

# Danish Multiplex Investment ApS

J.E. Ohlsens gade 8,1.tv., 2100 København Ø

CVR-nr. 27 52 57 84

## Årsrapport

2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. juni 2018.

---

René Jørgensen  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Danish Multiplex Investment ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 30. maj 2018

### **Direktion**

Torben Pløger

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

### **Til kapitalejeren i Danish Multiplex Investment ApS**

#### **Revisionspåtegning på årsregnskabet**

##### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Danish Multiplex Investment ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

##### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

##### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

##### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

### **Rapporteringsforpligtelser i henhold til erklæringsbekendtgørelsens § 7, stk. 2 om udlån til kapitalejeren**

Uden at tage forbehold gør vi opmærksom på, at der i året i strid med selskabsskatteloven har været ydet et ulovligt lån til kapitalejeren. Lånet er forrentet i overensstemmelse med de gældende regler. Lånet er er indfriet i regnskabsåret.

København, den 30. maj 2018

### **BRANDT**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 25 49 21 45

Peter Arent Benkjer

statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 35785

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	Danish Multiplex Investment ApS J.E. Ohlsens gade 8,1.tv. 2100 København Ø
	CVR-nr.: 27 52 57 84
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 1. januar 2017 - 31. december 2017
<b>Direktion</b>	Torben Pløger
<b>Revision</b>	BRANDT, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Ved Vesterport 6, 5. sal 1612 København V
<b>Bankforbindelse</b>	Sparekassen Sjælland, Islands Brygge 41-43, 2300 København S
<b>Dattervirksomhed</b>	Swedish Multiple AB, AB, Hässelholm, Sverige

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i regnskabsåret bestået af investeringer i aktier og obligationer.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Det ordinære resultat efter skat udgør 240.379 kr. mod -170.719 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Den forventede udvikling**

Der forventes en positiv udvikling i det kommende år.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Danish Multiplex Investment ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler og anlæg, kontorhold, kommunikation, forsikring mv., salg, honorarer, småanskaffelser mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelse. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Immaterielle anlægsaktiver**

#### **Udviklingsprojekter, patenter og licenser**

Patenter og licenser måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Patenter afskrives lineært over den resterende patentperiode, og licenser afskrives over aftaleperioden, dog maksimalt 10 år.

#### **Investeringsejendomme**

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommenes købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende ejendom for ejendom til en skønnet dagsværdi.

Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten ”værdireguleringer af ejendomme”.

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandel i tilknyttet virksomhed**

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Tilknyttet virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Andre eksterne omkostninger	-185.531	-232.153
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-185.531</b>	<b>-232.153</b>
1 Personaleomkostninger	-52.245	-46.053
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-84.920	-4.563
<b>Driftsresultat</b>	<b>-322.696</b>	<b>-282.769</b>
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	-100.810	-145.450
Andre finansielle indtægter	674.297	263.446
Øvrige finansielle omkostninger	-9.591	-5.948
<b>Resultat før skat</b>	<b>241.200</b>	<b>-170.721</b>
Skat af årets resultat	-821	2
<b>Årets resultat</b>	<b>240.379</b>	<b>-170.719</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	69.000	50.000
Overføres til overført resultat	171.379	0
Disponeret fra overført resultat	0	-220.719
<b>Disponeret i alt</b>	<b>240.379</b>	<b>-170.719</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Erhvervede koncessioner, patenter, licenser, varemærker samt lignende rettigheder	0	84.920
Immaterielle anlægsaktiver i alt	0	84.920
4 Investeringsejendomme	2.001.860	0
Materielle anlægsaktiver i alt	2.001.860	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.461.271	1.500.052
6 Andre værdipapirer og kapitalandele	2.165.631	2.330.892
Andre tilgodehavender	6.168	6.229
Finansielle anlægsaktiver i alt	3.633.070	3.837.173
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>5.634.930</b>	<b>3.922.093</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Andre tilgodehavender	13.428	10.213
7 Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	501
Periodeafgrænsningsposter	2.716	2.650
Tilgodehavender i alt	16.144	13.364
Likvide beholdninger	11.182	5.321
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>27.326</b>	<b>18.685</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>5.662.256</b>	<b>3.940.778</b>

**Balance 31. december**


---

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	3.785.160	3.613.781
Foreslået udbytte for regnskabsåret	69.000	50.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>3.979.160</u></b>	<b><u>3.788.781</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitutter	1.631.215	94.798
Leverandører af varer og tjenesteydelser	42.500	41.250
Anden gæld	9.381	15.949
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.683.096</u>	<u>151.997</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>1.683.096</u></b>	<b><u>151.997</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>5.662.256</u></b>	<b><u>3.940.778</u></b>

**8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2016	125.000	3.834.500	100.000	4.059.500
Udloddet udbytte	0	0	-100.000	-100.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-220.719	50.000	-170.719
Egenkapital 1. januar 2017	125.000	3.613.781	50.000	3.788.781
Udloddet udbytte	0	0	-50.000	-50.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	171.379	69.000	240.379
	<b>125.000</b>	<b>3.785.160</b>	<b>69.000</b>	<b>3.979.160</b>



**Noter**

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	47.557	41.959
Andre omkostninger til social sikring	4.688	3.896
Personaleomkostninger i øvrigt	<u>0</u>	<u>198</u>
	<b><u>52.245</u></b>	<b><u>46.053</u></b>
<b>2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivning på rettigheder	84.920	21.230
Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>-16.667</u>
	<b><u>84.920</u></b>	<b><u>4.563</u></b>
<b>3. Erhvervede koncessioner, patenter, licenser, varemærker samt lignende rettigheder</b>		
Kostpris primo	<u>106.150</u>	<u>106.150</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>106.150</u></b>	<b><u>106.150</u></b>
Af- og nedskrivninger primo	-21.230	0
Årets afskrivninger	<u>-84.920</u>	<u>-21.230</u>
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b><u>-106.150</u></b>	<b><u>-21.230</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>84.920</u></b>
<b>4. Investeringsejendomme</b>		
Tilgang i årets løb	<u>2.001.860</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>2.001.860</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>2.001.860</u></b>	<b><u>0</u></b>

**Noter**

	31/12 2017	31/12 2016
<b>5. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>		
Kostpris primo	80.130	80.130
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>80.130</b>	<b>80.130</b>
Nedskrivninger primo	-606.613	-461.163
Omregning til valutakurs	14.612	15.903
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-115.422	-161.353
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>-707.423</b>	<b>-606.613</b>
Modregnet i tilgodehavender	627.293	526.483
<b>Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser</b>	<b>627.293</b>	<b>526.483</b>
<b>Tilknyttet virksomhed:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Swedish Multiple AB	Hässelholm, Sverige	100 %
<b>6. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris primo	2.381.285	3.556.526
Tilgang i årets løb	0	1.089.202
Afgang i årets løb	-480.557	-2.264.442
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.900.728</b>	<b>2.381.286</b>
Opskrivninger primo	-104.971	0
Årets opskrivninger	369.874	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>264.903</b>	<b>0</b>
Nedskrivninger primo	-50.394	-1.148.288
Årets nedskrivninger	0	188.339
Tilbageførsel af tidligere års nedskrivninger samt tilbageførsel af nedskrivninger på afhændede værdipapirer	50.394	909.555
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-50.394</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>2.165.631</b>	<b>2.330.892</b>

## Noter

---

			<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
<b>7. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>				
			<b>Tilbagebetalte</b>	<b>Tilgodehaven-</b>
<b>Kategori</b>	<b>Rentefod</b>	<b>Nedskriv-</b>	<b>beløb i regn-</b>	<b>de i alt 31.</b>
		<b>ning</b>	<b>skabsåret</b>	<b>december 2017</b>
Direktion	10,05	0	501	0

## 8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for selskabets bankgæld er der taget pant i kapitalandele, værdipapirer samt sikringskonto, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31.12.2017 udgør kr. 2.176.813.