

---

# ***Claus Ellegaard A/S***

Søfronten 11, 4736 Karrebæksminde

## Årsrapport for 2017

---

CVR-nr. 27 45 69 01

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 16/1 2018

Peter Kristian Ellegaard  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Egenkapitalopgørelse 7

Noter til årsregnskabet 8

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Claus Ellegaard A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karrebæksminde, den 16. januar 2018

## Direktion

Tenna Ellegaard

## Bestyrelse

Peter Kristian Ellegaard  
formand

Tenna Ellegaard

Anne Kirstine Ellegaard

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Claus Ellegaard A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Claus Ellegaard A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Slagelse, den 16. januar 2018

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Brian Petersen

statsautoriseret revisor

mne28701

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Claus Ellegaard A/S  
Søfronten 11  
4736 Karrebæksminde

CVR-nr.: 27 45 69 01  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Næstved

**Bestyrelse**

Peter Kristian Ellegaard, formand  
Tenna Ellegaard  
Anne Kirstine Ellegaard

**Direktion**

Tenna Ellegaard

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Ndr. Ringgade 70C  
4200 Slagelse

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-401.570</b>	<b>-224.420</b>
Personaleomkostninger	2	-144.000	-200.688
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-545.570</b>	<b>-425.108</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-393.842	62.839
Finansielle indtægter	3	767.485	907.410
Finansielle omkostninger	4	0	-304.124
<b>Resultat før skat</b>		<b>-171.927</b>	<b>241.017</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-171.927</b>	<b>241.017</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte	500.000	400.000
Overført resultat	-671.927	-158.983
	<b>-171.927</b>	<b>241.017</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Kapitalandele i associerede virksomheder	5	0	169.143
Andre tilgodehavender		1.899.742	2.034.431
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.899.742</b>	<b>2.203.574</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.899.742</b>	<b>2.203.574</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.119.694	1.318.155
Andre tilgodehavender		104.087	101.809
Selskabsskat		160.682	134.727
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.384.463</b>	<b>1.554.691</b>
<b>Værdipapirer</b>	6	<b>14.804.221</b>	<b>14.476.666</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>61.665</b>	<b>677.087</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>16.250.349</b>	<b>16.708.444</b>
<b>Aktiver</b>		<b>18.150.091</b>	<b>18.912.018</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Selskabskapital		1.867.000	1.867.000
Overført resultat		15.697.898	16.369.825
Foreslået udbytte for regnskabsåret		500.000	400.000
<b>Egenkapital</b>		<b>18.064.898</b>	<b>18.636.825</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	100.000
Anden gæld		85.193	175.193
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>85.193</b>	<b>275.193</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>85.193</b>	<b>275.193</b>
<b>Passiver</b>		<b>18.150.091</b>	<b>18.912.018</b>
Hovedaktivitet	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		
Anvendt regnskabspraksis	8		



## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>Foreslået udbyt- te for regnskabs- året</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
Egenkapital 1. januar	1.867.000	16.369.825	400.000	18.636.825
Betalt ordinært udbytte	0	0	-400.000	-400.000
Årets resultat	0	-671.927	500.000	-171.927
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b><u>1.867.000</u></b>	<b><u>15.697.898</u></b>	<b><u>500.000</u></b>	<b><u>18.064.898</u></b>

# Noter til årsregnskabet

## 1 Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er investering i værdipapirer.

## 2 Personaleomkostninger

Lønninger

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere

	2017 DKK	2016 DKK
	144.000	200.688
	<b>144.000</b>	<b>200.688</b>
	<b>1</b>	<b>1</b>

## 3 Finansielle indtægter

Renteindtægter fra associerede virksomheder

Andre finansielle indtægter

	26.238	25.727
	741.247	881.683
	<b>767.485</b>	<b>907.410</b>

## 4 Finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger

	0	304.124
	<b>0</b>	<b>304.124</b>

## 5 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. januar

Kostpris 31. december

Værdireguleringer 1. januar

Årets resultat

Værdireguleringer 31. december

Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender

**Regnskabsmæssig værdi 31. december**

	252.500	252.500
	252.500	252.500
	-83.357	-146.196
	-393.842	62.839
	-477.199	-83.357
	224.699	0
	<b>0</b>	<b>169.143</b>

## Noter til årsregnskabet

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
CP Ejendomme A/S	Ringsted	500.000	50%
		2017	2016
		DKK	DKK
<b>6 Værdipapirer</b>			
Aktier		5.354.470	4.722.100
Obligationer		9.449.751	9.754.566
		<b>14.804.221</b>	<b>14.476.666</b>

### 7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2017.

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Claus Ellegaard A/S for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger bortset fra produktions lønninger.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten “Kapitalandele i associerede virksomheder” den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til “Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode” under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter langfristede øvrige udlån.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den seneste noterede salgskurs.

Kapitalandele i uniterede selskaber indregnes til kostpris eller nedskrives til lavere genindvindingsværdi.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

## Noter til årsregnskabet

### 8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.