

ÅRSRAPPORT

1. OKTOBER 2020 - 30. SEPTEMBER 2021

MARTIN HOLM HOLDING APS

Hjørnagervej 20

2650 Hvidovre

CVR-nr. 27 52 62 76

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 17/1 2022

Martin Nivaro Albér Holm
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4-6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7-12
Resultatopgørelse 1. oktober 2020 - 30. september 2021	13
Balance pr. 30. september 2021	14-15
Egenkapitalopgørelse	16
Noter	17-20

Selskab

Martin Holm Holding ApS
c/o Malerfirmaet Jørgen Holm A/S
Hjørnagervej 20
2650 Hvidovre

CVR-nummer 27 52 62 76

Hjemsted: Hvidovre

Direktion

Martin Nivaro Albér Holm

Revision

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Sten Pedersen , statsautoriseret revisor
Michael Dam-Johansen, statsautoriseret revisor

Væsentligste aktiviteter

Martin Holm Holding ApS' hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været besiddelse af kapitalandele i tilknyttede virksomheder samt besiddelse af værdipapirer og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udgjorde i regnskabsåret et resultat på t.kr. 1.004.

Resultatet kan henføres til den tilknyttede virksomhed og betragtes som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 30. september 2021.

Den forventede udvikling

Der forventes en positiv udvikling i den tilknyttede virksomhed i næste regnskabsår.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2020 - 30. september 2021 for Martin Holm Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 14. januar 2022

I direktionen

Martin Nivaro Albér Holm
Adm. Direktør

Til kapitalejeren i Martin Holm Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Martin Holm Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 14. januar 2022

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
(CVR-nr. 19263096)

Sten Pedersen
statsautoriseret revisor
mne23408

Michael Dam-Johansen
statsautoriseret revisor
mne36161

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valuta-positioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning", "eksterne omkostninger" samt omkostninger vedrørende ejendommen.

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes faktureringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne vare- og kunderabatter.

Omsætningen vedrører lejeindtægter fra selskabets ejendom.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab fratrukket årlige afskrivninger på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat og selskabsskat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med selskabet som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskatteovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstid og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	40 år	60%

Småaktiver med en levetid under et år er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste og tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Disponible reserver i de tilknyttede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til moderselskabet, indgår i værdien af kapitalandele.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Køb af tilknyttede virksomheder indregnes til kostpris. Forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor koncernforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncern-goodwill og indgår i værdien af kapitalandele, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over 5 år. Afskrivningsperioden er baseret på en vurdering af markedspositionen, indtjeningsprofilen og forventning til kundeloyalitet, som i et rimeligt omfang er baseret på historiske data/registreringer. Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indtægtsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskuds-disponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

PASSIVER

Egenkapital

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdsvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger og andre omkostninger direkte foranlediget af lånefremskaffelsen. I de efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

KONCERNREGNSKAB

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

<u>Note</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
BRUTTOFORTJENESTE	300.012	178.481
5 Af- og nedskr. på materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>-46.577</u>	<u>-46.294</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	253.435	132.187
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	956.140	3.004.032
2 Andre finansielle indtægter	0	11.923
3 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-174.265</u>	<u>-54.740</u>
RESULTAT FØR SKAT	1.035.310	3.093.402
4 Skat af årets resultat	<u>-31.694</u>	<u>-23.484</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>1.003.616</u></u>	<u><u>3.069.918</u></u>

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	956.139	2.230.991
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	522.000	345.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret	114.400	550.000
Overført resultat	<u>-588.923</u>	<u>-56.073</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>1.003.616</u></u>	<u><u>3.069.918</u></u>
Ekstraordinært udbytte udloddet efter regnskabsårets udløb	<u>344.828</u>	<u>0</u>

<u>Note</u>		<u>30/9 2021</u>	<u>30/9 2020</u>
5	Grunde og bygninger	<u>4.564.809</u>	<u>4.611.386</u>
	MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>4.564.809</u>	<u>4.611.386</u>
1	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>7.926.457</u>	<u>9.095.318</u>
	FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>7.926.457</u>	<u>9.095.318</u>
	ANLÆGSAKTIVER	<u>12.491.266</u>	<u>13.706.704</u>
	Andre tilgodehavender	0	27.250
4	Udskudt skat	20.432	10.185
4	Tilgodehavende selskabsskat	117.777	0
4	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	<u>684.387</u>	<u>1.752.080</u>
	TILGODEHAVENDER	<u>822.596</u>	<u>1.789.515</u>
	LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>439.156</u>	<u>199.694</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>1.261.752</u>	<u>1.989.209</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>13.753.018</u></u>	<u><u>15.695.913</u></u>

<u>Note</u>	<u>30/9 2021</u>	<u>30/9 2020</u>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	6.701.457	5.745.318
Overført resultat	1.574.540	2.163.463
Forslag til udbytte for regnskabsåret	114.400	550.000
EGENKAPITAL	8.515.397	8.583.781
Gæld til kreditinstitutter	3.027.622	3.212.884
4 Selskabsskat	359.316	163.202
6 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	3.386.938	3.376.086
6 Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	151.312	112.991
Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.000	15.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.254.430	3.347.344
4 Selskabsskat	0	0
Anden gæld	429.941	260.711
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	1.850.683	3.736.046
GÆLDSFORPLIGTELSE	5.237.621	7.112.132
PASSIVER I ALT	13.753.018	15.695.913
7 Eventualforpligtelser		

