

**UN Holding ApS**  
**CVR-nr. 27460895**  
**Storgade 30B**  
**4180 Sorø**

**Årsrapport 2015**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 27.05.2016

**Dirigent**



Navn: Jørgen Ulrik Stjernstrøm Nielsen

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2015	8
Balance pr. 31.12.2015	9
Egenkapitalopgørelse for 2015	11
Noter	12

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

UN Holding ApS

Storgade 30B

4180 Sorø

CVR-nr.: 27460895

Hjemsted: Sorø

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

### **Direktion**

Jørgen Ulrik Stjernstrøm Nielsen

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Ndr. Ringgade 70A

4200 Slagelse

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for UN Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sorø, den 27.05.2016

**Direktion**



Jørgen Ulrik Stjernstrøm Nielsen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejeren i UN Holding ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for UN Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Slagelse, den 27.05.2016

**Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Christian Hansen  
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er som holdingselskab at eje anparter og aktier i andre selskaber.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør et overskud på 3.641 t.kr., hvilket anses for tilfredsstillende.

For 2016 forventes et resultat på et tilsvarende niveau.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi modregnes i værdien af tilknyttede virksomheder med positiv regnskabsmæssig indre værdi.

Nettopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		(3.749)	(9.983)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(3.749)</b>	<b>(9.983)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		3.089.749	3.980.829
Andre finansielle indtægter	1	740.199	485.122
Andre finansielle omkostninger		(13)	(1.350)
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>3.826.186</b>	<b>4.454.618</b>
Skat af ordinært resultat	2	(185.209)	(116.078)
<b>Årets resultat</b>		<b><u>3.640.977</u></b>	<b><u>4.338.540</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		50.600	1.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		(610.251)	180.829
Overført resultat		4.200.628	3.157.711
		<b><u>3.640.977</u></b>	<b><u>4.338.540</u></b>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		13.434.565	14.044.816
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	3	<u>13.434.565</u>	<u>14.044.816</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>13.434.565</u>	<u>14.044.816</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		5.152.837	1.332.386
Tilgodehavende selskabsskat		987.505	1.325.249
<b>Tilgodehavender</b>		<u>6.140.342</u>	<u>2.657.635</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.728.831	3.135.304
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<u>2.728.831</u>	<u>3.135.304</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>3.003.311</u>	<u>2.886.393</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>11.872.484</u>	<u>8.679.332</u>
<b>Aktiver</b>		<u>25.307.049</u>	<u>22.724.148</u>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Virksomhedskapital	4	200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		656.625	1.266.876
Overført overskud eller underskud		24.267.782	20.067.155
Forslag til udbytte for regnskabsåret		50.600	1.000.000
<b>Egenkapital</b>		<u><b>25.175.007</b></u>	<u><b>22.534.031</b></u>
Skyldig selskabsskat		127.042	185.117
Anden gæld		5.000	5.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>132.042</b></u>	<u><b>190.117</b></u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<u><b>132.042</b></u>	<u><b>190.117</b></u>
<b>Passiver</b>		<u><b>25.307.049</b></u>	<u><b>22.724.148</b></u>
Eventualforpligtelser	5		

**Egenkapitalopgørelse for 2015**

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdis me- tode kr.</b>	<b>Overført overskud eller under- skud kr.</b>	<b>Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	200.000	1.266.876	20.067.154	1.000.000	22.534.030
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(1.000.000)	(1.000.000)
Foreslået udbytte	0	0	0	50.600	50.600
Årets resultat	0	(610.251)	4.200.628	0	3.590.377
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>200.000</b>	<b>656.625</b>	<b>24.267.782</b>	<b>50.600</b>	<b>25.175.007</b>

## Noter

	<b>2015</b>	<b>2014</b>	
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	
<b>1. Andre finansielle indtægter</b>			
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	127.589	48.586	
Renteindtægter i øvrigt	2.901	12.663	
Dagsværdireguleringer	518.877	381.207	
Øvrige finansielle indtægter	90.832	42.666	
	<b>740.199</b>	<b>485.122</b>	
	<b>2015</b>	<b>2014</b>	
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	
<b>2. Skat af ordinært resultat</b>			
Aktuel skat	185.209	116.078	
	<b>185.209</b>	<b>116.078</b>	
		<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>	
		<b>kr.</b>	
<b>3. Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kostpris primo		12.777.940	
<b>Kostpris ultimo</b>		<b>12.777.940</b>	
Opskrivninger primo		1.266.876	
Andel af årets resultat		3.089.749	
Udbytte		(3.700.000)	
<b>Opskrivninger ultimo</b>		<b>656.625</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<b>13.434.565</b>	
	<b>Hjemsted</b>	<b>Retsform</b>	<b>Ejerandel %</b>
Dattervirksomheder:			
Beeflink ApS	Sorø	ApS	100,00
UN Ejendomsinvest ApS	Sorø	ApS	100,00

## Noter

	<u>Antal</u>	<u>Pålydende værdi kr.</u>	<u>Nominel værdi kr.</u>
<b>4. Virksomhedskapital</b>			
Anparter	<u>200</u>	1.000,00	<u>200.000</u>
	<u>200</u>		<u>200.000</u>

## 5. Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabs-skattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.