

Jim Nielsen Holding ApS

Gedhøjen 43, 8700 Horsens.

CVR-nr. 27510949

Årsrapport for 2020/21

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. november 2021.



Jim Kurt Nielsen

Dirigent

Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Vi har dags dato aflagt årsrapport for Jim Nielsen Holding ApS for regnskabsåret 2020/21.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser forsat betingelserne for at fravælge revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hatting, den 4. november 2021.



Jim Kurt Nielsen
Direktør

Til den daglige ledelse i Jim Nielsen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jim Nielsen Holding ApS for regnskabsåret 2020/21 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standard Board for Accountants' internationale retningslinier for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetance og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af dette, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skanderborg den 4. november 2021.

Revisions-Partner, registrerede revisorer

cvr.nr. 6930 5210



Jens Jensen
registreret revisor

mne5988

Selskabets væsentligste aktiviteter:

Selskabets væsentligste aktivitet er udlejning af beboelsesejendom.

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Bruttoresultatet indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger samt andre driftsindtægter.

Nettoomsætningen

Indtægter ved salg af varer og ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang.

Andre eksterne omkostninger

Heri indregnes omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Afskrivninger

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. For selskabet er anvendt følgende brugstider.

Bygninger	30-50 år	Restværdi	53%
-----------	----------	-----------	-----

Mindre nyanskaffelser (opgjort efter de til enhver tid skattemæssige grænser) af andre anlæg, driftsmateriel og inventar indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger, kursregulering af fremmed valuta samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

Skatter

Årets aktuelle og ændring i udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen.

Balancen

Immaterielle og materielle anlægsaktiver

Immaterielle og materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Fortjeneste og tab ved afhændelse opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser og indregnes i balancen med den gældende skatteprocent.

Gældsforpligtelser - generelt

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris.

	Note	2020/21 kr.	2019/20 t. kr.
Bruttoresultat		17.958	82
Afskrivninger		<u>-171.688</u>	<u>11</u>
Resultat før finansiering		189.646	71
Finansieringsindtægter		11.907	0
Finansieringsudgifter		<u>12.133</u>	<u>19</u>
Resultat før skat		189.420	52
Skatter	1	<u>7.370</u>	<u>14</u>
Årets resultat		<u>182.050</u>	<u>38</u>
Forslag til resultatdisponering :			
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	0
Overført resultat		<u>182.050</u>	<u>38</u>
Disponeret i alt		<u>182.050</u>	<u>38</u>

	Note	30.06.21 kr.	30.06.20 t. kr.
AKTIVER			
Grunde og bygninger		0	1.457
Materielle anlægsaktiver		0	1.457
Anlægsaktiver		0	1.457
Likvide beholdninger		266.400	0
Omsætningsaktiver		266.400	0
Aktiver		266.400	1.457

	Note	30.06.21 kr.	30.06.20 t. kr.
PASSIVER			
Selskabskapital		125.000	125
Overført resultat		123.530	-58
Egenkapital		248.530	67
Kortfristet del af langfristet gæld		0	1.286
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		0	39
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.500	12
Anden gæld		5.370	53
Kortfristede gældsforpligtelser		17.870	1.390
Gældsforpligtelser	2	17.870	1.390
Passiver		266.400	1.457

	2020/21	2019/20
	kr.	t. kr.
1 Skatter		
Årets beregnede aktuelle skat	7.370	14
Årets regulering af udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
I alt	<u>7.370</u>	<u>14</u>

2 Gældsforpligtelser

Andel af samlede gældsforpligtelser, der forfalder efter mere end 5 år udgør kr. 0