

NØRREGADE 1 AALBORG ApS

Constancevej 9
9000 Aalborg

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

05/02/2019

Svend Gerlif
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

NØRREGADE 1 AALBORG ApS
Constancevej 9
9000 Aalborg

CVR-nr: 27515479

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er drift og udlejning af investeringsejendomme. Efter afhændelse af investeringsejendomme medio 2005 har aktiviteten bestået i kapitalafkast af selskabets formue og hestedrift. Ledelsen har ikke fundet det hensigtsmæssigt at investere i ejendomme i den nuværende markedssituation.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets resultat er forløbet utilfredsstillende, idet der har været negativt resultat af investeringer og ekstraordinære poster.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		455.112	226.946
Eksterne omkostninger		-310.228	-307.415
Bruttoresultat		144.884	-80.469
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		240.435	
Resultat af ordinær primær drift		385.319	-80.469
Andre finansielle indtægter		40.072	49.342
Øvrige finansielle omkostninger		-890.864	-36.294
Ordinært resultat før skat		-465.473	-67.421
Årets resultat		-465.473	-67.421
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		220.000	200.000
Overført resultat		-685.473	-267.421
I alt		-465.473	-67.421

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		430.000	189.565
Materielle anlægsaktiver i alt		430.000	189.565
Anlægsaktiver i alt		430.000	189.565
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	595.305
Andre tilgodehavender		37.491	41.835
Tilgodehavender i alt		37.491	637.140
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.052.413	1.355.312
Værdipapirer og kapitalandele i alt		1.052.413	1.355.312
Likvide beholdninger		27.151	22.933
Omsætningsaktiver i alt		1.117.055	2.015.385
Aktiver i alt		1.547.055	2.204.950

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		1.193.447	1.878.920
Egenkapital i alt		1.318.447	2.003.920
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.608	1.030
Forslag til udbytte for regnskabsåret		220.000	200.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		228.608	201.030
Gældsforpligtelser i alt		228.608	201.030
Passiver i alt		1.547.055	2.204.950

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret