



**Revisionscentret Aabenraa**  
Godkendt revisionsaktieselskab

Haderslevvej 6  
6200 Aabenraa

**T** 7462 4949

**F** 7462 4950

**E** aabenraa@revisor.dk

**W** www.revisor.dk

CVR nr. 29 69 56 36

*FSR - danske revisorer*

Til Erhvervsstyrelsen

Søgaard VVS ApS  
Vestermarksvej 16, Kliplev  
6200 Aabenraa

CVR nr. 27 51 40 49

Årsrapport for 1. januar - 31. december 2015  
(12. regnskabsår)

Godkendt på den ordinære generalforsamling

den 10/5 2016

Dirigent Michael Blom

*Aabenraa  
Haderslev  
Padborg  
Ribe  
Tinglev  
Tønder*

**Tal tal med os**

## Indholdsfortegnelse

	Side
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3-4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6-9
Resultatopgørelse	10
Balance	11-12
Noter	13-14

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret

1. januar - 31. december 2015 for Søgård VVS ApS Aabenraa.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kliplev, den 12. april 2016

**Direktionen:**



Michael Blom

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Søgård VVS ApS

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Søgård VVS ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

## Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Udtalelse om ledelsesberetningen


Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aabenraa, den 12. april 2016

### Revisionscentret i Aabenraa

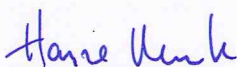
Godkendt revisionsaktieselskab

CVR nr. 29 69 56 36



Olaf Krag

Registreret revisor



Hanne Munk

Registreret revisor

## Ledelsesberetning

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er at drive VVS virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har i regnskabsåret haft et resultat efter skat på kr. 251.091.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Resultatopgørelsen er udarbejdet efter princippet:  
efter princippet: Kontoform.

Anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at arbejdet udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt amortisering af realkreditlån.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i sambeskatning med sin modervirksomhed. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

## **Balancen**

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.



Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	60%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0%
Småanskaffelser under kr. 12.800	omkostningsføres	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/-omkostninger.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder/projekter for fremmed regning er værdiansat til anvendte materialers kostpris, lønforbrug til kostpris samt forsigtig opgjort àcontoavance. Med udgangspunkt i entrepriseregnskabet registreringer, vurderede færdiggørelsesgrader og forventede avancer, er den til årets produktion hørende avanceret beregnet.

Regningsmodne arbejder på balancedagen er værdiansat til faktureringspris.

På igangværende arbejder, hvor der forventes tab, udgiftsføres det samlede forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver henholdsvis passiver og omfatter afholdte omkostninger, eller modtagne indtægter, vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Udbytte for regnskabsåret

Udbytte som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under kortfristet gæld. Foreslået udbytte indregnes som en gældsforpligtelse i årsrapporten efter undtagelsesreglen i ÅRL § 48.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## Resultatopgørelse for året 2015

Note	Kr.	Sidste år
<b>Bruttofortjeneste</b>	1.776.341	2.060.271
1. Personaleomkostninger	-1.374.857	-1.622.472
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-64.880	-5.574
<b>Resultat før finansielle poster</b>	336.604	432.225
Andre finansielle indtægter	0	724
2. Øvrige finansielle omkostninger	-13.938	-15.574
<b>Ordinært resultat før skat</b>	322.666	417.375
Skat af årets resultat	-71.575	-100.577
<b>Årets resultat</b>	<u>251.091</u>	<u>316.798</u>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	200.000	200.000
Overført resultat	51.091	116.798
<b>Disponeret i alt</b>	<u>251.091</u>	<u>316.798</u>

### Bruttofortjeneste

Resultatopgørelsen er udarbejdet i sammendraget form (benævnt bruttofortjeneste/ bruttotab) i overensstemmelse med Årsregnskabslovens § 32.

## Balance pr. 31.12.2015

Note	Kr.	%	Sidste år	%
<b>AKTIVER</b>				
<u>Anlægsaktiver</u>				
Grunde og bygninger	917.614	46,6	927.614	50,0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>214.946</u>	<u>10,9</u>	<u>269.826</u>	<u>14,5</u>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>1.132.560</u>	<u>57,5</u>	<u>1.197.440</u>	<u>64,6</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>1.132.560</u>	<u>57,5</u>	<u>1.197.440</u>	<u>64,6</u>
<u>Omsætningsaktiver</u>				
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	<u>151.509</u>	<u>7,7</u>	<u>162.052</u>	<u>8,7</u>
<b>Varebeholdning i alt</b>	<u>151.509</u>	<u>7,7</u>	<u>162.052</u>	<u>8,7</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	437.137	22,2	252.587	13,6
Igangværende arbejde for fremmed regning	78.100	4,0	122.000	6,6
Andre tilgodehavender	<u>8.140</u>	<u>0,4</u>	<u>4.851</u>	<u>0,3</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>523.377</u>	<u>26,6</u>	<u>379.438</u>	<u>20,5</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>161.008</u>	<u>8,2</u>	<u>115.829</u>	<u>6,2</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>835.894</u>	<u>42,5</u>	<u>657.319</u>	<u>35,4</u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u>1.968.454</u>	<u>100,0</u>	<u>1.854.759</u>	<u>100,0</u>