	Virksom- hedskapital	Reserve for opskriv- ninger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital pr. 1/10 2019	125.000	5.639.327	94.536	400.000	6.258.863
Udloddet udbytte	0	0	0	-400.000	-400.000
Ekstraordinært udbytte	0	0	-345.000	0	-345.000
Overført via resultatdisponeringen	<u>0</u>	<u>105.991</u>	<u>2.413.927</u>	<u>550.000</u>	<u>3.069.918</u>
Egenkapital pr. 1/10 2020	125.000	5.745.318	2.163.463	550.000	8.583.781
Udloddet udbytte	0	0	0	-550.000	-550.000
Ekstraordinært udbytte	0	0	-522.000	0	-522.000
Overført via resultatdisponeringen	<u>0</u>	<u>956.139</u>	<u>-66.923</u>	<u>114.400</u>	<u>1.003.616</u>
Egenkapital pr. 30/9 2021	<u><u>125.000</u></u>	<u><u>6.701.457</u></u>	<u><u>1.574.540</u></u>	<u><u>114.400</u></u>	<u><u>8.515.397</u></u>

1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	<u>Tilknyttede virksomheder</u>
Kostpris pr. 1/10 2020	1.225.000
Tilgang i året	0
Afgang i året	<u>0</u>
KOSTPRIS PR. 30/9 2021	<u>1.225.000</u>
Op- og nedskrivninger pr. 1/10 2020	7.870.318
Årets resultatandel	1.071.587
Årets afskrivninger på koncerngoodwill	-115.447
Modtaget udbytte i året	<u>-2.125.000</u>
OP- OG NEDSKRIVNINGER PR. 30/9 2021	<u>6.701.457</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 30/9 2021	<u>7.926.457</u>
Egenkapital i tilknyttede virksomheder i alt	7.657.092
Koncerngoodwill pr. 1/10 2020	384.813
Årets afskrivning	<u>-115.447</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt	<u>7.926.458</u>

Selskabets tilknyttede virksomheder omfatter følgende:

	<u>Ejerandel</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Egenkapital</u>
<u>Tilknyttede virksomheder:</u>			
Jørgen Holm A/S Maler- og Hovedentreprenør, Hvidovre	85%	<u>1.260.690</u>	<u>9.008.343</u>
I ALT		<u>1.260.690</u>	<u>9.008.343</u>

2 Andre finansielle indtægter	2020/21	2019/20
Finansielle indtægter i øvrigt	0	11.923
I ALT	0	11.923

3 Øvrige finansielle omkostninger	2020/21	2019/20
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	56.960	5.006
Finansielle omkostninger i øvrigt	117.305	49.734
I ALT	174.265	54.740

4 Selskabsskat og udskudt skat	Selskabsskat	Udskudt skat	Ifølge resultatopgørelsen	2019/20
Skyldig pr. 1/10 2020	163.202	-10.185	0	0
Regulering tidligere år	-3.989	0	0	11.438
Betalt i året	-4.162	0	0	0
Betalt acontoskat vedrørende 2020	-272.828	0	0	0
Betalt acontoskat vedrørende 2021	-187.000	0	0	0
Betalt udbytteskat	-54.227	0	0	0
Sambeskatningsbidrag	558.602	0	558.602	183.898
Skat af årets resultat	41.941	-10.247	31.694	12.046
SKYLDIG PR. 30/9 2021	241.539	-20.432		
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			590.296	207.382

5 Anlægs- og afskrivningsoversigt,
materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	I ALT	30/9 2020
Kostpris pr. 1/10 2020	4.657.680	4.657.680	0
Tilgang i året	0	0	4.657.680
Afgang i året	0	0	0
KOSTPRIS PR. 30/9 2021	<u>4.657.680</u>	<u>4.657.680</u>	<u>4.657.680</u>
Af- og nedskrivninger pr. 1/10 2020	46.294	46.294	0
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets afskrivninger	46.577	46.577	46.294
Af- og nedskrivn., afgang i året	0	0	0
AF- OG NEDSKR. PR. 30/9 2021	<u>92.871</u>	<u>92.871</u>	<u>46.294</u>
REGN. VÆRDI PR. 30/9 2021	<u><u>4.564.809</u></u>	<u><u>4.564.809</u></u>	<u><u>4.611.386</u></u>

6 Langfristede gældsforpligtelser

	30/9 2021	30/9 2020
<u>Gældsforpligtelser i alt:</u>		
Kreditinstitutter	<u>3.178.934</u>	<u>3.325.875</u>
I ALT	<u><u>3.178.934</u></u>	<u><u>3.325.875</u></u>
<u>Gæld, der forfalder inden for et år:</u>		
Kreditinstitutter	<u>151.312</u>	<u>112.991</u>
I ALT	<u><u>151.312</u></u>	<u><u>112.991</u></u>
<u>Gæld, der forfalder efter 5 år:</u>		
Kreditinstitutter	<u>2.387.202</u>	<u>2.560.756</u>
I ALT	<u><u>2.387.202</u></u>	<u><u>2.560.756</u></u>

7 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ejerpantebrev, nom. kr. 3.430.000, i selskabets grunde og bygninger med en balanceværdi på kr. 4.564.809 er deponeret som sikkerhed for engagement med realkreditinstitut.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Martin Nivaro Albér Holm

Direktør

På vegne af: Martin Holm Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-295379471665

IP: 87.61.xxx.xxx

2022-01-18 15:35:45 UTC

NEM ID 

Sten Pedersen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: inforevision A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-798031640997

IP: 93.165.xxx.xxx

2022-01-18 16:02:30 UTC

NEM ID 

Michael Dam-Johansen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: inforevision A/S

Serienummer: CVR:19263096-RID:1299498612011

IP: 93.165.xxx.xxx

2022-01-19 21:20:42 UTC

NEM ID 

Martin Nivaro Albér Holm

Dirigent

På vegne af: Martin Holm Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-295379471665

IP: 87.61.xxx.xxx

2022-01-20 03:53:42 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: T48AY-PENNP-UN1TWM-VUUIQ-TS0IW-5CUUA

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>