

**Comfortcenter A/S
Thyras Vænge 32
7100 Vejle**

CVR-nr.: 27 52 75 31

**ÅRSRAPPORT
1. januar 2015 til 31. december 2015**

(10. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 14 2016.


Kim Damsgaard
Dirigent



LEIF MIKKELSEN & PARTNERE A/S
Registrerede revisorer

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsens påtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsens beretning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance.....	12
Noter	14

Selskabsoplysninger

Selskabet	<p>Comfortcenter A/S Thyras Vænge 32 7100 Vejle</p> <p>CVR nr.: 27 52 75 31 Telefon: 8613 3588 Telefax: 8613 3556 Hjemmeside: www.farstrupcomfort.dk E-mail: aarhus@farstrup-comfort.dk Stiftelsesdato: 23. juni 2006 Hjemstedskommune: Vejle Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015</p>						
Bestyrelse	<p>Gitte Grønnerup (formand) Thyras Vænge 32 7100 Vejle</p> <p>Bent Grønnerup Hermesvej 13 7100 Vejle</p> <p>Kim Christian Damsgaard Grønnerup Thyras Vænge 32 7100 Vejle</p>						
Direktion	<p>Kim Christian Damsgaard Grønnerup Thyras Vænge 32 7100 Vejle</p>						
Ejerkreds	<p>Nedenstående ejer mere end 5 % af aktiekapitalen: KDG Holding ApS Thyras Vænge 32, Lindved 7100 Vejle</p>						
Datterselskaber	<p>Comfortcenter, Vejle ApS Thyras Vænge 32 7100 Vejle</p> <table> <tr> <td>Hjemsted</td> <td>Vejle</td> </tr> <tr> <td>Ejerandel</td> <td>100</td> </tr> <tr> <td>Kapitalandel</td> <td>125.000</td> </tr> </table>	Hjemsted	Vejle	Ejerandel	100	Kapitalandel	125.000
Hjemsted	Vejle						
Ejerandel	100						
Kapitalandel	125.000						
Advokat	<p>Codex Advokater Damhaven 5B 7100 Vejle</p>						
Pengeinstitut	<p>Sydbank A/S Kirketorvet 4 7100 Vejle</p>						
Revisor	<p>Leif Mikkelsen & Partnere A/S Registrerede revisorer Høegh Guldbergs Gade 36C 8700 Horsens</p>						

Ledelsens påtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for Comfortcenter A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 14 2016.

Direktion

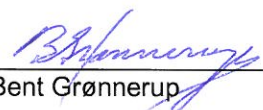


Kim Christian Damsgaard
Grønnerup

Bestyrelse



Gitte Grønnerup
Formand



Bent Grønnerup



Kim Christian Damsgaard
Grønnerup

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne af Comfortcenter A/S Revisionspåtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Comfortcenter A/S for perioden 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Horsens, den 14 2016.

Leif Mikkelsen & Partnere A/S

Registrerede revisorer
CVR-nr.: 32676421



Frank Lynge Jensen
Registreret revisor

Ledelsens beretning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets vigtigste forretningsområde er drift af møbelbutik i Århus, hvorfra der sælges kvalitetsmøbler.

Usædvanlige forhold

Der har ikke været usædvanlige forhold, der har påvirket resultatet eller udviklingen i egenkapitalen.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været usikkerhed ved indregning og måling.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for yderst tilfredsstillende og afspejler de justeringer og tilpasninger, som virksomheden har foretaget løbende gennem de sidste par år.

Det bemærkes samtidigt, at vores datterselskab Comfortcenter, Vejle ApS også har generet et positivt og tilfredsstillende resultat.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsregnskabet for Comfortcenter A/S for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Leasing

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rentefod eller en tilnærmet værdi heraf som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen under den pågældende post.

Resultatopgørelsen

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Web-shop

Omkostninger til etablering af web-shop omfatter omkostninger, der direkte kan henføres til virksomhedens etablering af en web-shop og som opfylder kriterierne for indregning.

Aktiverede omkostninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere.

