



CHRISTENSEN
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

STORE KONGENSgade 68
POSTBOKS 9015
1022 KØBENHAVN K

CVR: 15 91 56 41

TLF: 33 30 15 15

FAX: 33 13 19 91

E-MAIL: CK@CK.DK

WEB: WWW.CK.DK

Torben Klindt Holding ApS
Nørrebrogade 202, 2200 København N

CVR nr. 27514367

Årsrapport
1. juli 2015 - 30. juni 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den / 2016

Torben Prior Klindt
dirigent



Christensen Kjaerulff er medlem af Nexia International
- et internationalt netværk af uafhængige revisions- og konsulentvirksomheder.





Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3 - 4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016	
Anvendt regnskabspraksis	6 - 8
Resultatopgørelse	9
Balance	10 - 11
Noter	12 - 15



Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015/16 for Torben Klindt Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København N , den 25. august 2016

Direktion

Torben Prior Klindt



Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Torben Klindt Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Torben Klindt Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.



Den uafhængige revisors erklæringer - fortsat

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 25. august 2016

CHRISTENSEN KJÆRULFF
STATSAUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB
CVR nr. 15915641

Kenneth Iversen
Statsautoriseret revisor



Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive holdingvirksomhed og anden form for investeringsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende og der forventes for det kommende et tilfredsstillende resultat.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Torben Klindt Holding ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser for C-virksomheder.

Torben Klindt Holding ApS har med henvisning til årsregnskabslovens § 112, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning om måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Selskabets anvendte regnskabspraksis for indregning af kapitalandele i associerede virksomheder er ændret fra indregning efter den indre værdis metode (equity-metoden) til kostpris. Pr. 1. januar 2015 er ejerstrukturen i den associerede virksomhed ændret, og da regnskabsåret er 6 måneder forskudt, vurderes indregning til kostpris mere relevant.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.



Anvendt regnskabspraksis - fortsat

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder

Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder består af renteindtægter mv. fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med dendel, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Sambeskatning

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk national sambeskatning af koncernen. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og forestår som følge heraf afregning af selskabsskat overfor skattemyndighederne.

Den aktuelle selskabsskat fordeles ved afregningen af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.



Anvendt regnskabspraksis - fortsat

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af de overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives over den forventede brugstid, som normalt er 5 år.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandele nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter andelsbeviser, der måles til anskaffelsessum.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

Noter	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
Andre eksterne omkostninger.....	-1.101	-11.875
Driftsresultat.....	-1.101	-11.875
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	414.749	-525.028
Resultat før finansielle poster.....	413.648	-536.903
Finansielle indtægter.....	15.489	11.745
Finansielle omkostninger.....	-28.198	-32.295
Resultat før skat.....	400.939	-557.453
1 Skat af årets resultat.....	-34.871	18.198
ÅRETS RESULTAT.....	366.068	-539.255
Forslag til resultatdisponering		
Udbytte for regnskabsåret.....	400.000	99.800
Overført resultat.....	-33.932	-639.055
Disponeret i alt.....	366.068	-539.255

**Balance 31. december****AKTIVER**

		2015/16	2014/15
		kr.	kr.
Noter			
2	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	2.339.810	1.925.061
3	Kapitalandele i associerede virksomheder.....	357.627	357.627
4	Andre værdipapirer og kapitalandele.....	804.000	804.000
	Finansielle anlægsaktiver.....	3.501.437	3.086.688
	ANLÆGSAKTIVER I ALT.....	3.501.437	3.086.688
	 Mellemregning tilknyttede selskaber.....	 37.556	 307.938
	Selskabsskat.....	51.000	0
	Tilgodehavender.....	88.556	307.938
	 Likvide beholdninger.....	 1.312	 5.943
	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT.....	89.868	313.881
	 AKTIVER I ALT.....	3.591.305	3.400.569

**Balance 31. december****PASSIVER**

		2015/16	2014/15
		kr.	kr.
Noter			
5	Selskabskapital	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
6	Overført resultat	<u>2.578.114</u>	<u>2.612.046</u>
7	Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>400.000</u>	<u>99.800</u>
8	EGENKAPITAL I ALT	<u>3.103.114</u>	<u>2.836.846</u>
9	Gæld til kreditinstitutter.....	400.761	446.293
	Langfristede gældsforpligtelser	<u>400.761</u>	<u>446.293</u>
	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser.....	73.730	73.730
	Anden gæld.....	13.700	43.700
	Kortfristede gældsforpligtelser	<u>87.430</u>	<u>117.430</u>
	GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>87.430</u>	<u>117.430</u>
	PASSIVER I ALT	<u>3.591.305</u>	<u>3.400.569</u>
10	Eventualposter m.v.		
11	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		