## Balance pr. 31.12.2015

Note	Kr.	%	Sidste år	%
<u>PASSIVER</u>				
<u>Egenkapital</u>				
Virksomhedskapital	125.000	6,4	125.000	6,7
Overført resultat	<u>416.844</u>	<u>21,2</u>	<u>365.753</u>	<u>19,7</u>
<b>3. Egenkapital i alt</b>	<b><u>541.844</u></b>	<b><u>27,5</u></b>	<b><u>490.753</u></b>	<b><u>26,5</u></b>
 <u>Hensatte forpligtelser</u>				
Hensættelser til udskudt skat	<u>151.734</u>	<u>7,7</u>	<u>157.662</u>	<u>8,5</u>
 <u>Gældsforpligtelser (lang- og kortfristet)</u>				
4. Gæld til realkreditinstitutter	<u>406.938</u>	<u>20,7</u>	<u>436.324</u>	<u>23,5</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>406.938</u></b>	<b><u>20,7</u></b>	<b><u>436.324</u></b>	<b><u>23,5</u></b>
4. Kortfristet del af langfristet gæld	29.453	1,5	29.394	1,6
Leverandører af varer og tjenesteydelser	123.407	6,3	219.238	11,8
Gæld til tilknyttede virksomheder	62.516	3,2	714	0,0
Anden gæld	452.561	23,0	320.675	17,3
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>200.000</u>	<u>10,2</u>	<u>200.000</u>	<u>10,8</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>867.937</u></b>	<b><u>44,1</u></b>	<b><u>770.020</u></b>	<b><u>41,5</u></b>
 <b>Gældsforpligtelser i alt</b>	 <b><u>1.274.876</u></b>	 <b><u>64,8</u></b>	 <b><u>1.206.344</u></b>	 <b><u>65,0</u></b>
 <b>Passiver i alt</b>	 <b><u>1.968.454</u></b>	 <b><u>100,0</u></b>	 <b><u>1.854.759</u></b>	 <b><u>100,0</u></b>

5. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Noter til årsrapporten

Kr. Sidste år

### **Note 1. Personalemkostninger**

Personalemkostninger kan specificeres således:

Løn og gager	1.366.048	1.407.527
Pensioner	109.880	159.062
Andre interne personalemkostninger	68.798	65.503
Refusioner	-169.869	-9.620
	<u>1.374.857</u>	<u>1.622.472</u>

### **Note 2. Øvrige finansielle omkostninger**

Renteomkostninger	12.572	14.220
Renteudgifter til tilknyttede virksomheder	1.366	1.354
	<u>13.938</u>	<u>15.574</u>

### **Note 3. Egenkapital**

	<u>Egenkapital primo året</u>	<u>Forslag til re- sultatfordeling</u>	<u>Egenkapital ultimo året</u>
Virksomhedskapital	125.000		125.000
Overført overskud	365.753	51.091	416.844
	<u>490.753</u>	<u>51.091</u>	<u>541.844</u>

Virksomhedskapitalen er fordelt i anpartar à kr. 25.000.

#### Note 4. Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld primo år	Gæld ultimo år	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	<u>465.718</u>	<u>436.391</u>	<u>29.453</u>	<u>287.805</u>
	<u>465.718</u>	<u>436.391</u>	<u>29.453</u>	<u>287.805</u>

#### Note 5. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser

##### Eventualforpligtelser

Arbejdsgarantier stillet gennem selskabets bank overfor kunder udgør kr. 29.000.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber kontrolleret af administrationsselskabet "MKB Holding ApS". Som helejet datterselskab til administrationsselskabet hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

##### Pant i aktiver

På selskabets bygninger og grund beliggende Vestermarksvej 16, matr. nr. 959,

Klipleve, er tinglyst følgende hæftelser:

	Kr.
1. DLR Kredit	591.000
2. Ejerpantebrev til Kreditbanken	1.000.000

Bygninger og grund er i balancen opført til kr.

917.614

Ejerpantebrev er deponeret til sikkerhed for bankgæld.