

---

# ***Phønix Tag Fyn A/S***

Langagergyden 1, 5792 Årslev

## Årsrapport for 2015

---

CVR-nr. 27 46 58 11

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 18/3 2016

Mathias Bendesen Møller  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsregnskabet 7

Regnskabspraksis 11

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Phønix Tag Fyn A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Årslev, den 18. marts 2016

## Direktion

John Trier Lauridsen

## Bestyrelse

Heini Due Vogn  
formand

Martin Holm

Mathias Bendesen Møller

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i Phønix Tag Fyn A/S

Vi har revideret årsregnskabet for Phønix Tag Fyn A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Trekantområdet, den 18. marts 2016

## PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Lars Almskou Ohmeyer  
statsautoriseret revisor

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Phønix Tag Fyn A/S  
Langagergyden 1  
5792 Årslev  
Hjemmeside: [www.phonixtag.dk](http://www.phonixtag.dk)

CVR-nr.: 27 46 58 11  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 2. december 2003  
Regnskabsår: 12. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Faaborg-Midtfyn

## Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive tagdækningsvirksomhed og lignende på Fyn og omliggende øer, omfattende tagdækningsentrepriseopgaver for kunder inden for nybyggeri, reovering, vedligeholdelse og service.

## Bestyrelse

Heini Due Vogn, formand  
Martin Holm  
Mathias Bendesen Møller

## Direktion

John Trier Lauridsen

## Revision

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Herredsvej 32  
7100 Vejle

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>11.748.273</b>	<b>13.872.949</b>
Personaleomkostninger	1	-11.290.461	-12.315.988
<b>Resultat før afskrivninger</b>		<b>457.812</b>	<b>1.556.961</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-133.249	-127.467
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>324.563</b>	<b>1.429.494</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		205.710	111.498
Finansielle omkostninger		-56.003	-46.369
<b>Resultat før skat</b>		<b>474.270</b>	<b>1.494.623</b>
Skat af årets resultat	2	-90.823	-343.945
<b>Årets resultat</b>		<b>383.447</b>	<b>1.150.678</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	234.364	1.150.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	150.000	0
Overført resultat	-917	678
	<b>383.447</b>	<b>1.150.678</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		251.699	371.185
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<b>251.699</b>	<b>371.185</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder	4	565.119	359.409
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>565.119</b>	<b>359.409</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>816.818</b>	<b>730.594</b>
<b>Varebeholdninger</b>		<b>415.887</b>	<b>238.258</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		5.515.193	4.265.836
Igangværende arbejder for fremmed regning	5	746.622	371.423
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		186.893	0
Andre tilgodehavender		190.386	335.226
Periodeafgrænsningsposter		208.775	182.925
<b>Tilgodehavender</b>		<b>6.847.869</b>	<b>5.155.410</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>0</b>	<b>1.149.273</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>7.263.756</b>	<b>6.542.941</b>
<b>Aktiver</b>		<b>8.080.574</b>	<b>7.273.535</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Selskabskapital		500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		150.000	0
Overført resultat		0	917
Foreslået udbytte for regnskabsåret		234.364	1.150.000
<b>Egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>884.364</b>	<b>1.650.917</b>
Hensættelse til udskudt skat		156.325	240.263
Andre hensættelser		390.015	390.188
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>546.340</b>	<b>630.451</b>
Ansvarlig lånekapital		1.000.000	1.000.000
Kreditinstitutter		110.349	135.047
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>7</b>	<b>1.110.349</b>	<b>1.135.047</b>
Kreditinstitutter	7	256.988	25.188
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.952.423	1.111.854
Forudfakturering igangværende arbejder	5	168.359	461.393
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	86.853
Selskabsskat		12.529	73.177
Anden gæld		2.149.222	2.098.655
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>5.539.521</b>	<b>3.857.120</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>6.649.870</b>	<b>4.992.167</b>
<b>Passiver</b>		<b>8.080.574</b>	<b>7.273.535</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8		



