



Tlf.: 39 15 52 00  
koebenhavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Havneholmen 29  
DK-1561 København V  
CVR-nr. 20 22 26 70

**INVESTERINGSSKABET AF 14. JANUAR 2004 APS**  
**C/O GENTOFTE ERHVERVSINVEST A/S, DRONNINGEMARKEN 8, 2820 GENTOFTE**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 25. juni 2021

---

Claus Keld Hansen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet**                   INVESTERINGSSELSKABET AF 14. JANUAR 2004 ApS  
c/o Gentofte ErhvervsInvest A/S, Dronningemarken 8  
2820 Gentofte

CVR-nr.:                   27 50 62 24  
Stiftet:                    1. januar 2004  
Hjemsted:                Gentofte Kommune  
Regnskabsår:            1. januar - 31. december

**Direktion**                Claus Keld Hansen

**Revisor**                 BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Havneholmen 29  
1561 København V

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for INVESTERINGSELSKABET AF 14. JANUAR 2004 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 24. juni 2021

Direktion:

---

Claus Keld Hansen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i INVESTERINGSELSKABET AF 14. JANUAR 2004 ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for INVESTERINGSELSKABET AF 14. JANUAR 2004 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 24. juni 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Dan Bøæk Malmstrøm  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne21330

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er finansiel virksomhed indenfor værdipapirer, pantebrev o.lign.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat for 2020 anses for tilfredsstillende. Årets resultat er påvirket af urealiserede kursgevinster på investering i børsnoterede værdipapirer.

Selskabet har reetablere den tabte egenkapital.

For 2021 forventer ledelsen et positivt resultat.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-68.941</b>	<b>-68.908</b>
Finansielle indtægter.....	1	10.746.404	3.826.309
Finansielle omkostninger.....	2	-2.069.763	-1.369.343
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>8.607.700</b>	<b>2.388.058</b>
Skat af årets resultat.....	3	-93.610	531.473
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>8.514.090</b>	<b>2.919.531</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		8.514.090	2.919.531
<b>I ALT</b> .....		<b>8.514.090</b>	<b>2.919.531</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		7.462.069	7.244.727
Andre tilgodehavender.....		12.524.155	1.015.651
Tilgodehavende selskabsskat.....		0	96.727
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>19.986.224</b>	<b>8.357.105</b>
Andre værdipapirer.....	4	18.488.724	23.559.875
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>18.488.724</b>	<b>23.559.875</b>
Likvider.....		8.204.826	4.659.450
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>46.679.774</b>	<b>36.576.430</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>46.679.774</b>	<b>36.576.430</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		8.315.940	-198.150
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>8.440.940</b>	<b>-73.150</b>
Kreditinstitutter.....		10.738.293	12.495.134
Valutalån.....		0	6.871.950
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	5	<b>10.738.293</b>	<b>19.367.084</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		37.501	35.625
Gæld til tilknyttede selskaber.....		16.319.901	16.110.724
Selskabsskat.....		411.639	0
Anden gæld.....		10.731.500	1.136.147
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>27.500.541</b>	<b>17.282.496</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>38.238.834</b>	<b>36.649.580</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>46.679.774</b>	<b>36.576.430</b>
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Medarbejderforhold	8		



## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2020.....	125.000	-198.150	-73.150
Forslag til resultatdisponering.....		8.514.090	8.514.090
<b>Egenkapital 31. december 2020.....</b>	<b>125.000</b>	<b>8.315.940</b>	<b>8.440.940</b>

## NOTER

	2020 kr.	2019 kr.	Note
<b>Finansielle indtægter</b>			<b>1</b>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	217.342	211.011	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	10.529.062	3.615.298	
	<b>10.746.404</b>	<b>3.826.309</b>	
<b>Finansielle omkostninger</b>			<b>2</b>
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	643.336	643.210	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	1.426.427	726.133	
	<b>2.069.763</b>	<b>1.369.343</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	431.042	0	
Regulering af udskudt skat.....	-337.432	-531.473	
	<b>93.610</b>	<b>-531.473</b>	
<b>Andre værdipapirer</b>			<b>4</b>
Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:			
	<b>Aktier</b>	<b>Obligationer</b>	<b>Pantebreve</b>
Dagsværdi 31. december 2020.....	13.473.562	1.665.648	3.349.514
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....	1.982.636	-87.409	7.646
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			<b>5</b>
	<b>31/12 2020 gæld i alt</b>	<b>Afdrag næste år</b>	<b>Restgæld efter 5 år</b>
	<b>31/12 2019 gæld i alt</b>		
Kreditinstitutter.....	10.738.293	0	10.738.000
Valutalån.....	0	0	0
	<b>10.738.293</b>	<b>0</b>	<b>10.738.000</b>
			<b>19.367.084</b>
<b>Eventualposter mv.</b>			<b>6</b>
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b>			
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.			
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for PWR ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.			

## NOTER

	<b>Note</b>
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	<b>7</b>
Selskabets beholdninger af andre værdipapirer udgør 18.581 tkr. Heraf er 15.139 tkr. aktier og obligationer deponeret til sikkerhed for gæld til penge og kreditinstitutter.	
Gæld til penge- og kreditinstitutter androg 10.738 tkr. pr. 31. december 2020.	
<b>Medarbejderforhold</b>	<b>8</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1                      1

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for INVESTERINGSSKABET AF 14. JANUAR 2004 ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.