
Kanitipe Investment ApS

Gentoftevej 17, 8000 Aarhus C

Årsrapport for 2021/22

(regnskabsår 1/4 - 31/3)

CVR-nr. 27 50 42 48

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 28/6 2022

Peter Simonsen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. april 2021 - 31. marts 2022 4

Balance 31. marts 5

Egenkapitalopgørelse 7

Noter til årsregnskabet 8

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. april 2021 - 31. marts 2022 for Kanitipe Investment ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021/22.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 28. juni 2022

Direktion

Peter Simonsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Kanitipe Investment ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kanitipe Investment ApS for regnskabsåret 1. april 2021 - 31. marts 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 28. juni 2022

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Mads Meldgaard
statsautoriseret revisor
mne24826

Steffen Damsgaard Sørensen
statsautoriseret revisor
mne35804

Selskabsoplysninger

Selskabet

Kanitipe Investment ApS
Gentoftevej 17
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 27 50 42 48
Regnskabsperiode: 1. april - 31. marts
Hjemstedskommune: Aarhus

Direktion

Peter Simonsen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Nobelparken
Jens Chr. Skous Vej 1
8000 Aarhus C

Resultatopgørelse

1. april 2021 - 31. marts 2022

	Note	2021/22 DKK	2020/21 DKK
Bruttotab		-51.455	-207.649
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		38.602	3.830.812
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	-55
Finansielle indtægter	2	409.386	2.261.787
Finansielle omkostninger	3	-88.733	-70.669
Resultat før skat		307.800	5.814.226
Skat af årets resultat	4	0	-25.433
Årets resultat		307.800	5.788.793

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte		114.400	113.000
Overført resultat		193.400	5.675.793
		307.800	5.788.793

Balance 31. marts

Aktiver

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	9.954.471	9.915.869
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	32.959	32.959
Finansielle anlægsaktiver		9.987.430	9.948.828
Anlægsaktiver		9.987.430	9.948.828
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		10.699.556	8.973.957
Andre tilgodehavender		307.201	7.201
Tilgodehavender		11.006.757	8.981.158
Likvide beholdninger		1.438.404	3.738.420
Omsætningsaktiver		12.445.161	12.719.578
Aktiver		22.432.591	22.668.406

Balance 31. marts

Passiver

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		20.863.948	20.670.548
Foreslået udbytte for regnskabsåret		114.400	113.000
Egenkapital		21.103.348	20.908.548
Kreditinstitutter		0	69.318
Gæld til selskabsdeltager		109.929	307.837
Anden gæld		1.219.314	1.382.703
Kortfristet gæld		1.329.243	1.759.858
Gældsforpligtelser		1.329.243	1.759.858
Passiver		22.432.591	22.668.406
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		
Anvendt regnskabspraksis	8		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. april	125.000	20.670.548	113.000	20.908.548
Betalt ordinært udbytte	0	0	-113.000	-113.000
Årets resultat	0	193.400	114.400	307.800
Egenkapital 31. marts	125.000	20.863.948	114.400	21.103.348

Noter til årsregnskabet

1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder, samt al virksomhed der efter direktionens skøn er beslægtet hermed.

	<u>2021/22</u> DKK	<u>2020/21</u> DKK
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	409.386	190.695
Andre finansielle indtægter	<u>0</u>	<u>2.071.092</u>
	<u>409.386</u>	<u>2.261.787</u>
3 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	11.164	18.011
Valutakursreguleringer	<u>77.569</u>	<u>52.658</u>
	<u>88.733</u>	<u>70.669</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>0</u>	<u>25.433</u>
	<u>0</u>	<u>25.433</u>

Noter til årsregnskabet

	2022	2021
	DKK	DKK
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. april	16.633.073	16.633.073
Kostpris 31. marts	16.633.073	16.633.073
Værdireguleringer 1. april	-6.717.204	-10.548.197
Årets resultat	38.602	3.830.812
Andre reguleringer	0	181
Værdireguleringer 31. marts	-6.678.602	-6.717.204
Regnskabsmæssig værdi 31. marts	9.954.471	9.915.869
6 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. april	33.079	33.079
Kostpris 31. marts	33.079	33.079
Værdireguleringer 1. april	-120	-65
Årets resultat	0	-55
Værdireguleringer 31. marts	-120	-120
Regnskabsmæssig værdi 31. marts	32.959	32.959
7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		

Selskabet hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst.

Noter til årsregnskabet

8 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kanitipe Investment ApS for 2021/22 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2021/22 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Som præsentationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Noter til årsregnskabet

8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration af selskabet.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder” og ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejet dansk dattervirksomhed. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Noter til årsregnskabet

8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens ubalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.