



addere revision

STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

SVO Holding ApS

Theilgaards Torv 3

4600 Køge

(CVR-nr. 27 46 86 40)

Årsrapport for 2015/16

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2/1 2017

Søren Veng Olesen
Dirigent

| | |
|---|-------------|
| Indholdsfortegnelse | 1 |
| | Side |
| Selskabsoplysninger | 2 |
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet | 4 |
| Årsregnskab for 1. oktober 2015 - 30. september 2016 | |
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse | 10 |
| Balance | 11 |
| Noter | 13 |

Selskabsoplysninger

| | |
|----------------------|--|
| Selskabet | SVO Holding ApS Theilgaards Torv 3 4600 Køge |
| | CVR-nr.: 27 46 86 40 |
| | Regnskabsperiode: 1. oktober 2015 - 30. september 2016 |
| Aktivitet | Selskabets hovedaktivitet er at drive virksomhed med handel, finansiering og investering, herunder eje aktier og anparter i andre virksomheder, samt anden efter direktionens skøn beslægtet virksomhed. |
| Direktion | Søren Veng Olesen |
| Datterselskab | Ergopartner A/S Back App DK ApS NOVAQ ApS (likvideret 6. januar 2016) |
| Revisor | Addere Revision statsautoriseret revisionspartnerselskab Galoche Allé 6, 4600 Køge www.addere.dk |

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for SVO Holding ApS.

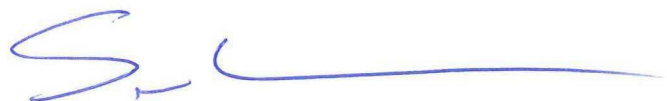
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 30. november 2016

Direktion



Søren Veng Olesen

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i SVO Holding ApS

Vi har revideret årsregnskabet for SVO Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevante for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 30. november 2016

Addere Revision
statsautoriseret revisionspartnerselskab
(CVR-nr. 34 58 99 92)



Torben Schledermann Nielsen
statsautoriseret revisor

GENERELT

Årsregnskabet for SVO Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages der hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af eventuelle rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne.

Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes som 'Selskabsskat' under gældsforpligtelser eller tilgodehavender. Administrationsselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen som 'Gæld til tilknyttede virksomheder' eller 'Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder'.

BALANCEN

Investeringsjendomme

Investeringsjendomme indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der foretages lineære afskrivninger over 50 år baseret på vurdering af aktivernes brugstider.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af tilknyttede og associerede virksomheders resultat efter eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af goodwill eller badwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseskostprisen med fradrag af afskrivninger på goodwill/badwill. Reserven reduceres med udbytteudlødninger til modervirksomheden og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede og associerede virksomheder.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelseskost og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser indregnes under kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastsættes på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder.

Afskrivningsperioden udgør 5 år.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer (omsætningsaktiver)

Børsnoterede aktier og obligationer måles til dagsværdien (børskurs) på balancedagen.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, optages som gæld.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet, i det omfang der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

10

| <u>Note</u> | 2015/16 kr. | 2014/15 kr. |
|---|------------------|------------------|
| Nettoomsætning | 24.000 | 0 |
| Bruttoresultat | 24.000 | 0 |
| Indtægter kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 2.403.513 | 2.242.982 |
| Andre eksterne omkostninger | -12.500 | -10.290 |
| Bruttofortjeneste | 2.415.013 | 2.232.692 |
| Andre driftsomkostninger | -51.044 | -272.001 |
| Driftsresultat | 2.363.969 | 1.960.691 |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | 11.061 | 17.995 |
| Andre finansielle indtægter | 56.879 | 39.888 |
| Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder | -26.980 | 0 |
| Andre finansielle omkostninger | -52.148 | -109.847 |
| Resultat før skat | 2.352.781 | 1.908.727 |
| 1 Skat af årets resultat | 30.012 | 15.254 |
| ÅRETS RESULTAT | 2.382.793 | 1.923.981 |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Foreslået udbytte indregnet under gældsforpligtelser | 103.400 | 101.200 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 403.513 | 1.552.885 |
| Overført resultat | 1.875.880 | 269.896 |
| Anvendelse i alt | 2.382.793 | 1.923.981 |

