

---

# *Claus Ellegaard A/S*

Søfronten 9, 1. th, 4736 Karrebæksminde

## Årsrapport for 2021

---

CVR-nr. 27 45 69 01

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 17/6 2022

Peter Kristian Ellegaard  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021	4
Balance 31. december 2021	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Claus Ellegaard A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karrebæksminde, den 17. juni 2022

## Direktion

Tenna Ellegaard  
Direktør

## Bestyrelse

Anne Kirstine Bruun Ellegaard  
Formand

Tenna Ellegaard

Michael Bruun Ellegaard

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Claus Ellegaard A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Claus Ellegaard A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 17. juni 2022

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Brian Petersen

statsautoriseret revisor

mne28701

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Claus Ellegaard A/S Søfronten 9, 1. th 4736 Karrebæksminde CVR-nr: 27 45 69 01 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Næstved
<b>Bestyrelse</b>	Anne Kirstine Bruun Ellegaard, Formand Tenna Ellegaard Michael Bruun Ellegaard
<b>Direktion</b>	Tenna Ellegaard
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Eventyrvej 16 4100 Ringsted

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021	2020
		DKK	DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-543.458</b>	<b>-346.654</b>
Personaleomkostninger	2	-144.000	-144.000
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-687.458</b>	<b>-490.654</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		7.610	69.802
Finansielle indtægter	3	1.187.956	843.171
Finansielle omkostninger	4	-165.552	-83.926
<b>Resultat før skat</b>		<b>342.556</b>	<b>338.393</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>342.556</b>	<b>338.393</b>

## Resultatdisponering

	2021	2020
	DKK	DKK
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Betalt ekstraordinært udbytte	600.000	260.000
Foreslået udbytte for regnskabsåret	500.000	0
Overført resultat	-757.444	78.393
	<b>342.556</b>	<b>338.393</b>
Ekstraordinært udbytte efter regnskabsårets udløb	0	600.000

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2021	2020
		DKK	DKK
Kapitalandele i associerede virksomheder	5	0	0
Andre tilgodehavender		2.073.121	1.974.401
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>2.073.121</b>	<b>1.974.401</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.073.121</b>	<b>1.974.401</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		941.782	908.211
Andre tilgodehavender		3.954.480	4.053.748
Selskabsskat		28.159	17.288
<b>Tilgodehavender</b>		<b>4.924.421</b>	<b>4.979.247</b>
<b>Værdipapirer</b>	6, 7	<b>9.709.250</b>	<b>10.061.907</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>103.910</b>	<b>49.135</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>14.737.581</b>	<b>15.090.289</b>
<b>Aktiver</b>		<b>16.810.702</b>	<b>17.064.690</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2021	2020
		DKK	DKK
Selskabskapital		1.867.000	1.867.000
Overført resultat		13.970.485	14.727.929
Foreslået udbytte for regnskabsåret		500.000	0
<b>Egenkapital</b>		<b>16.337.485</b>	<b>16.594.929</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		15.137	9.973
Deposita		0	100.000
Anden gæld		458.080	359.788
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>473.217</b>	<b>469.761</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>473.217</b>	<b>469.761</b>
<b>Passiver</b>		<b>16.810.702</b>	<b>17.064.690</b>

Væsentligste aktiviteter	1
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8
Anvendt regnskabspraksis	9



## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	1.867.000	14.727.929	0	16.594.929
Betalt ekstraordinært udbytte	0	-600.000	0	-600.000
Årets resultat	0	-157.444	500.000	342.556
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>1.867.000</b>	<b>13.970.485</b>	<b>500.000</b>	<b>16.337.485</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er investering i værdipapirer.

<u>2021</u>	<u>2020</u>
DKK	DKK

## 2. Personaleomkostninger

Lønninger

144.000	144.000
<u>144.000</u>	<u>144.000</u>

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere

<u>1</u>	<u>1</u>
----------	----------

<u>2021</u>	<u>2020</u>
DKK	DKK

## 3. Finansielle indtægter

Renteindtægter associerede virksomheder

25.960	25.334
--------	--------

Andre finansielle indtægter

1.161.996	817.837
<u>1.187.956</u>	<u>843.171</u>

<u>2021</u>	<u>2020</u>
DKK	DKK

## 4. Finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger

165.552	83.926
<u>165.552</u>	<u>83.926</u>

## Noter til årsregnskabet

	2021	2020
	DKK	DKK
<b>5. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	252.500	252.500
Kostpris 31. december	252.500	252.500
Værdireguleringer primo 1. januar	-642.349	-712.151
Årets resultat	7.610	69.802
Værdireguleringer 31. december	-634.739	-642.349
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	382.239	389.849
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
CP Ejendomme A/S	Ringsted	500.000	50%	-764.479	15.220
				<b>-764.479</b>	<b>15.220</b>

  

	2021	2020
	DKK	DKK

## 6. Værdipapirer

Aktier	3.924.794	3.852.529
Obligationer	5.256.281	5.681.203
Gældsbreve	528.175	528.175
	<b>9.709.250</b>	<b>10.061.907</b>

## 7. Værdipapirer til dagsværdi

	Værdiregule- ring, resultat- opgørelse	Dagsværdi 31. december
	DKK	DKK
Værdipapirer	412.377	9.510.829

## 8. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2021.

# Noter til årsregnskabet

## 9. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Claus Ellegaard A/S for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2021 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelse

### Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Noter til årsregnskabet

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter langfristede øvrige udlån.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes til kostpris eller nedskrives til lavere genindvindingsværdi.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.