

K/S Sommersted 1


Kolonnevej 16, Dybbøl, 6400 Sønderborg

CVR-nr. 27 49 40 21

Årsrapport 2017

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. april 2018

Dirigent:



Jan Haulund





Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for K/S Sommersted 1 for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

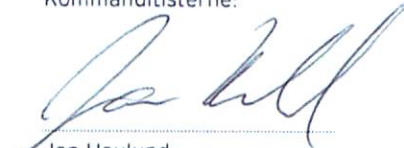
Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønderborg, den 9. april 2018
Kommanditisterne:



Jan Haulund
formand



Ditte Haulund



Louise Haulund

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kommanditisterne i K/S Sommersted 1

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for K/S Sommersted 1 for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

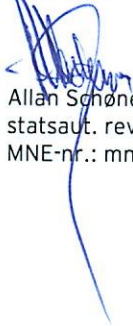
Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Sønderborg, den 9. april 2018
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Allan Schøne
statsaut. revisor
MNE-nr.: mne18512

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	K/S Sommersted 1
Adresse, postnr., by	Sanderfield ApS Kolonnevej 16, Dybbøl, 6400 Sønderborg
CVR-nr.	27 49 40 21
Stiftet	19. december 2003
Hjemstedskommune	Sønderborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Kommanditisterne	Jan Haulund, formand Stefan Vase Bidstrup Kim Bybjerg
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Nørre Havnegade 43, 6400 Sønderborg

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Kommanditselskabets aktivitet består i at eje og drive en vindmølle.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens omsætning i 2017 udgør 519.397 kr. mod 436.268 kr. sidste år. Resultatopgørelsen for 2017 udviser et overskud på 61.067 kr. mod et underskud på 43.069 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på 1.842.624 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2017	2016
	Nettoomsætning	519.397	436.268
	Andre eksterne omkostninger	-151.074	-159.418
	Bruttoresultat	368.323	276.850
2	Afskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-273.016	-273.019
	Resultat før finansielle poster	95.307	3.831
3	Finansielle omkostninger	-34.240	-46.900
	Årets resultat	61.067	-43.069
	 Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	61.067	-43.069
		61.067	-43.069

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
4	Immaterielle anlægsaktiver		
	Jordlejerettigheder	210.367	228.349
		<u>210.367</u>	<u>228.349</u>
5	Materielle anlægsaktiver		
	Vindmølle	2.273.264	2.528.298
		<u>2.273.264</u>	<u>2.528.298</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>2.483.631</u>	<u>2.756.647</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	58.218	51.664
	Andre tilgodehavender	139.930	133.421
	Krav på indbetaling af virksomhedskapital	52.740	52.740
		<u>250.888</u>	<u>237.825</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>250.888</u>	<u>237.825</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>2.734.519</u></u>	<u><u>2.994.472</u></u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Indskudskapital	3.297.884	3.297.884
	Overført resultat	-1.455.260	-1.516.327
	Egenkapital i alt	<u>1.842.624</u>	<u>1.781.557</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til banker	673.359	997.143
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	1.688
	Gæld til komplementarselskab	187.650	183.434
	Anden gæld	30.886	30.650
		<u>891.895</u>	<u>1.212.915</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>891.895</u>	<u>1.212.915</u>
	PASSIVER I ALT	<u>2.734.519</u>	<u>2.994.472</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
6 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Indskudskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2017	3.297.884	-1.516.327	1.781.557
Overført via resultatdisponering	0	61.067	61.067
Egenkapital 31. december 2017	<u>3.297.884</u>	<u>-1.455.260</u>	<u>1.842.624</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S Sommersted 1 for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af el indregnes i nettoomsætningen, når den er produceret.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til revisor, advokat, administration m.v.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Jordlejerettigheder	30 år
Vindmølle	24 år

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger m.v.

Skat

Kommanditselskaber er ikke et selvstændigt skattesubjekt. Beskatning af årets resultat sker hos de enkelte kommanditister, som selv skal selvangive den skattepligtige indkomst af deres andel af kommanditselskabet.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Andre immaterielle anlægsaktiver omfatter jordlejerettigheder.

Jordlejerettigheder er forudbetalt for 30 år og optages derfor i balancen til anskaffelsessum med fradrag for afskrivninger. Jordlejerettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

kr.	2017	2016
2 Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver	17.982	17.984
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	255.034	255.035
	<u>273.016</u>	<u>273.019</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	2017	2016
3 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede komplementarselskab	7.273	7.129
Andre finansielle omkostninger	26.967	39.771
	34.240	46.900
 4 Immaterielle anlægsaktiver		
kr.		Jordleje- rettigheder
Kostpris 1. januar 2017		467.569
Kostpris 31. december 2017		467.569
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017		239.220
Årets afskrivninger		17.982
Af- og nedskrivninger 31. december 2017		257.202
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017		210.367
Afskrives over		30 år
 5 Materielle anlægsaktiver		
kr.		Vindmølle
Kostpris 1. januar 2017		6.252.385
Kostpris 31. december 2017		6.252.385
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017		3.724.087
Årets afskrivninger		255.034
Af- og nedskrivninger 31. december 2017		3.979.121
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017		2.273.264
Afskrives over		24 år

6 Sikkerhedsstillelser

Kommanditselskabet har overfor Jyske Bank afgivet transport i betalinger fra Energinet samt ejerpart i 1 stk. vindmølle på nom. 6.700 t.kr. Den bogførte værdi af det pantsatte aktiv er 2.273 t.kr.