
Kanitipe Investment ApS

Gentoftevej 17, 8000 Aarhus C

Årsrapport for 2020/21

(regnskabsår 1/4 - 31/3)

CVR-nr. 27 50 42 48

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29/6 2021

Peter Simonsen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. april 2020 - 31. marts 2021 4

Balance 31. marts 5

Egenkapitalopgørelse 7

Noter til årsregnskabet 8

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. april 2020 - 31. marts 2021 for Kanitipe Investment ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020/21.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 29. juni 2021

Direktion

Peter Simonsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Kanitipe Investment ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kanitipe Investment ApS for regnskabsåret 1. april 2020 - 31. marts 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 29. juni 2021

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Kristian B. Lassen
statsautoriseret revisor
mne23430

Steffen Damsgaard Sørensen
statsautoriseret revisor
mne35804

Selskabsoplysninger

Selskabet

Kanitipe Investment ApS
Gentoftevej 17
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 27 50 42 48
Regnskabsperiode: 1. april - 31. marts
Hjemstedskommune: Aarhus

Direktion

Peter Simonsen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Nobelparken
Jens Chr. Skous Vej 1
8000 Aarhus C

Pengeinstitut

Nykredit
Domkirkepladsen 1
8100 Aarhus C

Resultatopgørelse

1. april 2020 - 31. marts 2021

	Note	2020/21 DKK	2019/20 DKK
Bruttotab		-207.649	-80.726
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		3.830.812	-895.651
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-55	-65
Finansielle indtægter	2	2.261.787	130.609
Finansielle omkostninger	3	-70.669	-3.916.678
Resultat før skat		5.814.226	-4.762.511
Skat af årets resultat	4	-25.433	0
Årets resultat		5.788.793	-4.762.511

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte	113.000	110.600
Overført resultat	5.675.793	-4.873.111
	5.788.793	-4.762.511

Balance 31. marts

Aktiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	9.915.869	6.084.876
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	32.959	33.014
Finansielle anlægsaktiver		9.948.828	6.117.890
Anlægsaktiver		9.948.828	6.117.890
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		8.973.957	0
Andre tilgodehavender		7.201	27.530
Tilgodehavender		8.981.158	27.530
Værdipapirer		0	6.309.338
Likvide beholdninger		3.738.420	5.010.247
Omsætningsaktiver		12.719.578	11.347.115
Aktiver		22.668.406	17.465.005

Balance 31. marts

Passiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		20.670.548	14.994.755
Foreslået udbytte for regnskabsåret		113.000	110.600
Egenkapital		20.908.548	15.230.355
Kreditinstitutter		69.318	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	57.267
Gæld til associerede virksomheder		0	1.874.345
Gæld til selskabsdeltager		307.837	296.028
Selskabsskat		0	760
Anden gæld		1.382.703	6.250
Kortfristet gæld		1.759.858	2.234.650
Gældsforpligtelser		1.759.858	2.234.650
Passiver		22.668.406	17.465.005
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		
Anvendt regnskabspraksis	8		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabs-</u> <u>året</u>	<u>I alt</u>
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. april	125.000	14.994.755	110.600	15.230.355
Betalt ordinært udbytte	0	0	-110.600	-110.600
Årets resultat	0	5.675.793	113.000	5.788.793
Egenkapital 31. marts	125.000	20.670.548	113.000	20.908.548

Noter til årsregnskabet

1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder, samt al virksomhed der efter direktionens skøn er beslægtet hermed.

	2020/21 DKK	2019/20 DKK
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	190.695	0
Andre finansielle indtægter	2.071.092	125.779
Valutakursreguleringer	0	4.830
	2.261.787	130.609
3 Finansielle omkostninger		
Nedskrivning af finansielle aktiver	0	2.233.976
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	0	111.641
Andre finansielle omkostninger	18.011	1.571.061
Valutakursreguleringer	52.658	0
	70.669	3.916.678
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	25.433	0
	25.433	0

Noter til årsregnskabet

	2021 DKK	2020 DKK
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. april	16.633.073	16.633.073
Kostpris 31. marts	16.633.073	16.633.073
Værdireguleringer 1. april	-10.548.197	-9.652.546
Årets resultat	3.830.812	-895.651
Andre reguleringer	181	0
Værdireguleringer 31. marts	-6.717.204	-10.548.197
Regnskabsmæssig værdi 31. marts	9.915.869	6.084.876
6 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. april	33.079	2.932.729
Afgang i årets løb	0	-2.899.650
Kostpris 31. marts	33.079	33.079
Værdireguleringer 1. april	-65	-241.811
Årets resultat	-55	-65
Årets tilbageførsler af tidligere års værdireguleringer	0	241.811
Værdireguleringer 31. marts	-120	-65
Regnskabsmæssig værdi 31. marts	32.959	33.014
7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
Pant- og sikkerhedsstillelser i aktiver med en samlet regnskabsmæssig værdi på	0	6.309.338

Noter til årsregnskabet

8 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kanitipe Investment ApS for 2020/21 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2020/21 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Som præsentationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Noter til årsregnskabet

8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration af selskabet.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder" og "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejet dansk dattervirksomhed. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Noter til årsregnskabet

8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens ubalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.