

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



(CVR-nr. 37999687)

Lønberg & Leth Christensen Advokataktieselskab

Toldbodgade 36 A, 1253 København K

CVR-nr. 27 50 83 83

Årsrapport for 2020

(17. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 8/2 2021.

Dirigent
Kristine Zeest Leth

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive advokatvirksomhed.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2020. Den forløbne regnskabsperiode har givet et forventet resultat, og der henvises til årsrapporten.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for Lønberg & Leth Christensen Advokat-aktieselskab.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

København, den 8. februar 2021

Direktion

Jan Leth Christensen

Bestyrelse

Hans Christian Hansen

Kristine Zeest Leth
(formand)

Jan Leth Christensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Lønberg & Leth Christensen Advokataktieselskab

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Lønberg & Leth Christensen Advokataktieselskab for regnskabsåret 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes.

Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rødovre, den 8. februar 2021

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab
Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre
CVR-nr. 37 99 96 87

Kasper Kjærsgaard
registreret revisor
mne34537

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Regnskabet er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkel regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs.

Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter salgskostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv eventuelle feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter på gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er målt til laveste værdi af anskaffelseskost med fradrag af foretagne afskrivninger eller til forventet nettorealiseringsværdi.

Driftsmidler og inventar afskrives lineært over 4 år til en scrapværdi på kr. 0.

Kunst afskrives lineært over 10 år til en scrapværdi på kr. 0.

Indretning af lejede lokaler afskrives lineært over lejeperioden, dog max. 10 år, til en scrapværdi på kr. 0.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita er målt til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavenderne.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af likvider i virksomhedens kassebeholdning, samt indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til statusdagens kursværdi.

Egenkapital - Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet indgår i sambeskatning med øvrige koncernselskaber.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af anlægsaktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Resultatopgørelse for 2020

Note		2020	2019
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Bruttofortjeneste	1.789.277	2.315.132
	Udgifter		
1	Personaleudgifter	<u>-1.504.110</u>	<u>-2.004.233</u>
		285.167	310.899
2	Afskrivninger	<u>-227.840</u>	<u>-227.840</u>
	Resultat før finansiering	57.327	83.059
	Renteindtægter	1.319	7.241
	Renteudgifter	-6.027	-17.861
	Renteudgifter, koncern	<u>0</u>	<u>-4.625</u>
	Resultat før skat	52.619	67.814
3	Beregnete skatter	<u>-22.651</u>	<u>-21.432</u>
	Årets resultat	<u>29.968</u>	<u>46.382</u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	29.968	-1.153.618
	Udbytte	<u>0</u>	<u>1.200.000</u>
		<u>29.968</u>	<u>46.382</u>

Balance pr. 31/12 2020

Note		31/12 2020	31/12 2019
	AKTIVER	kr.	kr.
	Indretning af lejede lokaler	402.724	459.190
	Driftsmidler og inventar	<u>768.362</u>	<u>939.736</u>
4	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.171.086</u>	<u>1.398.926</u>
	Deposita	<u>212.045</u>	<u>212.699</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>212.045</u>	<u>212.699</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>1.383.131</u>	<u>1.611.625</u>
	Periodeafgrænsningsposter	26.483	4.658
	Andre tilgodehavender	406.326	61.906
	Debitorer	<u>391.814</u>	<u>486.230</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>824.623</u>	<u>552.794</u>
	Likvide beholdninger i alt	<u>999.295</u>	<u>1.488.273</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>1.823.918</u>	<u>2.041.067</u>
	Aktiver i alt	<u>3.207.049</u>	<u>3.652.692</u>

Balance pr. 31/12 2020

Note	31/12 2020	31/12 2019
	kr.	kr.
PASSIVER		
Selskabskapital	500.000	500.000
Overført til næste år	987.088	957.120
Afsat udbytte	0	1.200.000
Egenkapital i alt	<u>1.487.088</u>	<u>2.657.120</u>
3 Udskudt skat	<u>110.376</u>	<u>104.225</u>
Hensatte forpligtelser i alt	<u>110.376</u>	<u>104.225</u>
Kortfristede gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder	0	0
Anden gæld	<u>1.609.585</u>	<u>891.347</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.609.585</u>	<u>891.347</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>1.609.585</u>	<u>891.347</u>
Passiver i alt	<u><u>3.207.049</u></u>	<u><u>3.652.692</u></u>
5 Pantsætninger og garantforpligtelser m.v.		
6 Ejerforhold		

Noter

	2020	2019
	kr.	kr.
1 Personaleudgifter		
Lønninger	1.306.427	1.771.435
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	37.357	42.017
Andre personaleudgifter	<u>160.326</u>	<u>190.781</u>
	<u>1.504.110</u>	<u>2.004.233</u>
Det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede udgør	<u>5</u>	<u>5</u>
2 Afskrivninger		
Indretning, lejede lokaler	56.466	56.466
Driftsmidler og inventar	22.127	22.127
Kunst	<u>149.247</u>	<u>149.247</u>
	<u>227.840</u>	<u>227.840</u>
3 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	16.500	4.804
Udskudt skat, regulering	<u>6.151</u>	<u>16.628</u>
	<u>22.651</u>	<u>21.432</u>
Den samlede udskudte skat andrager	<u>110.376</u>	<u>104.225</u>

4 Anlægsaktiver

	Materielle anlægsaktiver		
	Kunst	Indretning, lejede lokaler	Driftsmidler og inventar
Anskaffelsessum pr. 1/1 2020	1.492.468	564.666	2.300.619
Tilgang	0	0	0
Afgang	0	0	0
Anskaffelsessum pr. 31/12 2020	1.492.468	564.666	2.300.619
Afskrivninger pr. 1/1 2020	596.988	105.476	2.256.363
Afskrivninger i året	149.247	56.466	22.127
Afskrivninger vedrørende årets afgang	0	0	0
Afskrivninger pr. 31/12 2020	746.235	161.942	2.278.490
Bogført værdi pr. 31/12 2020	746.233	402.724	22.129

5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet har afgivet et mindre antal sædvanlige advokatindeståelser på vegne af Realkredit Danmark og Nykredit for disse kreditinstitutters opfyldelse af tvangsauktionsvilkår. Indeståelserne forventes ikke at medføre tab.

Selskabet indgår i dansk sambeskatning med Leth Christensen Advokatanpartsselskab Holding som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabslovens regler for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildekat på renter, royalties og udbytte for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelser i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.

Selskabet har forpligtelser vedrørende indgået lejemål. Opsigelsesperioden udgør 12 måneder, dog tidligst til fraflytning 1/10 2022. Forpligtelsen vedrørende dette udgør kr. 2.475.000 og deles med Advokaternes Ejendomsadministration A/S.

Herudover har selskabet ikke påtaget sig kautions-, garanti eller andre forpligtelser, udover dem, der fremgår af årsrapporten.

6 Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Leth Christensen Advokatanpartsselskab Holding
Toldbodgade 36 A
1253 København K

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Hans Christian Hansen (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-700733880053

IP: 185.157.xxx.xxx

2021-02-09 13:42:24Z

NEM ID 

Jan Leth Christensen (CPR valideret)

Direktion

Serienummer: PID:9208-2002-2-849620278554

IP: 195.249.xxx.xxx

2021-02-09 14:16:09Z

NEM ID 

Jan Leth Christensen (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-849620278554

IP: 195.249.xxx.xxx

2021-02-09 14:16:09Z

NEM ID 

Kristine Zeest Leth (CPR valideret)

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-856582870097

IP: 185.157.xxx.xxx

2021-02-09 15:15:15Z

NEM ID 

Kasper Kjærsgaard

Registreret revisor

På vegne af: JS Revision, Godkendt Revisionsaktiesel...

Serienummer: PID:9208-2002-2-934815184682

IP: 80.198.xxx.xxx

2021-02-09 15:20:12Z

NEM ID 


Kristine Zeest Leth (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-856582870097

IP: 185.157.xxx.xxx

2021-02-10 00:22:54Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: JWYXS-05QBX-XQ7KY-CTJO6-GLP4Z-YA66Z

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>