

Solhøj Holding ApS
c/o Brian Hovmand
Dorpha Alle 9
2630 Taastrup

CVR-nr. 27 52 48 69

Årsrapport 2016/17

Således godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den, **6 / 2** 2018

Som dirigent :



Brian Hovmand



Indholdsfortegnelse

	Side
Ledelsens regnskabspåtegning	1
Revisore erklæring	2
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Aktiver	9
Passiver	10
Noter	11



Ledelsens regnskabspåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for 2016/17 for Solhøj Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold som den omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Taastrup, den 12. januar 2018

Direktion:

Brian Hovmand



Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejerne af Solhøj Holding ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Solhøj Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Årsregnskaber, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af regnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udføre specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvide gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.



Den uafhængige revisors erklæring

Konklusion


På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt at resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2015/16 er i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget os yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Greve, den 12. januar 2018

C&J REVISION ApS
Registreret revisionsanpartsselskab


Carl Erik Jacobsen, HD
registreret revisor
mne551



Selskabsoplysninger

Selskabet	Sølhøj Holding ApS c/o Brian Hovmand Dorphs Alle 9 2630 Taastrup
Hjemsted	Høje Taastrup
CVR - nr.	27 52 48 69
Direktion	Brian Hovmand
Revision	C&J Revision ApS Registreret Revisionsanpartsselskab Greveager 3 2670 Greve
Selskabskapital	kr. 125.000
Regnskabsår	1. oktober - 30. september
Stifter	Brian Hovmand
Datterselskaber	Hedehusenes Totalentreprise ApS Ejendomsselskabet Stranden ApS Heto Entreprise ApS



Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at udøve formueadministration og hermed beslægtede aktiviteter.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen betragter årets resultat som værende tilfredsstillende og forventer også et positivt resultat i det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Solhøj Holding ApS 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Bestemmelser gældende for klasse C

Selskabet har af hensyn til informationsværdien, samt et bedre retvisende billede, aflagt følgende forhold i overensstemmelse med reglerne for klasse C-virksomheder :

Tilknyttede og associerede virksomheder er indregnet i årsregnskabet efter den indre værdis metode, idet dette skønnes at give et bedre retvisende billede af koncernvirksomhedernes samlede økonomiske forhold.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre driftsudgifter

Andre driftsudgifter omfatter udgifter til salg, reklame, administration, lokaler m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



Anvendt regnskabspraksis

BALANCE

Aktiver med en kostpris på under 13,2 tkr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat i fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der på balancedagen vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer af følge i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



**Resultatopgørelse for perioden
1. oktober - 30. september**

Note	2016/17	2015/16	
1	Resultat kapitalinteresser	2.483.291	749.539
	Personaleudgifter	0	0
	Bruttoresultat	<u>2.483.291</u>	<u>749.539</u>
	Andre driftsudgifter	-19.609	-26.714
	Resultat før finansielle poster	<u>2.463.682</u>	<u>722.825</u>
	Finansielle indtægter	1.786	1.348
	Finansielle udgifter	-9.483	-25.471
	Resultat før skat	<u>2.455.985</u>	<u>698.702</u>
3	Skat af årets resultat	6.007	11.184
	Årets resultat	<u><u>2.461.992</u></u>	<u><u>709.886</u></u>
Resultatdisponering			
	Årets resultat	2.461.992	
	Overført fra sidste år	-277.742	
	I alt til disposition	<u><u>2.184.250</u></u>	
der fordeles således :			
	Fremført til næste år	2.078.450	
	Udbytte	105.800	
		<u><u>2.184.250</u></u>	



Balance pr. 30. september
Aktiver

Note	2016/17	2015/16	
Anlægsaktiver			
Finansielle anlægsaktiver			
2	Kapitalinteresse datterselskab	6.376.503	4.393.212
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>6.376.503</u>	<u>4.393.212</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>6.376.503</u>	<u>4.393.212</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavende tilknyttede virksomheder	503.500	221.063
	Udbytte tilgode	500.000	0
	Likvide beholdninger	334	349
	Omsætningsaktiver i alt	<u>1.003.834</u>	<u>221.412</u>
	Aktiver i alt	<u>7.380.337</u>	<u>4.614.624</u>