Aktiverede omkostninger afskrives lineært efter færdiggørelsen af arbejdet over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 3 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 8 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	5 år	0 %

Anvendt regnskabspraksis

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.600 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinjer som ejede aktiver.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationstværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationstværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationstværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

1. januar 2015 til 31. december 2015

	2015	2014
Bruttofortjeneste	2.842.571	2.473.709
1 Personaleomkostninger.....	-1.173.858	-1.072.614
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-174.214	-174.214
Driftsresultat	1.494.499	1.226.881
Andre finansielle indtægter.....	516	156
Øvrige finansielle omkostninger	-45.408	-45.954
Resultat før skat	1.449.607	1.181.083
Skat af årets resultat.....	-343.413	-292.978
Årets resultat	1.106.194	888.105
 Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte	500.000	0
Overført resultat.....	606.194	888.105
Disponeret i alt	1.106.194	888.105

Balance pr. 31. december 2015

Aktiver

	2015	2014
Anlægsaktiver		
Immaterielle anlægsaktiver i øvrigt.....	4.557	13.671
Immaterielle anlægsaktiver	4.557	13.671
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	468.925	634.025
Materielle anlægsaktiver	468.925	634.025
Deposita.....	40.000	40.000
Finansielle anlægsaktiver	40.000	40.000
Anlægsaktiver i alt	513.482	687.696
Omsætningsaktiver		
Varebeholdninger		
Fremstillede færdigvarer.....	680.080	773.304
Varebeholdninger i alt	680.080	773.304
Tilgodehavender		
Tilgodehavender for salg og tjenesteydelser.....	270.993	258.368
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	4.063.635	1.487.363
Andre tilgodehavender	175.198	52.431
Periodeafgrænsningsposter	17.122	15.203
Tilgodehavender i alt	4.526.948	1.813.365
Likvide beholdninger	615.541	1.913.432
Omsætningsaktiver i alt	5.822.569	4.500.101
Aktiver i alt	6.336.051	5.187.797

Balance pr. 31. december 2015

Passiver

	2015	2014
Egenkapital		
Selskabskapital.....	500.000	500.000
Overkurs ved emission.....	490.044	490.044
Overført resultat.....	3.122.585	2.516.391
Foreslået udbytte.....	500.000	0
2 Egenkapital.....	4.612.629	3.506.435
Hensatte forpligtelser		
Hensættelse til udskudt skat.....	18.000	31.200
Hensatte forpligtelser i alt	18.000	31.200
Gældsforpligtelser		
Langfristede gældsforpligtelser		
Finansiel leasing.....	270.783	339.758
3 Langfristede gældsforpligtelser.....	270.783	339.758
Kortfristede gældsforpligtelser		
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	68.975	102.816
Modtagne forudbetalinger fra kunder	240.908	189.868
Leverandører af varer og tjenesteydelser	400.256	457.586
Gæld til tilknyttede virksomheder	369.451	0
Selskabsskat.....	0	316.795
Øvrig anden gæld	197.495	169.037
Moms og afgifter.....	157.554	71.139
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....	0	3.163
Kortfristede gældsforpligtelser i alt.....	1.434.639	1.310.404
Gældsforpligtelser i alt	1.705.422	1.650.162
Passiver i alt.....	6.336.051	5.187.797
4 Eventualforpligtelser		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter

	2015	2014
1 Personaleomkostninger		
Lønninger.....	1.024.988	914.042
Pensioner.....	113.447	116.909
Andre omkostninger til social sikring	35.423	41.663
Personaleomkostninger i alt	1.173.858	1.072.614

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
2 Egenkapital			
Virksomhedskapital	500.000	0	500.000
Overkurs ved emission	490.044	0	490.044
Overført resultat.....	2.516.391	606.194	3.122.585
Foreslået udbytte	0	500.000	500.000
	3.506.435	1.106.194	4.612.629

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
3 Langfristede gældsforpligtelser				
Finansiell leasing.....	442.574	339.758	68.975	0
	442.574	339.758	68.975	0

4 Eventualforpligtelser
Eventualaktiver

Ingen.

Eventuelforpligtelser

Lejekontrakt:

Selskabet har indgået huslejelejekontrakt med en årlig leje på kr. 251.355.
Lejemålet kan til enhver tid opsiges med 6 måneders varsel.

Kautitioner for andre:

Selskabet kautionerer for dattervirksomheds gæld til pengeinstitut.

Garantiforpligtelser:

Garantiforpligtelserne overstiger ikke det for branchen normale.

Noter

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for engagement med pengeinstitutter er der afgivet følgende sikkerheder:

Virksomhedspant i inventar, debitorer og varelager for kr.	1.000.000
Den bogførte værdi af pantsatte aktiver udgør kr.	1.464.555