



Tlf.: 98 27 98 11  
aabybro@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Industrivej 10  
DK-9440 Aabybro  
CVR-nr. 20 22 26 70

**INVESTERINGSELSKABET AF 12/11 2007 APS**

**BIRKUMVÆNGE 22, GJØL, 9440 AABYBRO**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JULI 2020 - 30. JUNI 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 24. november 2021

---

Jette Rodkjær - dirigent

**CVR-NR. 27 52 06 42**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Investeringselskabet af 12/11 2007 ApS Birkumvænge 22 Gjøl 9440 Aabybro
	CVR-nr.: 27 52 06 42 Stiftet: 1. juli 2004 Hjemsted: Jammerbugt Regnskabsår: 1. juli 2020 - 30. juni 2021
<b>Direktion</b>	Jette Rodkjær
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Industrivej 10 9440 Aabybro

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Investeringselskabet af 12/11 2007 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabybro, den 14. november 2021

Direktion:

---

Jette Rodkjær

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Investeringselskabet af 12/11 2007 ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Investeringselskabet af 12/11 2007 ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabybro, den 14. november 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Anette Frederiksen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne12631

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktiviteter består af investering i værdipapirer.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI**

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>BRUTTOTAB</b> .....		<b>-38.630</b>	<b>-28.512</b>
Personaleomkostninger.....	1	-284.825	-253.703
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-323.455</b>	<b>-282.215</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver.....		4.186.249	371.398
Andre finansielle indtægter.....		-33.542	277
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>3.829.252</b>	<b>89.460</b>
Skat af årets resultat.....	2	-842.424	-19.602
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>2.986.828</b>	<b>69.858</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		113.000	600.000
Ekstraordinært udbytte.....		4.400.000	0
Overført resultat.....		-1.526.172	-530.142
<b>I ALT</b> .....		<b>2.986.828</b>	<b>69.858</b>

## BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Andre værdipapirer.....		23.352.230	20.941.332
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>23.352.230</b>	<b>20.941.332</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>23.352.230</b>	<b>20.941.332</b>
Tilgodehavende selskabsskat.....		142.195	142.195
Tilgodehavender.....		142.195	142.195
Likvide beholdninger.....		25	385
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>142.220</b>	<b>142.580</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>23.494.450</b>	<b>21.083.912</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		125.000	125.000
Overkurs ved emission.....		5.000	5.000
Overført resultat.....		18.012.313	19.538.485
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		113.000	600.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>18.255.313</b>	<b>20.268.485</b>
Selskabsskat.....		753.289	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>4</b>	<b>753.289</b>	<b>0</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		1.442.690	464.437
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		20.000	20.000
Anden gæld.....		3.023.158	330.990
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>4.485.848</b>	<b>815.427</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>5.239.137</b>	<b>815.427</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>23.494.450</b>	<b>21.083.912</b>



**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Selskabs- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. juli 2020.....	125.000	5.000	19.538.485	600.000	20.268.485
Forslag til resultatdisponering.....			-1.526.172	4.513.000	2.986.828
<b>Transaktioner med ejere</b>					
Ordinært udbytte.....				-600.000	-600.000
Ekstraordinært udbytte.....				-4.400.000	-4.400.000
<b>Egenkapital 30. juni 2021.....</b>	<b>125.000</b>	<b>5.000</b>	<b>18.012.313</b>	<b>113.000</b>	<b>18.255.313</b>

## NOTER

				Note
<b>Personaleomkostninger</b>				<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	1		
Løn og gager .....	279.862	248.860		
Andre omkostninger til social sikring.....	4.963	4.843		
	<b>284.825</b>	<b>253.703</b>		
 <b>Skat af årets resultat</b>				 <b>2</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	842.424	19.602		
	<b>842.424</b>	<b>19.602</b>		
 <b>Finansielle anlægsaktiver</b>				 <b>3</b>
Under finansielle anlægsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:				
	Investerings-	Investerings-	Børsnoteret aktie	
	aftale	aftale		
Dagsværdi 30. juni 2021 .....	9.982.183	12.774.783	595.264	
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....	1.665.542	1.706.512	288.200	
 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>				 <b>4</b>
	30/6 2021	Afdrag	Restgæld	30/6 2020
	gæld i alt	næste år	efter 5 år	gæld i alt
Selskabsskat.....	753.289	0	0	0
	<b>753.289</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Investeringselskabet af 12/11 2007 ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter børsnoterede aktier, der ikke forventes afhændet. Disse aktier måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.