

# TH. JENSEN & SØN FINANS ApS

Grønnegården 512  
2670 Greve

Årsrapport  
1. juli 2016 - 30. juni 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

26/09/2017

Jytte Wello  
Dirigent

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	TH. JENSEN & SØN FINANS ApS Grønnegården 512 2670 Greve
	CVR-nr: 27491995 Regnskabsår: 01/07/2016 - 30/06/2017
<b>Bankforbindelse</b>	Nykredit Bank A/S Kalvebod Brygge 47 1780 København V DK Danmark
<b>Revisor</b>	Torsten Blichert, statsautoriseret revisor Biskop Svanes Vej 36 d 3460 Birkerød DK Danmark CVR-nr: 90429868 P-enhed: 1004751685

# Ledespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for 2016/17 for Th. Jensen & Søn ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og vedtægterne.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Det skal oplyses, at årsregnskabet ikke skal revideres, idet selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabsloven § 135.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Greve, den 21/09/2017

## Direktion

Jytte Wello  
direktør

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til direktionen for Th. Jensen & Søn Finans ApS:

Jeg har opstillet årsregnskabet for Th. Jensen & Søn ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 – 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om beslægtede opgaver: ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overens- stemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorers etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Birkerød, 21/09/2017

-  
-

Torsten Blichert, statsautoriseret revisor  
CVR: 90429868

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter:**

Selskabets hovedaktivitet er investeringsaktiviteter med henblik på at forrente selskabets kapital bedst muligt.

## **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sin investeringsaktivitet, og i år har der været en tilfredsstillende indtjening på aktier, som har medført et overskud.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis og regnskabsposternes klassifikation er uændret i forhold til sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

Finansielle

indtægter:

Renter og kursreguleringer af værdipapirer, samt renter af bankindestående og tilgodehavender indtægtsføres løbende, når de påløber, udloddes eller konstateres ved kursændringer.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til administration herunder revision, forvaltningsomkostninger og andre bankomkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder væsentlige regnskabsposter som i betydelig grad afviger fra sidste år.

Indtægter af værdipapirer, der er anlægsaktiver

Indtægter af andre værdipapirer, der er anlægsaktiver, omfatter realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab, udbytte og renter samt kursreguleringer til amortiseret kostpris af pantebreve mv., der forventes beholdt til udløb.

Andre finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende omsætningsaktiver, kortdristet gæld og transaktioner i fremmed valuta. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat består af beregnet skat af årets skattepligtige indkomst og forskydning i udskudt skat samt regulering af tidligere års skatter.

## BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter obligationer, aktier og investeringsbeviser, som enten er børsnoteret eller jævnlige handlede. De medtages i balancen til den aktuelle markedsværdi ved udgangen af regnskabsåret. Eventuelle op- og nedskrivningen og regulering til tidligere års op- og nedskrivninger medtages i resultatopgørelsen under finansielle indtægter eller udgifter.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes i en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i

balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi, og de medtages kun som et aktiv, såfremt der foreligger sikre planer, som viser, at de kan udnyttes.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

#### Gældsforpligtelser

Ledelsens forslag til udbytte bliver ikke medtaget som gæld, men medregnes i selskabet egenkapital.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



# Resultatopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Administrationsomkostninger .....		-38.682	-43.789
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-38.682</b>	<b>-43.789</b>
Andre finansielle indtægter .....		457.215	-85.545
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>418.533</b>	<b>-129.334</b>
Skat af årets resultat .....		-92.684	27.636
<b>Årets resultat .....</b>		<b>325.849</b>	<b>-101.698</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....			0
Overført resultat .....		325.849	-101.698
<b>I alt .....</b>		<b>325.849</b>	<b>-101.698</b>

# Balance 30. juni 2017

## Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		6.055.322	5.915.524
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>6.055.322</b>	<b>5.915.524</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>6.055.322</b>	<b>5.915.524</b>
Udsudte skatteaktiver .....			29.865
Tilgodehavende skat .....			26.896
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>			<b>56.761</b>
Likvide beholdninger .....		335.732	72.043
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>335.732</b>	<b>128.804</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>6.391.054</b>	<b>6.044.328</b>

# Balance 30. juni 2017

## Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		6.229.177	5.903.328
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>6.354.177</b>	<b>6.028.328</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		16.000	16.000
Skyldig selskabsskat .....		20.877	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>36.877</b>	<b>16.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>36.877</b>	<b>16.000</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>6.391.054</b>	<b>6.044.328</b>

# Noter

## **1. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

Selskabet har ikke andre ansatte end direktionen.