



Revisionscentret Aabenraa
Godkendt revisionsaktieselskab

Haderslevvej 6
6200 Aabenraa
T 7462 4949
F 7462 4950
E aabenraa@revisor.dk
W www.revisor.dk

CVR nr. 29 69 56 36

FSR - danske revisorer

Til Erhvervsstyrelsen

Regnar Pedersen Holding ApS
Sundsnæs 21
6300 Gråsten
CVR nr. 27 45 51 90

Årsrapport for 1. januar - 31. december 2015
(13. regnskabsår)

Godkendt på den ordinære generalforsamling

den 26/5 2016

Regnar Pedersen

Aabenraa
Haderslev
Padborg
Ribe
Tinglev
Tønder

Tal tal med os

Indholdsfortegnelse

	Side
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3-4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6-8
Resultatopgørelse	9
Balance	10-11
Noter	12-13

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Regnar Pedersen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gråsten, den 20. maj 2016

Direktionen



Regnar Pedersen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Regnar Pedersen Holding ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Regnar Pedersen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aabenraa, den 20. maj 2016

Revisionscentret Aabenraa

Godkendt revisionsaktieselskab

CVR nr. 29 69 56 36



Olaf Krag HD/R

Registreret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive udlejningsvirksomhed og fungere som holdingselskab.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret haft et resultat efter skat på kr. 132.243.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Resultatopgørelsen er udarbejdet efter princippet:

Artsopdeling i beretningsform og balancen efter princippet: Kontoform.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Undladelser

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110, har selskabets ledelse valgt at undlade at udarbejde koncernregnskab, idet koncernvirksomhederne på balancetidspunktet tilsammen ikke overskrider to af følgende størrelser:

1. Balancesum 36 mio. kr.
2. Nettoomsætning 72 mio. kr.
3. Antal beskæftigede i regnskabsåret over 50

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i sambeskatning med sin dattervirksomhed. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	25 år	45%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele er værdiansat til regnskabsmæssig indre værdi, equity-metoden.

Dette indebærer, at kapitalandele i tilknyttede virksomheder i balancen optages til den indre værdi og at selskabets andel af resultatet efter skat medtages i resultatopgørelsen under posten "Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder".

Ikke udloddet andel af de tilknyttede virksomheders nettoresultat henlægges til "Reserver for nettoopskrivning af kapitalandele" under egenkapitalen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Udbytte

Udbytte som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for året 2015

Note	Kr.	Sidste år
Bruttoresultat	77.332	85.557
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>-35.000</u>	<u>-35.000</u>
Resultat før finansielle poster	42.332	50.557
1. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	110.901	232.089
Andre finansielle indtægter	582	564
2. Øvrige finansielle omkostninger	<u>-19.036</u>	<u>-56.377</u>
Ordinært resultat før skat	134.779	226.833
Skat af årets resultat	<u>-2.536</u>	<u>3.157</u>
Årets resultat	<u><u>132.243</u></u>	<u><u>229.990</u></u>
 Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	101.200	99.800
Overført resultat	<u>31.043</u>	<u>130.190</u>
Disponeret i alt	<u><u>132.243</u></u>	<u><u>229.990</u></u>

Balance pr. 31. december 2015

Note	Kr.	Sidste år
AKTIVER		
<u>Anlægsaktiver</u>		
Grunde og bygninger	<u>1.184.814</u>	<u>1.219.814</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.184.814</u>	<u>1.219.814</u>
 3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	 <u>464.092</u>	 <u>453.191</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>464.092</u>	<u>453.191</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>1.648.906</u>	<u>1.673.005</u>
 <u>Omsætningsaktiver</u>		
Tilgodehavende udbytte hos tilknyttede virksomheder	100.000	200.000
Andre tilgodehavender	<u>32.024</u>	<u>94.357</u>
Tilgodehavender i alt	<u>132.024</u>	<u>294.357</u>
 Likvide beholdninger i alt	 <u>38.614</u>	 <u>141.199</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>170.638</u>	<u>435.556</u>
 Aktiver i alt	 <u>1.819.544</u>	 <u>2.108.561</u>

Balance pr. 31. december 2015

Note	Kr.	Sidste år
<u>PASSIVER</u>		
<u>Egenkapital</u>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	1.138.233	1.107.190
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>101.200</u>	<u>99.800</u>
4. Egenkapital i alt	<u><u>1.364.433</u></u>	<u><u>1.331.990</u></u>
 <u>Hensatte forpligtelser</u>		
Hensættelser til udskudt skat	<u>42.878</u>	<u>42.911</u>
 <u>Gældsforpligtelser (kortfristet)</u>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	329.072	533.159
Anden gæld	<u>78.161</u>	<u>195.501</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>412.233</u>	<u>733.660</u>
 Gældsforpligtelser i alt	 <u><u>412.233</u></u>	 <u><u>733.660</u></u>
 Passiver i alt	 <u><u>1.819.544</u></u>	 <u><u>2.108.561</u></u>

5. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter til årsrapporten

Kr. Sidste år

Note 1. Indtægter kapitalandel i tilknyttede virksomheder

Andel af nettoresultat efter skat i tilknyttede virksomheder	110.901	232.089
	<u>110.901</u>	<u>232.089</u>

Note 2. Øvrige finansielle omkostninger

Renteomkostninger, tilknyttede virksomheder	16.496	11.187
Øvrige rentekomkostninger	2.540	45.190
	<u>19.036</u>	<u>56.377</u>

Note 3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Samlet anskaffelsessum primo	908.739	908.739
Samlet anskaffelsessum ultimo	<u>908.739</u>	<u>908.739</u>
Samlede reguleringer primo	-455.548	-487.637
Andel af årets resultat	110.901	232.089
Heraf udloddet	-100.000	-200.000
Samlede reguleringer ultimo	<u>-444.647</u>	<u>-455.548</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>464.092</u>	<u>453.191</u>

Specifikation af kapitalandele:

Navn og hjemsted			Ejerandel	Ejerandel
	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>nom. Kr.</u>	<u>i %</u>
R. Pedersen VVS ApS, Gråsten	<u>464.092</u>	<u>110.901</u>	<u>125.000</u>	<u>100%</u>

Note 4. Egenkapital

	Egenkapital primo året	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatfor- deling	Egenkapital ultimo året
Virksomhedskapital	125.000	0	0	125.000
Foreslået udbytte	99.800	-99.800	101.200	101.200
Overført overskud	<u>1.107.190</u>	<u>0</u>	<u>31.043</u>	<u>1.138.233</u>
	<u>1.331.990</u>	<u>-99.800</u>	<u>132.243</u>	<u>1.364.433</u>

Virksomhedskapitalen er fordelt i anparter à kr. 1.000.

Note 5. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber kontrolleret af administrationselskabet "Regnar Pedersen Holding ApS". De sambeskattede selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.