

THISGAARD EJENDOMME ApS

Banevænget 62
7323 Give

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/03/2019

Lars Jeppesen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden THISGAARD EJENDOMME ApS
 Banevænget 62
 7323 Give

 CVR-nr: 27518699
 Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og vedtaget årsrapporten for 2018.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Vi erklærer i den forbindelse:

- at årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens og vedtægternes krav og
- at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsregnskabet er ikke revideret, og vi erklærer, at virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Vi skal oplyse, at der for det kommende regnskabsår er fravalgt revision.

Kollemorten, den 25/03/2019

Direktion

Jørn Tofte Thisgaard
Direktør

Thorkild Tofte Thisgaard
direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold.

Udlejning af ejendom til garageformål

Der er ikke sket væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		117.006	117.016
Eksterne omkostninger		-108.966	-39.966
Bruttoresultat		8.040	77.050
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-27.478	-27.478
Resultat af ordinær primær drift		-19.438	49.572
Øvrige finansielle omkostninger		-975	-1.451
Ordinært resultat før skat		-20.413	48.121
Skat af årets resultat	1	0	-12.056
Årets resultat		-20.413	36.065
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		-20.413	36.065
I alt		-20.413	36.065

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		253.985	281.463
Materielle anlægsaktiver i alt		253.985	281.463
Anlægsaktiver i alt		253.985	281.463
Tilgodehavende skat		3.840	0
Andre tilgodehavender		7.011	0
Tilgodehavender i alt		10.851	0
Likvide beholdninger		11.969	54.640
Omsætningsaktiver i alt		22.820	54.640
Aktiver i alt		276.805	336.103

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		139.258	159.671
Egenkapital i alt		264.258	284.671
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Gæld til realkreditinstitutter		0	3.048
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	3.048
Gæld til realkreditinstitutter		3.047	18.342
Leverandører af varer og tjenesteydelser		9.500	9.500
Skyldig selskabsskat		0	8.216
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	12.326
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		12.547	48.384
Gældsforpligtelser i alt		12.547	51.432
Passiver i alt		276.805	336.103

Noter

1. Skat af årets resultat

	2018	2017
	kr.	kr.
Aktuel skat	0	12.216
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	-160
	<u>0</u>	<u>12.056</u>

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Der kendes ingen

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret