>9</b>
Selskabet har stillet selvskyldnerkaution på 600 tkr. for Bilgaard ApS' mellemværende med pengeinstitut. Gælden pr. 31. december 2020 udgør 0 kr.				
Selskabet har stillet selvskyldnerkaution på 500 tkr. for Dan Jensen Ejendomme ApS' mellemværende med pengeinstitut. Gælden pr. 31 december 2020 udgør 0 kr.				

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Tømrerfirmaet Dan Jensen A/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Entrepriser produceret for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til kostprisen af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5-10 år	20 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

**Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostprisen af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

**Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.