Balance pr. 30. september
Passiver

Note	2016/17	2015/16	
Egenkapital			
	133.600	125.000	
3	Opskrivningsreserver kapitalandele	6.546.503	4.063.212
4	Overført resultat	-413.441	-277.742
	Egenkapital i alt	<u>6.266.662</u>	<u>3.910.470</u>
Kortfristet gæld			
5	Selskabsskat	350.664	234.139
	Gæld ledelse og selskabsdeltager	160.208	157.043
	Gæld tilknyttede virksomheder	407.686	294.147
	Skyldigt udbytte	105.800	0
	Anden gæld	89.317	18.825
	Kortfristet gæld i alt	<u>1.113.675</u>	<u>704.154</u>
	Passiver i alt	<u>7.380.337</u>	<u>4.614.624</u>
6	Eventualforpligtelser		
7	Pantsætning og sikkerhedsstillelser		



Noter til årsrapport

	2016/17	2015/16
1 Resultat kapitalinteresser		
Ejendomsselskabet Stranden ApS	1.721.466	105.382
Hedehusenes Totalentreprise ApS	646.609	650.068
Heto entreprise ApS	115.216	-7.228
Reg. til indre værdi	0	1.317
Resultat kapitalinteresser i alt	<u>2.483.291</u>	<u>749.539</u>
2 Kapitalinteresse i datterselskaber		
Posten består af nom.125.000 i Ejendomsselskabet Stranden ApS som er 100 % ejet.		
Anparterne er i regnskabet i h.t. § 40 optaget til den regnskabsmæssige indre værdi i datterselskab således:		
Indskudskapital	125.000	125.000
Overført tidligere år	2.659.604	2.554.222
Reg. til indre værdi	0	0
Årets resultat	1.721.466	105.382
Indre værdi Ejendomsselskabet Stranden ApS pr. 30.09	<u>4.506.070</u>	<u>2.784.604</u>
Posten består af nom.125.000 i Hedehusenes Totalentreprise ApS som er 100 % ejet.		
Anparterne er i regnskabet i h.t. § 40 optaget til den regnskabsmæssige indre værdi i datterselskab således:		
Indskudskapital	125.000	125.000
Overført tidligere år	1.426.402	776.334
Reg. til indre værdi	0	0
Årets resultat	646.609	650.068
Afsat udbytte	-500.000	0
Indre værdi Hedehusenes Totalentreprise ApS pr. 30.09	<u>1.698.011</u>	<u>1.551.402</u>
Posten består af nom. 80.000 i Heto Entreprise ApS som er 100 % ejet.		
Anparterne er i regnskabet i h.t. § 40 optaget til den regnskabsmæssige indre værdi i datterselskab således:		
Indskudskapital	80.000	80.000
Overført tidligere år	-22.794	-16.883
Reg. til indre værdi	0	1.317
Årets resultat	115.216	-7.228
Indre værdi Heto Entreprise ApS pr. 30.09	<u>172.422</u>	<u>57.206</u>
Kapitalinteresse i datterselskaber i alt	<u>6.376.503</u>	<u>4.393.212</u>



Noter til årsrapport

3 Opskrivningsreserver kapitalandele		
Primo	4.063.212	3.313.673
Årets resultat, kapitalandele	2.483.291	749.539
Opskrivningsreserver kapitalandele i alt	<u>6.546.503</u>	<u>4.063.212</u>
4 Overført resultat		
Saldo primo	-277.742	-238.089
Korrektion primo	-8.600	0
Årets resultat	-21.299	-39.653
Afsat udbytte	-105.800	0
Overført resultat i alt	<u>-413.441</u>	<u>-277.742</u>
5 Selskabsskat		
Skyldig selskabsskat, primo	234.139	48.101
Beregnet selskabsskat, 22%	186.626	280.038
Renter selskabsskat	0	0
Betalt selskabsskat	-14.101	0
Betalt a/conto	-56.000	-94.000
Selskabsskat skyldig	<u>350.664</u>	<u>234.139</u>
Skatter 2017		
Beregnet selskabsskat	0	0
Skatterefusion underskud	-6.007	-11.184
Skatter 2017 i alt	<u>-6.007</u>	<u>-11.184</u>
6 Forpligtelser:		
Selskabet har ikke påtaget sig veksel-, kautions-, garanti- eller andre forpligtelser end de i regnskabet anførte, ligesom alle væsentlige aktiver og gældsposter er medtaget i regnskabet, således at direktionen herefter ikke er bekendt med forhold af betydning, der ikke er kommet til revisionens kendskab.		
Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter fra og med regnskabsåret 2012 med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.		
Den samlede hæftelse udgør t. 350.664 på balancedagen.		
7 Pantsætning og sikkerhedsstillelser :		
Til sikkerhed for selskabets gæld over for selskabets bankforbindelse er deponeret følgende effekter:		
Ingen.		