# Noter til årsregnskabet

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	DKK	DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	9.323.503	10.431.066
Pensioner	781.392	854.358
Andre omkostninger til social sikring	1.185.566	1.030.564
	<u><b>11.290.461</b></u>	<u><b>12.315.988</b></u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	160.529	306.177
Årets udskudte skat	-83.938	37.768
Regulering af skat vedrørende tidligere år	14.232	0
	<u><b>90.823</b></u>	<u><b>343.945</b></u>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>		
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
		<u>DKK</u>
Kostpris 1. januar		667.140
Tilgang i årets løb		<u>13.763</u>
Kostpris 31. december		<u>680.903</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar		295.955
Årets afskrivninger		<u>133.249</u>
Ned- og afskrivninger 31. december		<u>429.204</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>		<u><b>251.699</b></u>

## Noter til årsregnskabet

	2015 DKK	2014 DKK
<b>4 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	350.000	350.000
Kostpris 31. december	350.000	350.000
Værdireguleringer 1. januar	9.409	-102.089
Årets resultat	205.710	111.498
Værdireguleringer 31. december	215.119	9.409
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>565.119</b>	<b>359.409</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Phønix Tag Svendborg A/S	Årslev	500.000	100%

	2015 DKK	2014 DKK
<b>5 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Salgsværdi af periodens produktion	8.690.563	9.261.569
Modtagne acotobetalinge	-8.112.300	-9.351.539
	<b>578.263</b>	<b>-89.970</b>
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	746.622	371.423
Forudfakturering igangværende arbejder	-168.359	-461.393
	<b>578.263</b>	<b>-89.970</b>

# Noter til årsregnskabet

## 6 Egenkapital

	Selskabs- kapital DKK	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode DKK	Overført resultat DKK	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	500.000	0	917	1.150.000	1.650.917
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-1.150.000	-1.150.000
Årets opskrivning	0	150.000	0	0	150.000
Årets resultat	0	0	-917	234.364	233.447
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>500.000</b>	<b>150.000</b>	<b>0</b>	<b>234.364</b>	<b>884.364</b>

## 7 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	2015 DKK	2014 DKK
<b>Ansvarlig lånekapital</b>		
Efter 5 år	1.000.000	1.000.000
Langfristet del	1.000.000	1.000.000
Inden for 1 år	0	0
	<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>
<b>Kreditinstitutter</b>		
Efter 5 år	15.453	46.000
Mellem 1 og 5 år	94.896	89.047
Langfristet del	110.349	135.047
Inden for 1 år	23.724	22.170
Øvrig kortfristet gæld til kreditinstitutter	233.264	3.018
Kortfristet del	256.988	25.188
	<b>367.337</b>	<b>160.235</b>

Selskabets aktionærer har indskudt TDKK 1.000 i ansvarlig lånekapital.

Der er ikke truffet aftale om tilbagebetaling af lånekapitalen.

Lånekapitalen forrentes med diskontoen +1 %.

Den ansvarlige lånekapital træder i tilfælde af konkurs tilbage for selskabets gæld til øvrige kreditorer.

## Noter til årsregnskabet

	<u>2015</u> DKK	<u>2014</u> DKK
<b>8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>		
<b>Leje- og leasingkontrakter</b>		
Restleasingforpligtelse vedrørende operationelle leasingkontrakter.	1.243.330	1.285.389
<b>Kontraktlige forpligtelser</b>		
Selskabet har stillet sædvanlige branchemæssige arbejdsgarantier på	8.094.339	8.877.732
<b>Eventualforpligtelser</b>		

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Phønix Tag Fyn A/S for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabsloven § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

# Regnskabspraksis

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

## Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

## Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med 100 % ejede danske selskaber. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende danske virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      3-5 år

# Regnskabspraksis

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

## Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (negativ goodwill).

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomheden.

## Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealisationseværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

# Regnskabspraksis

## Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Modtagne acountobetalingen fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

## Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Andre hensatte forpligtelser omfatter garantiforpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

## Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.



# Regnskabspraksis

## Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Finansielle gældsforpligtelser

Lån indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.