

Sæbygård Avlsgård A/S Årsrapport

CVR: 27526942

1. januar 2015 - 31. december 2015

Sæbygård Avlsgård A/S
Sæbygårdvej 60
9300 Sæby

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den: 30/3 2016

Dirigent: Hans Christian Arenfeldt




Hobrovej 437
9200 Aalborg SV

 www.agrinord.dk

Markedsvej 6
9600 Aars

 info@agrinord.dk

Horsøvej 11
9500 Hobro

 9635 1111



Indhold

Påtegninger	3
Ledespåtegning	3
Erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	5
Selskabsoplysninger	5
Årsregnskab	6
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2015 for:

Sæbygård Avlsgård A/S

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sæby, den 30/3 2016

Direktion

Hans Christian Arenfeldt

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKAB

Til kapitalejerne i

Sæbygård Avlsgård A/S

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Dette kræver, at vi overholder revisorloven og revisorerets etiske regler, samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og hvor det er hensigtsmæssigt andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 30/3 2016

Erhvervrevision Nord

Registreret Revisionsaktieselskab

CVR nr. 32291090

Anne Sofie Møller Nielsen

Registreret revisor FSR

Selskabet

Sæbygård Avlsgård A/S
Sæbygårdsvej 60
9300 Sæby

Telefon: 98463839
Mobilnr.:
Ø90 nr.: 5166
CVR-nr.: 27526942
Stiftet: 22.06.2006
Hjemsted: 9300 Sæby

Regnskabsår: 01.01. - 31.12.

Bestyrelse

Hans Christian Arenfeldt
Charlotte Arenfeldt
Julius Frederik Wilhelm Arenfeldt
Pernille Arenfeldt

Direktion

Hans Christian Arenfeldt

Revisor

Erhvervrevision Nord
Registreret Revisionsaktieselskab
Hobrovej 437
9200 Aalborg SV.
CVR.nr. 32291090

Selskabets hovedaktivitet:

Skovbrug, jordbrug samt udlejning af ejendom

Årsrapporten for selskabet for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har virksomheden valgt at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

.. Noteoplysninger vedrørende anlægsaktiver.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

GENERELT

Indregning

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

Resultatandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes udbytte fra tilknyttede virksomheder på tidspunktet for udlodning.

Resultatandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, på en sådan måde at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien. Ved køb af dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den

effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Bruttotab	-20.663	-15.905
	Indtjening tilknyttet virksomhed	231.537	22.774
1	Finansielle indtægter	812.705	516.650
2	Finansielle omkostninger	-407.179	-733.220
	Årets resultat før skat	616.400	-209.701
	Skat af årets resultat	49.069	59.004
	Årets resultat	665.469	-150.697
	Resultatdisponering		
	Foreslået udbytte	168.667	166.333
	Opskrivningsreserve efter indre værdis metode	231.537	22.774
	Overført resultat	265.265	-339.804
	Disponering i alt	665.469	-150.697

Note	2015 kr.	2014 kr.
Aktiver		
Andel i tilknyttet virksomhed	37.870.356	37.638.819
Finansielle anlægsaktiver	37.870.356	37.638.819
Anlægsaktiver	37.870.356	37.638.819
Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	4.550	0
Tilgodehavende i tilknyttet virksomhed	79.286	228.450
Andre tilgodehavender	11.395	1.473
Tilgodehavende selskabsskat	77.654	12.681
Udskudt skatteaktiv	250.000	255.000
Tilgodehavende	422.885	497.604
Værdipapirer	3.964.264	5.839.908
Likvide beholdninger	37.598	58.357
Omsætningsaktiver	4.424.747	6.395.869
Aktiver	42.295.103	44.034.688

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	18.976.882	18.976.882
	Reserve efter indre værdi's metode	16.901.414	16.669.877
	Overført resultat	-1.488.487	-1.753.752
	Foreslået udbytte	168.667	0
3	Egenkapital	34.558.476	33.893.007
	Pengeinstitutter	-7.225	2.391.015
4	Langfristet gældsforpligtigelse	-7.225	2.391.015
	Gæld til tilknyttet virksomhed	7.739.787	7.580.581
	Anden gæld	4.065	170.085
	Kortfristet gældsforpligtigelse	7.743.852	7.750.666
	Gældsforpligtigelser	7.736.627	10.141.681
	Passiver	42.295.103	44.034.688
5	Eventualforpligtelser		
6	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

	2015 kr.	2014 kr.
1 Finansielle indtægter		
Renteindtægter	9.315	7.233
Aktieudbytte	358.358	192.484
Realiseret gev./tab finansaktiver	234.642	0
Urealiseret kursreg. finansaktiver	210.390	316.933
Finansielle indtægter	812.705	516.650
2 Finansielle omkostninger		
Renteudgifter	-43.491	-121.160
Renteudgifter tilknyttet virksomhed	-306.788	-282.654
Prioritetsomkostninger	-1.750	-3.500
Realiseret gev./tab finansaktiver	-11.105	-287.458
Urealiseret kursreg. finansaktiver	-44.045	-38.448
Finansielle omkostninger	-407.179	-733.220

3 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Reserve for opskrivning	Reserve indre værdis metode	Øvrige reserver	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	18.976.882	0	0	16.669.877	0	-1.753.752	0	33.893.007
Forslag til resultatdisponering		0	0	231.537	0	265.265	168.667	665.469
Udbetalt udbytte								0
Ultimo	18.976.882	0	0	16.901.414	0	-1.488.487	168.667	34.558.476

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Aktiekapitalen er opdelt på

	2011	2012	2013	2014	2015
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital	18.977	18.977	18.977	18.977	18.977
Reserve indre værdis metode	15.764	15.672	16.647	16.670	16.901
Overført resultat	-1.422	-1.162	-1.414	-1.754	-1.488
Foreslået udbytte					169
Egenkapital i alt	33.318	33.487	34.210	33.893	34.558

	2015 kr.	2014 kr.
4 Langfristet gældsforpligtelse		
Pengeinstitutter	7.225	-2.391.015
Langfristet gældsforpligtelse	7.225	-2.391.015

5 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med datterselskaberne Sæbygård Drift ApS, Sæbygård Golf ApS og Sæbygård Byg ApS. Som administrationsselskab for delejede datterselskaber hæfter selskabet begrænset og subsidiært for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

6 Pantsætning og sikkerhedsstillelse

Selvskyldnerkaution er stillet overfor Sæbygård Drift ApS, Sæbygård Golf ApS og Sæbygård Byg ApS for alt mellemværende med Nordjyske Bank.