Noter

	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
1 - Skat af årets resultat		
Regulering udskudt skat.....	0	-18.198
Regulering skat tidligere år.....	-34.871	0
	-34.871	-18.198

2 - Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. juli.....	3.460.000	3.460.000
Afgang	0	0
Kostpris 30. juni.....	3.460.000	3.460.000
Opskrivninger 1. juli.....	-1.534.939	-209.911
Udbetalt udbytte.....	0	-800.000
Resultat.....	414.749	-525.028
Tilbageførsel af opskrivninger på afgang.....	0	0
Op-/Nedskrivninger 30. juni.....	-1.120.190	-1.534.939
Regnskabsmæssig værdi 30. juni.....	2.339.810	1.925.061

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder pr. 30. juni 2016:

	Egenkapital	Resultat	Ejerandel	Regnskabs- mæssig værdi
Hovedstadens Låsegruppe A	2.339.810	414.749	100%	2.339.810
				2.339.810



Noter

	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
3 - Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. juli.....	357.627	256.907
Tilgang.....	0	100.720
Kostpris 30. juni.....	357.627	357.627
Opskrivninger 1. juli.....	0	0
Udbetalt udbytte.....	0	0
Resultat.....	0	0
Tilbageførsel af tidligere nedskrevet værdi af kapitalandele.....	0	0
Op-/Nedskrivninger 30. juni.....	0	0
Regnskabsmæssig værdi 30. juni.....	357.627	357.627
Kapitalandele i associerede virksomheder		
		Ejerandel %
Låsegruppen Danmark ApS.....		50
4 - Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris 1. juli.....	804.000	804.000
Tilgang.....	0	0
Kostpris 30. juni.....	804.000	804.000
Opskrivninger 1. juli.....	0	0
Udbetalt udbytte.....	0	0
Resultat.....	0	0
Op-/Nedskrivninger 30. juni.....	0	0
Regnskabsmæssig værdi 30. juni.....	804.000	804.000



Noter - fortsat

	2015/16	2014/15	
	kr.	kr.	
5 - Selskabskapital			
Saldo 1. juli	125.000	125.000	
Saldo 30. juni.....	125.000	125.000	
6 - Overført resultat			
Saldo 1. juli	2.612.046	3.251.101	
Overført i henhold til resultatdisponering	-33.932	-639.055	
Overført fra datterselskabsreserve.....	0	0	
Saldo 30. juni.....	2.578.114	2.612.046	
7 - Foreslået udbytte for regnskabsåret			
Saldo 1. juli	99.800	500.000	
Udbetalt i året	99.800	500.000	
Overført i henhold til resultatdisponering.....	400.000	99.800	
Saldo 30. juni.....	400.000	99.800	
8 - Egenkapital i alt			
Saldo 1. juli	2.836.846	3.876.101	
Årets resultat	366.068	-539.255	
Udbetalt udbytte	99.800	500.000	
Saldo 30. juni.....	3.103.114	2.836.846	
9 - Gæld til kreditinstitutter			
	Forfald inden 12 måneder 2014/15	Forfald inden 12 måneder 2015/16	Forfalder efter 12 måneder 2015/16
	kr.	kr.	kr.
Bankgæld.....	73.730	73.730	400.761
	73.730	73.730	400.761



Noter - fortsat

10 - Eventualposter m.v.

Eventualaktiver og eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

11 - Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har kautioneret for dattervirksomhedens gæld til Nordea. Kautionen er maksimeret til 1.415.988 kr. Bankgælden i dattervirksomheden udgør 1.309.705 kr.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Torben Prior Klindt

direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-283658143336

IP: 193.200.225.35

29-08-2016 kl. 10:43:09 UTC

NEM ID 

Kenneth Iversen

statsautoriseret revisor

På vegne af: CHRISTENSEN KJÆRULFF STATS-AUTORISERET

REVISIONSAKTIESELSKAB

Serienummer: PID:9208-2002-2-621189801151

IP: 212.98.75.202

29-08-2016 kl. 10:47:32 UTC

NEM ID 

Torben Prior Klindt

dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-283658143336

IP: 193.200.225.35

29-08-2016 kl. 10:49:16 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: VEUQY-OVUXF-FWEG-P56E2-L3GCO-GF4DY

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validate>**