

FVN INVEST ApS

Toldbodvej 64B
4581 Rørvig

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

23/03/2020

Karen Marianne Poulsen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

FVN INVEST ApS
Toldbodvej 64B
4581 Rørvig

CVR-nr: 27505937
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Revisor

Damborg Revision og Rådgivning v/ Peter Damborg
Vinkelvej 4, 1
4500 Nykøbing Sj
DK Danmark
CVR-nr: 15710373
P-enhed: 1000965028

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for FVN INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Rørvig, den 11/03/2020

Direktion

Frede Verner Nielsen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til ledelsen i FVN Invest ApS

Vi har opstillet årsrapporten og skattemæssige specifikationer for FVN Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2019 – 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegningen, ledelsesberetningen, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Skattemæssige specifikationer omfatter opgørelse af skattepligtig indkomst med tilhørende noter og specifikationer.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten og skattemæssige specifikationer i overensstemmelse med årsregnskabsloven og gældende skattelovgivning. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten og skattemæssige specifikationer samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen heraf, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten og skattemæssige specifikationer. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten og skattemæssige specifikationer er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven og gældende skattelovgivning.

Nykøbing Sj., 11/03/2020

Peter Damborg , mne15428
registreret revisor FSR, cand.merc.aud.
Damborg Revision og Rådgivning v/ Peter Damborg
CVR: 15710373

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i investering og kapitalanbringelse og dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i årets løb solgt en udlejningsejendom og placeret provenu i værdipapirer og kapitalandele.

Årets udvikling og resultat anses tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen opstilles artsopdelt i beretningsform. Som indtægtskriterium anvendes faktureringskriteriet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Bruttofortjeneste er opgjort som et sammendrag af nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne udgifter.

Periodisering af indtægter og omkostninger

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunktet. Omkostninger, der er medgået til omsætning, er medtaget i det år, hvori indtægter fra omsætning er medtaget.

Finansielle poster indeholder renter og provisioner samt kursreguleringer vedrørende værdipapirer.

Ekstraordinære poster indeholder indtægter og udgifter, der ikke har ordinær karakter.

Skat af årets resultat sammensætter sig af den skat, der skal betales vedrørende årets skattepligtige indkomst samt ændringer i udskudt skat. Den udskudte skat afsættes af alle tidsbestemte afvigelser mellem regnskabsmæssige og skattemæssige poster.

Udskudte skatteaktiver indregnes til den værdi, de forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Balancen

Balancen opstilles i kontoform.

Balanceposter i fremmed valuta

Ved omregning til DDK er anvendt valutakursen pr. 31. december. Kortfristede poster, der er terminssikret, optages til terminssikringskursen.

Materielle anlægsaktiver

Aktiverne måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningerne foretages lineært over aktivernes forventede levetid med fradrag af scrapværdi. Anskaffelser under kr. 13.800 udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Bygninger 50 år

Installationer i bygninger 10-20 år

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

Tilgodehavender

Der foretages en individuel vurdering af debitorernes soliditet, og hensættelse er til tab finder sted, hvor dette skønnes påkrævet.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og andre kapitalandele, der består af aktier og obligationer indregnes til dagsværdi.

Gæld

Gæld måles til kostpris på tidspunkt for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede

gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-17.154	-68.366
Pensioner		-47.600	-38.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-20.301	-31.821
Resultat af ordinær primær drift		-85.055	-138.187
Andre finansielle indtægter		810.733	232.543
Andre finansielle omkostninger		-4.837	-537.065
Ordinært resultat før skat		720.841	-442.709
Skat af årets resultat		-153.208	93.829
Årets resultat		567.633	-348.880
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		567.633	-348.880
I alt		567.633	-348.880

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		0	861.704
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		88.910	109.211
Materielle anlægsaktiver i alt		88.910	970.915
Anlægsaktiver i alt		88.910	970.915
Udskudte skatteaktiver		0	83.176
Tilgodehavende skat		0	86.868
Andre tilgodehavender		739.001	784.801
Periodeafgrænsningsposter		0	4.929
Tilgodehavender i alt		739.001	959.774
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.272.892	3.602.061
Værdipapirer og kapitalandele i alt		5.272.892	3.602.061
Likvide beholdninger		208.170	187.714
Omsætningsaktiver i alt		6.220.063	4.749.549
Aktiver i alt		6.308.973	5.720.464

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		6.033.152	5.465.519
Forslag til udbytte			0
Egenkapital i alt		6.158.152	5.590.519
Hensættelse til udskudt skat		9.014	0
Hensatte forpligtelser i alt		9.014	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		17.849	15.787
Skyldig selskabsskat		3.888	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		120.070	114.158
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		141.807	129.945
Gældsforpligtelser i alt		141.807	129.945
Passiver i alt		6.308.973	5.720.464

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen kendte.

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	1