

BM HOLDING ApS, GRAM

Lykkegårdvej 2
6510 Gram

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/05/2016

Børge Madsen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	12
----------------------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BM HOLDING ApS, GRAM
Lykkegårdvej 2
6510 Gram

CVR-nr: 27482007

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar 2015 til 31. december 2015 for BM Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens oplysninger en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Under henvisning til lovgivningens regler herom vedtog generalforsamlingen sidste år, at årsregnskabet ikke skal revideres. Ledelsen skal i den forbindelse bekræfte, at selskabet fuldt ud opfylder kravene for at være fritaget for revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vester Lindet, den 29/04/2016

Direktion

Børge Madsen
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Det indstilles til generalforsamlingen, at selskabets årsregnskaber fremover fortsat ikke skal revideres.

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i BM Holding ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for BM Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 til 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejle, 29/04/2016

Jørgen Gilling
Statsaut. revisor
Revisionsfirmaet Jørgen Gilling
CVR: 18619407

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i at drive virksomhed med udlejning af ejendomme, investering i værdipapirer m.v. samt anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Usædvanlige forhold:

Selskabets drift for regnskabsåret 1. januar 2015 til 31. december 2015 er ikke påvirket af usædvanlige begivenheder.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabets resultat andrager kr. 811.939 og må anses for at være særdeles tilfredsstillende. For kommende år forventes selskabet at kunne udvise et tilfredsstillende resultat.

Den regnskabsmæssige egenkapital pr. 31. december 2015 andrager således kr. 12.053.122 efter årets overførsler.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for 1. januar 2015 til 31. december 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til den anvendte regnskabspraksis i tidligere regnskabsår.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING:

Aktiverne indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den aktuelle amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Omsætningen indregnes efter faktureringsprincippet og øvrige indtægter indregnes ligeledes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Balance

ANLÆGSAKTIVER:

Ejendommene er værdiansat til anskaffelsessum med tillæg af eventuelle værdireguleringer samt med fradrag af foretagne afskrivninger. Afskrivningerne på bygningerne foretages efter en individuel bedømmelse af den økonomiske levetid, svarende til ca. 50 år.

Kapitalinteresser i form af andre kapitalandele er værdiansat til dagsværdi og såfremt denne ikke kan fastlægges på et objektivt grundlag anvendes anskaffelsessummen med fradrag af eventuelle nedskrivninger.

OMSÆTNINGSAKTIVER:

Beholdningen af børsnoterede værdipapirer m.v. er værdiansat i overensstemmelse med den officielle børsværdi.

Tilgodehavender hos debitorer og andre tilgodehavender er opgjort på grundlag af en individuel vurdering. Der er hensat til tab i nødvendigt omfang på grundlag af denne vurdering.

GÆLD:

Gæld medtages til nominal værdi og den andel af gælden, der eventuelt forfalder senere end 12 måneder fra regnskabsafslutningsdatoen er opført som langfristet gæld.

UDBYTTE:

Det eventuelt afsatte udbytte, der forventes vedtaget på en ordinær generalforsamling er opført som en særskilt post under egenkapitalen.

SKATTER:

Skat af årets resultat omfatter såvel beregnet skat af årets skattepligtige indkomst som regulering af eventuel hensættelse til udskudt skat. Ved beregningen af skat af årets skattepligtige indkomst er anvendt en skattesats på 23,5%.

Ved beregningen af en eventuel hensættelse til udskudt skat er anvendt en skattesats på 22% svarende til den aktuelle selskabsskattesats når den udskudte skat i givet fald tidligst vurderes at skulle betales.

Under hensættelser er opført den samlede udskudte skat, der hviler på foretagne skattemæssige merafskrivninger på materielle anlægsaktiver m.v.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		487.135	360.766
Eksterne omkostninger		-266.078	-202.087
Bruttoresultat		221.057	158.679
Personaleomkostninger	1	-322.454	-194.043
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-50.000	-30.000
Resultat af ordinær primær drift		-151.397	-65.364
Andre finansielle indtægter		1.235.365	367.941
Øvrige finansielle omkostninger		-298	-626
Ordinært resultat før skat		1.083.670	301.951
Skat af årets resultat		-271.731	-80.162
Årets resultat		811.939	221.789
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		100.000	100.000
Overført resultat		711.939	121.789
I alt		811.939	221.789

