

C.S.N. HOLDING ApS

Skyttens Kvarter 99
6710 Esbjerg V

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

15/02/2020

Carsten Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

C.S.N. HOLDING ApS

Skyttens Kvarter 99

6710 Esbjerg V

e-mailadresse: cn@2-n.dk

CVR-nr: 27525040

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Selskabets aktiviteter er investering i ejendom og beslægtet virksomhed.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttoresultat		20.418	76.673
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-17.000	-17.000
Resultat af ordinær primær drift		3.418	59.673
Andre finansielle indtægter			194
Øvrige finansielle omkostninger		-15.783	-16.354
Ordinært resultat før skat		-12.364	43.513
Årets resultat		-12.364	43.513
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-12.364	43.513
I alt		-12.364	43.513

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		743.133	760.133
Materielle aktiver i alt		743.133	760.133
Langfristede aktiver i alt		743.133	760.133
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	49.500
Andre tilgodehavender			0
Tilgodehavender i alt		0	49.500
Likvide beholdninger		44.021	11.768
Kortfristede aktiver i alt		44.021	61.268
Aktiver i alt		787.154	821.401

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-741.037	-728.673
Egenkapital i alt		-616.037	-603.673
Gæld til realkreditinstitutter		514.312	544.794
Langfristede forpligtelser i alt	1	514.312	544.794
Gæld til banker			0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		888.879	880.280
Kortfristede forpligtelser i alt		888.879	880.280
Forpligtelser i alt		1.403.191	1.425.074
Passiver i alt		787.154	821.401

Noter

1. Langfristede forpligtelser i alt

Af den langfristede gæld forfalder 360 tkr. efter 5 år

2. Oplysning om usikkerhed om going concern

Selskabets egenkapital udgør - 616 t.kr. Der er etableret langsigtet finansiering der sikrer virksomhedens fortsatte drift.

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Udover tinglyst prioritetsgæld vedr. ejendomme, er der ingen pantsætninger.

4. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis