

SITEPOINT HOLDING ApS

Bygvænget 47
4720 Præstø

CVR.nr.: 27 52 84 81

ÅRSRAPPORT 2021

Regnskabsperiode: 1/1 2021 - 31/12 2021

(15. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
4. februar 2022

Lenart Øster
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
Ledelsesberetning	5.
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6.
Resultatopgørelse 1/1 2021 - 31/12 2021	10.
Balance pr. 31/12 2021	11.
Egenkapitalopgørelse	13.
Noter	14.

Selskabsoplysninger

Selskab

SITEPOINT HOLDING ApS
Bygvænget 47
4720 Præstø

CVR.nr.: 27 52 84 81

Regnskabsperiode: 1/1 2021 - 31/12 2021

Stiftelsesdato: 1/7 2006

Direktion

Lenart Øster

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2021 - 31. december 2021 for SITEPOINT HOLDING ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Revisorbistand

Ledelsen skal oplyse, at følgende regnskabsvirksomhed har ydet assistance ved udarbejdelse af Årsrapporten:

Årsregnskabet ApS

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Præstø, den 4. februar 2022

Direktion

.....
Lennart Øster

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber og hermed efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Corona har kostet ca 60% af omsætningen i koncernen, men ledelsen forsøger at skabe nye forretningsmuligheder.

Koncernen har været negativt påvirket af Corona.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2021 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Der har ikke været omsætning i året.

Bruttotab

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele tilknyttede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af tilknyttede og associerede virksomheders resultat efter skat og efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster- og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Udbytte fra andre kapitalandele og værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

Sambeskatning

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes i posten Anden gæld.

BALANCEN

Kapitalandele tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Anvendt regnskabspraksis

Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der er foretaget ud fra en vurdering af erhvervede virksomheders markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilknyttede og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække tilknyttede virksomheders underbalance.

Kapitalinteresser

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der er foretaget ud fra en vurdering af erhvervede virksomheders markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Sambeskatning

Administrationsselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen som sambeskatningsbidrag under Andre tilgodehavender eller Anden gæld.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1/1 2021 - 31/12 2021

Note	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BRUTTOTAB	-7.147	-8.185
1 Personaleomkostninger	0	0
2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	109.661	79.192
2 Indtægter af kapitalinteresser	35.762	99.950
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	4.229
Nedskrivning af finansielle aktiver	-89.439	0
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	0	-3.070
Andre finansielle omkostninger	-300	-1.952
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	48.537	170.164
3 Skat af årets resultat	3.303	3.796
ÅRETS RESULTAT	51.840	173.960
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	85.011	18.476
Overført resultat	-33.171	155.484
I ALT	51.840	173.960

Balance pr. 31/12 2021
Aktiver

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	242.067	192.818
2 Kapitalinteresser	55.762	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	297.829	192.818
ANLÆGSAKTIVER I ALT	297.829	192.818
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	19.027
Tilgodehavende selskabsskat	0	2.002
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	21.013	0
Andre tilgodehavender	9.640	32.635
Tilgodehavender i alt	30.653	53.664
Likvide beholdninger	51.091	95.541
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	81.744	149.205
AKTIVER I ALT	379.573	342.023

Balance pr. 31/12 2021
Passiver

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	123.328	65.317
Overført resultat	<u>37.862</u>	<u>71.033</u>
EGENKAPITAL I ALT	<u>286.190</u>	<u>261.350</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	5.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	75.673	75.673
Skyldig selskabsskat	2.088	0
Skyldig skat til tilknyttede virksomheder	<u>15.622</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>93.383</u>	<u>80.673</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	<u>93.383</u>	<u>80.673</u>
PASSIVER I ALT	<u>379.573</u>	<u>342.023</u>
4 Eventualforpligtelser		
5 Nærtstående parter		

EGENKAPITALOPGØRELSE

Egenkapitalbevægelser 2021

	<u>1/1 2021</u>	<u>Overført i året</u>	<u>Udbetalt udbytte</u>	<u>Forslag til resultat- disponering</u>	<u>31/12 2021</u>
Anpartskapital	125.000	0			125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	65.317	-27.000	0	85.011	123.328
Overført resultat	71.033	0	0	-33.171	37.862
	<u>261.350</u>	<u>-27.000</u>	<u>0</u>	<u>51.840</u>	<u>286.190</u>

NOTER

Note 1 - Personalemkostninger

Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret

2021	2020
1	1

Der er ikke udbetalt løn i året.

Note 2 - Kapitalandele

2021	2020
------	------

Tilknyttede virksomheder

Selskab

SITEPOINT ApS, Præstø

	Andel		
	Pct.		
Kostpris primo	100,00%	127.501	127.501
Tilgang i året		0	0
Afgang i året	0,00%	0	0
Kostpris ultimo		127.501	127.501
Op-/nedskrivninger primo		-127.501	-127.501
Op-/nedskrivninger i året via resultatopgørelsen		-60.412	0
Resultatandel i året		60.412	0
Opskrivninger ultimo		-127.501	-127.501
Regnskabsmæssig værdi ultimo	100,00%	0	0

Selskab

Xcale Group ApS, Præstø

	Andel		
	Pct.		
Kostpris primo	100,00%	40.000	40.000
Tilgang i året		0	0
Afgang i året		0	0
Kostpris ultimo		40.000	40.000
Op-/nedskrivninger primo		152.818	152.818
Resultatandel i året		49.249	0
Opskrivninger ultimo		202.067	152.818
Regnskabsmæssig værdi ultimo	100,00%	242.067	192.818

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt

242.067	192.818
----------------	----------------

Note 2 - Kapitalandele

2021	2020
------	------

Kapitalinteresser

NOTER

Selskab	Andel		
Link Concept ApS, Kirke Hyllinge	Pct.		
Kostpris primo	0,00%	0	0
Tilgang i året	50,00%	47.000	0
Afgang i året		0	0
Kostpris ultimo		<u>47.000</u>	<u>0</u>
Op-/nedskrivninger i året i balancen		-27.000	0
Resultatandel i året		<u>35.762</u>	<u>0</u>
Opskrivninger ultimo		<u>8.762</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	50,00%	<u>55.762</u>	<u>0</u>
Kapitalinteresser i alt		<u>55.762</u>	<u>0</u>
Note 3 - Skat		<u>2021</u>	<u>2020</u>
Skat af årets resultat:			
Skat af årets skattepligtige indkomst		0	-3.796
Regulering af udskudt skat (indtægt)		<u>-3.303</u>	<u>0</u>
		<u>-3.303</u>	<u>-3.796</u>

Note 4 - Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter, ligesom koncernens sambeskattede selskaber hæfter, ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede danske indkomst

Note 5 - Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Lenart Øster

Ejerforhold

Følgende ejer mindst 5 % af selskabets kapital:

Lenart Øster, Bygvænget 47, 4720 Præstø