Balance pr. 30. september

11

AKTIVER

| <u>Note</u> | 2015/16 kr. | 2014/15 kr. |
|---|-------------------|------------------|
| Investeringsejendomme | 1.748.822 | 0 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | 1.748.822 | 0 |
| 2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 5.006.398 | 4.602.885 |
| 3 Kapitalandele i associerede virksomheder | 414.049 | 0 |
| Andre tilgodehavender | 793.800 | 304.630 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | 6.214.247 | 4.907.515 |
| ANLÆGSAKTIVER I ALT | 7.963.069 | 4.907.515 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 387.561 | 568.050 |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | 445.284 | 0 |
| Tilgodehavende udbytte hos tilknyttede virksomheder | 2.000.000 | 500.000 |
| Andre tilgodehavender | 0 | 7.356 |
| Tilgodehavender i alt | 2.832.845 | 1.075.406 |
| Værdipapirer | 24.840 | 18.360 |
| Likvide beholdninger | 325.238 | 163.605 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT | 3.182.923 | 1.257.371 |
| AKTIVER I ALT | 11.145.992 | 6.164.886 |

Balance pr. 30. september

12

PASSIVER

| <u>Note</u> | <u>2015/16</u> kr. | <u>2014/15</u> kr. |
|--|--------------------------|-------------------------|
| Selskabskapital | 125.000 | 125.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 1.956.398 | 1.552.885 |
| Overført resultat | 4.412.173 | 2.536.293 |
| 4 EGENKAPITAL I ALT | <u>6.493.571</u> | <u>4.214.178</u> |
| Gæld til realkreditinstitutter | 1.170.537 | 0 |
| Selskabsskat | 800.293 | 0 |
| 5 Langfristet gæld i alt | <u>1.970.830</u> | <u>0</u> |
| Gæld til realkreditinstitutter | 60.000 | 0 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 10.250 | 8.000 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 109.657 | 609.888 |
| Selskabsskat | 476.631 | 971.434 |
| Anden gæld | 1.921.653 | 260.186 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 103.400 | 101.200 |
| Kortfristet gæld i alt | <u>2.681.591</u> | <u>1.950.708</u> |
| GÆLD I ALT | <u>4.652.421</u> | <u>1.950.708</u> |
| PASSIVER I ALT | <u>11.145.992</u> | <u>6.164.886</u> |
| 6 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |

| <u>Note</u> | <u>2015/16</u> kr. | <u>2014/15</u> kr. |
|---|-----------------------|-----------------------|
| 1 Skat af årets resultat | | |
| Årets aktuelle skat | -33.449 | -15.254 |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år | 3.437 | 0 |
| | <u>-30.012</u> | <u>-15.254</u> |
| 2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | |
| Ergopartner A/S, Køge, ejerandel 100% | | |
| Back App DK ApS, Køge, ejerandel 100% | | |
| NOVAQ ApS (likvideret 6. januar 2016), Køge, ejerandel 100% | | |
| 3 Kapitalandele i associerede virksomheder | | |
| BSP ApS, Køge, ejerandel 33,3%. | | |
| S & B I/S, Køge, ejerandel 50%. | | |

| <u>Note</u> | <u>2015/16</u> kr. | <u>2014/15</u> kr. |
|---|-----------------------|-----------------------|
| 4 Egenkapital | | |
| Selskabskapital | | |
| Selskabskapital | 125.000 | 125.000 |
| | <u>125.000</u> | <u>125.000</u> |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | |
| Saldo primo | 1.552.885 | 0 |
| Henlagt af årets resultat | 403.513 | 1.742.982 |
| Overført til/fra frie reserver | 0 | -190.097 |
| | <u>1.956.398</u> | <u>1.552.885</u> |
| Overført resultat | | |
| Saldo primo | 2.536.293 | 2.266.397 |
| Årets resultat | 2.382.793 | 1.923.981 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | -403.513 | -1.552.885 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | -103.400 | -101.200 |
| | <u>4.412.173</u> | <u>2.536.293</u> |
| Egenkapital ultimo | <u>6.493.571</u> | <u>4.214.178</u> |
| 5 Langfristet gæld | | |
| Heraf forfalder til betaling efter mere end 5 år | <u>945.000</u> | <u>0</u> |

| <u>Note</u> | <u>2015/16</u> kr. | <u>2014/15</u> kr. |
|-------------|-----------------------|-----------------------|
|-------------|-----------------------|-----------------------|

6 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Sambeskatning

SVO Holding ApS hæfter solidarisk for den samlede skat af sambeskatningsindkomst samt indeholdt udbytteskat og renter for alle de selskaber, der er omfattet af sambeskatningen, indtil de er betalt til SKAT. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter er der afgivet følgende sikkerheder:

| | |
|--|------------------|
| Realkredit pantebrev i ejendom, nominelt | <u>1.234.000</u> |
| Bogført værdi af ejendom | <u>1.748.822</u> |