
Kanitipe Investment ApS

Gentoftevej 17, 8000 Aarhus C

Årsrapport for 2019/20

(regnskabsår 1/4 - 31/3)

CVR-nr. 27 50 42 48

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 26/6 2020

Peter Simonsen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. april 2019 - 31. marts 2020 4

Balance 31. marts 5

Noter til årsregnskabet 7

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. april 2019 - 31. marts 2020 for Kanitipe Investment ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2019/20.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 26. juni 2020

Direktion

Peter Simonsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Kanitipe Investment ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kanitipe Investment ApS for regnskabsåret 1. april 2019 - 31. marts 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 26. juni 2020

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Kristian B. Lassen
statsautoriseret revisor
mne23430

Steffen Damgaard Sørensen
statsautoriseret revisor
mne35804

Selskabsoplysninger

Selskabet

Kanitipe Investment ApS
Gentoftevej 17
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 27 50 42 48
Regnskabsperiode: 1. april - 31. marts
Hjemstedskommune: Aarhus

Direktion

Peter Simonsen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Nobelparken
Jens Chr. Skous Vej 1
8000 Aarhus C

Pengeinstitut

Nykredit
Domkirkepladsen 1
8100 Aarhus C

Resultatopgørelse

1. april 2019 - 31. marts 2020

	Note	2019/20 DKK	2018/19 DKK
Bruttotab		-80.726	-47.681
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		-895.651	206.423
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-65	-85
Finansielle indtægter	3	130.609	1.171.162
Finansielle omkostninger	4	-3.916.678	-243.158
Resultat før skat		-4.762.511	1.086.661
Skat af årets resultat	5	0	-23.793
Årets resultat		-4.762.511	1.062.868

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte	110.600	108.000
Overført resultat	-4.873.111	954.868
	-4.762.511	1.062.868

Balance 31. marts

Aktiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	6.084.876	6.980.527
Kapitalandele i associerede virksomheder	7	33.014	2.690.918
Finansielle anlægsaktiver		6.117.890	9.671.445
Anlægsaktiver		6.117.890	9.671.445
Andre tilgodehavender		27.530	5.890
Tilgodehavender		27.530	5.890
Værdipapirer		6.309.338	4.940.681
Likvide beholdninger		5.010.247	7.948.856
Omsætningsaktiver		11.347.115	12.895.427
Aktiver		17.465.005	22.566.872

Balance 31. marts

Passiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		14.994.755	19.867.866
Foreslået udbytte for regnskabsåret		110.600	108.000
Egenkapital	8	15.230.355	20.100.866
Gæld til tilknyttede virksomheder		57.267	55.064
Gæld til associerede virksomheder		1.874.345	2.133.791
Gæld til selskabsdeltager		296.028	240.981
Selskabsskat		760	29.920
Anden gæld		6.250	6.250
Kortfristet gæld		2.234.650	2.466.006
Gældsforpligtelser		2.234.650	2.466.006
Passiver		17.465.005	22.566.872
Begivenheder efter balancedagen	1		
Væsentligste aktiviteter	2		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	9		
Anvendt regnskabspraksis	10		

Noter til årsregnskabet

1 Begivenheder efter balancedagen

Selskabets aktivitet er negativt påvirket af følgerne af COVID-19. Bortset herfra er der ikke indtruffet forhold, som har betydning for bedømmelsen af årsrapporten.

2 Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder, samt al virksomhed der efter direktionens skøn er beslægtet hermed.

3 Finansielle indtægter

	2019/20 DKK	2018/19 DKK
Renteindtægter fra associerede virksomheder	0	23.392
Andre finansielle indtægter	125.779	299.628
Valutakursreguleringer	4.830	848.142
	<u>130.609</u>	<u>1.171.162</u>

4 Finansielle omkostninger

Nedskrivning af finansielle aktiver	2.233.976	0
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	111.641	6.746
Andre finansielle omkostninger	1.571.061	236.412
	<u>3.916.678</u>	<u>243.158</u>

5 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	0	29.920
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-6.127
	<u>0</u>	<u>23.793</u>

Noter til årsregnskabet

	2020 DKK	2019 DKK
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. april	16.633.073	16.633.073
Kostpris 31. marts	16.633.073	16.633.073
Værdireguleringer 1. april	-9.652.546	-9.858.969
Årets resultat	-895.651	206.423
Værdireguleringer 31. marts	-10.548.197	-9.652.546
Regnskabsmæssig værdi 31. marts	6.084.876	6.980.527
7 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. april	2.932.729	2.932.729
Afgang i årets løb	-2.899.650	0
Kostpris 31. marts	33.079	2.932.729
Værdireguleringer 1. april	-241.811	-495.526
Valutakursregulering	0	253.800
Årets resultat	-65	-85
Årets tilbageførsler af tidligere års værdireguleringer	241.811	0
Værdireguleringer 31. marts	-65	-241.811
Regnskabsmæssig værdi 31. marts	33.014	2.690.918

Noter til årsregnskabet

8 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. april	125.000	19.867.866	108.000	20.100.866
Betalt ordinært udbytte	0	0	-108.000	-108.000
Årets resultat	0	-4.873.111	110.600	-4.762.511
Egenkapital 31. marts	125.000	14.994.755	110.600	15.230.355

9 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

	2020	2019
	DKK	DKK
Pant- og sikkerhedsstillelser i aktiver med en samlet regnskabsmæssig værdi på	6.309.338	4.940.681

Noter til årsregnskabet

10 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kanitipe Investment ApS for 2019/20 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2019/20 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Noter til årsregnskabet

10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Omregning af fremmed valuta

Som præsentationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration af selskabet.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder" og "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Noter til årsregnskabet

10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejet dansk dattervirksomhed. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.