

MP181203 ApS

Kuderasvej 7
8400 Ebeltoft

Årsrapport
1. oktober 2018 - 30. september 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

15/03/2020

Mogens Pedersen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	4
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

MP181203 ApS

Kuderasvej 7

8400 Ebeltoft

CVR-nr: 27489222

Regnskabsår: 01/10/2018 - 30/09/2019

Revisor

Registreret revisor Peter Rose

Skolevej 3

8250 Egå

DK Danmark

CVR-nr: 50949656

P-enhed: 1014641439

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i MP181203 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for MP181203 ApS for regnskabsåret 1. oktober 2018 – 30. september 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med revisionsstandarden ISRS 4410, ”Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger”. Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer ”Ethiske regler for revisorer”, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for

at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Egå, 15/03/2020

Peter Rose , mne8107
Registreret revisor
Registreret revisor Peter Rose
CVR: 50949656

Ledelsesberetning

Selskabet investerer i ejendomme.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. okt. 2018 - 30. sep. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-26.840	95.620
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-9.000
Resultat af ordinær primær drift		-26.840	86.620
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		393.925	0
Øvrige finansielle omkostninger		-152.637	-93.704
Ordinært resultat før skat		214.448	-7.084
Skat af årets resultat		-29.263	-3.217
Årets resultat		185.185	-10.301
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		185.185	-10.301
I alt		185.185	-10.301

Balance 30. september 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		0	3.502.800
Investeringsjendomme		2.508.330	0
Materielle anlægsaktiver i alt		2.508.330	3.502.800
Anlægsaktiver i alt		2.508.330	3.502.800
Udskudte skatteaktiver		0	25.740
Tilgodehavender i alt		0	25.740
Omsætningsaktiver i alt		0	25.740
Aktiver i alt		2.508.330	3.528.540

Balance 30. september 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		699.223	514.039
Egenkapital i alt		824.223	639.039
Gæld til realkreditinstitutter		0	1.246.425
Kreditinstitutter i øvrigt		1.042.000	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.042.000	1.246.425
Skyldig selskabsskat		75.342	71.668
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		566.765	1.571.408
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		642.107	1.643.076
Gældsforpligtelser i alt		1.684.107	2.889.501
Passiver i alt		2.508.330	3.528.540

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret