

# MP REVISION

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Vesterballevej 22 • 7000 Fredericia  
Telefon 75 93 35 44 • www.mp-revision.dk

CVR.nr. 14 11 95 07

## **K&Y HOLDING ApS**

Fælledvej 49,  
7000 Fredericia

CVR-nr. 27511473

## **Årsrapport for perioden**

1. juli 2019 - 30. juni 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 5. januar 2021

---

Klaus Vinkler  
Dirigent

(Urevideret)

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	K&Y HOLDING ApS Fælledvej 49, 7000 Fredericia  CVR-nr. : 27511473 Stiftelsesdato : 11. maj 2004 Hjemsted : Fredericia Kommune Regnskabsår : 1. juli 2019 - 30. juni 2020
<b>Direktion</b>	Klaus Vinkler
<b>Revisor</b>	MP REVISION Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Vesterballevej 22 7000 Fredericia
<b>Tilknyttet virksomhed</b>	Fredericia Ejendomsrenovering ApS
<b>Associeret virksomhed</b>	LK Invest Fredericia ApS

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for K&Y HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 29. december 2020

### **Direktion**

Klaus Vinkler

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i K&Y HOLDING ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for K&Y HOLDING ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fredericia, den 29. december 2020

MP REVISION  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 14119507

M. Petersen  
Statsautoriseret revisor  
mne9642

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje aktier og anpartar samt ejendomsinvestering og dermed beslægtede formål

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 udviser et overskud på kr. 216.207 mod et underskud på kr. 39.406 sidste år. Selskabets balance pr. 30. juni 2020 udviser en balancesum på kr. 489.537, og en egenkapital på kr. 461.047.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K&Y HOLDING ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotabet består af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til selskabets administration m.v.

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttet og associeret virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultat efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med en del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med datterselskabet. Den aktuelle selskabsskat af driftsresultatet fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, med fuld refusion ved fordeling af skattemæssige underskud.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttet og associeret virksomhed

Kapitalandele i tilknyttet og associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Nettopskrivning af kapitalandele i tilknyttet og associeret virksomhed vises som reserve for nettopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitut.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet og associeret virksomhed i forhold til anskaffelsessummen. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### **Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Udskudt skatteaktiv indregnes ikke, da det ikke forventes at kunne anvendes indenfor 3-5 år.

### **Selskabsskat**

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttet virksomheder selskabsskatter over for skattemyndighederne.

### **Anden gæld**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**Resultatopgørelse 1. juli 2019 - 30. juni 2020**

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-6.000</b>	<b>-6.000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6.000</b>	<b>-6.000</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttet og associeret virksomhed		226.520	-34.450
Finansielle indtægter		1	4
Finansielle omkostninger		-314	-320
<b>Resultat før skat</b>		<b>220.207</b>	<b>-40.766</b>
Skat af årets resultat	1	-4.000	1.360
<b>Årets resultat</b>		<b>216.207</b>	<b>-39.406</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		226.520	-34.450
Overført resultat		-10.313	-4.956
<b>Resultatdisponering</b>		<b>216.207</b>	<b>-39.406</b>

**Balance 30. juni 2020**

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttet virksomhed	2	338.761	137.525
Kapitalandele i associeret virksomhed	3	145.676	120.392
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>484.437</b>	<b>257.917</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>484.437</b>	<b>257.917</b>
Udskudte skatteaktiver		0	4.000
Andre tilgodehavender		300	0
Tilgodehavende selskabsskat		0	1.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>300</b>	<b>5.000</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>4.800</b>	<b>9.648</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>5.100</b>	<b>14.648</b>
<b>Aktiver</b>		<b>489.537</b>	<b>272.565</b>

**Balance 30. juni 2020**

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		260.758	34.238
Overført resultat		75.289	85.602
<b>Egenkapital</b>		<b>461.047</b>	<b>244.840</b>
Gæld til tilknyttet virksomhed		17.216	22.716
Anden gæld		11.274	5.009
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>28.490</b>	<b>27.725</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>28.490</b>	<b>27.725</b>
<b>Passiver</b>		<b>489.537</b>	<b>272.565</b>
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		
Information om gennemsnitligt antal ansatte	6		

**Egenkapitalopgørelsen**

	<b>Virksomheds kapital</b>	<b>Reserve for netto opskrivning efter indre værdi metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. juli 2019	125.000	34.238	85.602	244.840
Årets resultat	0	226.520	-10.313	216.207
<b>Egenkapital 30. juni 2020</b>	<b>125.000</b>	<b>260.758</b>	<b>75.289</b>	<b>461.047</b>

**Noter**

	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	-1.389	-1.360
Regulering udskudt skatteaktiv	5.389	0
	<u>4.000</u>	<u>-1.360</u>
<b>2. Kapitalandele i tilknyttet virksomhed</b>		
Kostpris primo	159.304	159.304
<b>Kostpris ultimo</b>	<u>159.304</u>	<u>159.304</u>
Værdireguleringer primo	-21.779	39.632
Årets resultat	201.236	-61.411
<b>Værdireguleringer ultimo</b>	<u>179.457</u>	<u>-21.779</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>338.761</u>	<u>137.525</u>
<b>3. Kapitalandele i associeret virksomhed</b>		
Kostpris primo	64.375	64.375
<b>Kostpris ultimo</b>	<u>64.375</u>	<u>64.375</u>
Værdireguleringer primo	56.017	29.056
Årets andel af resultat	25.284	26.961
<b>Værdireguleringer ultimo</b>	<u>81.301</u>	<u>56.017</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>145.676</u>	<u>120.392</u>
<b>4. Eventualforpligtelser</b>		
Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.		
Selskabet er administrationselskab for sambeskatningskredsen.		
Koncernens skyldige selskabsskat udgør kr. 0 pr. balancedagen.		
<b>5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger</b>		
Ingen.		
<b>6. Information om gennemsnitligt antal ansatte</b>	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	0	0