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		5.664.305	2.597.375
Materielle anlægsaktiver i alt	3	5.664.305	2.597.375
Andre værdipapirer og kapitalandele		200.000	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		200.000	0
Anlægsaktiver i alt		5.864.305	2.597.375
Andre tilgodehavender	4	891	4.701
Tilgodehavender i alt		891	4.701
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.040.884	3.378.448
Værdipapirer og kapitalandele i alt		5.040.884	3.378.448
Likvide beholdninger	5	1.716.096	5.729.414
Omsætningsaktiver i alt		6.757.871	9.112.563
Aktiver i alt		12.622.176	11.709.938

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.	6	250.000	250.000
Overført resultat		11.703.122	10.991.183
Forslag til udbytte		100.000	100.000
Egenkapital i alt		12.053.122	11.341.183
Modtagne forudbetalinger fra kunder		54.570	14.375
Leverandører af varer og tjenesteydelser		46.345	20.638
Skyldig selskabsskat		198.401	17.410
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	7	221.175	121.263
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		48.563	195.069
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		569.054	368.755
Gældsforpligtelser i alt		569.054	368.755
Passiver i alt		12.622.176	11.709.938

Egenkapitalopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	250.000	10.991.183	100.000	11.341.183
Betalt udbytte			-100.000	-100.000
Årets resultat		711.939	100.000	811.939
Egenkapital, ultimo	250.000	11.703.122	100.000	12.053.122

Noter

1. Personaleomkostninger

	2015 kr.	2014 Tkr.
Løn og gager	261.420	112
ATP-bidrag og andre sociale bidrag	4.055	2
Kørselsgodtgørelse	56.979	80
	<u>322.454</u>	<u>194</u>

Selskabet har gennemsnitligt beskæftiget en medarbejder.

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2015 kr.	2014 Tkr.
Bygninger	50.000	30
	<u>50.000</u>	<u>30</u>

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	2.657.375
Tilgang i øvrigt	3.116.930
Afgang	0
Kostpris ultimo	<u>5.774.305</u>
Af- og nedskrivning primo	60.000
Årets afskrivning	50.000
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	<u>110.000</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>5.664.305</u>

De senest offentliggjorte ejendomsværdier andrager kr. 5.750.000.

4. Andre tilgodehavender

	2015	2014
	kr.	Tkr.
Tilgodehavende renter m.v.	891	5
	<u>891</u>	<u>5</u>

5. Likvide beholdninger

	2015	2014
	kr.	Tkr.
Indestående i pengeinstitutter	1.716.096	5.729
	<u>1.716.096</u>	<u>5.729</u>

6. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af anparter kr. 250.000. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital pr. 1. januar 2011	250.000
Der er ikke foretaget ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår	0
Anpartskapital ultimo	<u>250.000</u>

7. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

	2015	2014
	kr.	Tkr.
Huslejedeposita	167.670	95
Indeholdt A-skat m.v.	9.266	14
Beregnet feriepengeforpligtelse til funktionær	30.000	12
Anden gæld	14.239	0
	<u>221.175</u>	<u>121</u>

8. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets væsentligste aktivitet består i at drive virksomhed med udlejning af ejendomme, investering i værdipapirer m.v. samt anden hermed beslægtet virksomhed.

Usædvanlige forhold:

Selskabets drift for regnskabsåret 1. januar 2015 til 31. december 2015 er ikke påvirket af usædvanlige begivenheder.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabets resultat andrager kr. 811.939 og må anses for at være særdeles tilfredsstillende. For kommende år forventes selskabet at kunne udvise et tilfredsstillende resultat.

Den regnskabsmæssige egenkapital pr. 31. december 2015 andrager således kr. 12.053.122 efter årets overførsler.

Begivenheder efter regnskabets afslutning:

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

9. Oplysning om eventualforpligtelser

KAUTIONS- OG GARANTIFORPLIGTELSE:

Selskabet har ikke påtaget sig kautions- og garantiforpligtelser udover garantier forbundet med selskabets normale aktiviteter.

10. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Ingen.

11. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Alle anparter i selskabet ejes af:
Direktør Børge Madsen, Vester Lindet

Nærtstående parter

Nærstående parter omfatter selskabets ledelse samt eneanpartshaver. Selskabet har i regnskabsåret ikke haft væsentlige transaktioner med nærtstående parter.