

C.S.N. HOLDING ApS

Skyttens Kvarter 99
6710 Esbjerg V

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

20/04/2019

Carsten Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

C.S.N. HOLDING ApS
Skyttens Kvarter 99
6710 Esbjerg V

CVR-nr: 27525040

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Generelt

Årsrapporten for C.S.N. Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes efter faktureringskriteriet i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger - 50 år

Aktiver med en kostpris på under 12 t.kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde hvor

nettorealiseringsværdien er mindre end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises under kortfristede gældsforpligtelser.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 23,5%.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttoresultat		76.673	85.864
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-17.000	-17.000
Resultat af ordinær primær drift		59.673	68.864
Andre finansielle indtægter		194	234
Øvrige finansielle omkostninger		-16.354	-17.629
Ordinært resultat før skat		43.513	51.469
Skat af årets resultat			0
Årets resultat		43.513	51.469
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		43.513	51.469
I alt		43.513	51.469

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		760.133	777.133
Materielle aktiver i alt		760.133	777.133
Langfristede aktiver i alt		760.133	777.133
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		49.500	0
Andre tilgodehavender		0	10.581
Tilgodehavender i alt		49.500	10.581
Likvide beholdninger		11.768	0
Kortfristede aktiver i alt		61.268	10.581
Aktiver i alt		821.401	787.714

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-728.673	-772.185
Egenkapital i alt		-603.673	-647.185
Gæld til realkreditinstitutter		544.794	575.004
Langfristede forpligtelser i alt	1	544.794	575.004
Gæld til banker		0	2.466
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		880.280	857.429
Kortfristede forpligtelser i alt		880.280	859.895
Forpligtelser i alt		1.425.074	1.434.899
Passiver i alt		821.401	787.714

Noter

1. Langfristede forpligtelser i alt

Af den langfristede gæld forfalder 550 tkr. efter 5 år

2. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabets aktiviteter er investering i ejendom og beslægtet virksomhed.

Ledelsen anser betingelserne for fravalg af revision for opfyldt.

3. Oplysning om usikkerhed om going concern

Selskabets egenkapital udgør - 603 t.kr. Der er etableret langsigtet finansiering der sikrer virksomhedens fortsatte drift.

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Udover tinglyst prioritetsgæld vedr. ejendomme, er der ingen pantsætninger.