

# Lissner Holding af den 21.11.2003 ApS

Kroagervej 15, 5610 Assens

**CVR-nr. 27 45 37 83**

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2015**

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 26/05 2016



---

Morten Lissner  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
Balance 31. december	7
Noter til årsrapporten	9
Anvendt regnskabspraksis	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Lissner Holding af den 21.11.2003 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Assens, den 26. maj 2016

Direktion

Morten Lissner



## Den uafhængige revisors erklæringer

*Til kapitalejeren i Lissner Holding af den 21.11.2003 ApS*

### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Lissner Holding af den 21.11.2003 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

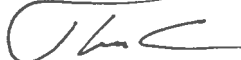
## Den uafhængige revisors erklæringer

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet

Odense, den 26. maj 2016

**Baker Tilly Denmark**  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91



Thomas Clausen  
Statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

Selskabet	Lissner Holding af den 21.11.2003 ApS Kroagervej 15 5610 Assens
	CVR-nr.: 27 45 37 83 Regnskabsår: 1. januar - 31. december Hjemsted: Assens Kommune
Direktion	Morten Lissner
Revision	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Hjallesevej 126 5230 Odense M

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er ifølge vedtægterne at besidde aktier eller anparter i datterselskaber samt anden hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på kr. 2.069.485, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 9.170.567.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 kr.	2014 t.kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-8.737</b>	<b>-8</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.094.340	694
Finansielle indtægter	1	4.171	2
Finansielle omkostninger	2	-27.566	-29
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.062.208</b>	<b>659</b>
Skat af årets resultat	3	7.277	5
<b>Årets resultat</b>		<b>2.069.485</b>	<b>664</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		501.200	100
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		494.340	394
Overført overskud		1.073.945	170
		<b>2.069.485</b>	<b>664</b>



**Balance 31. december**

	Note	2015	2014
		kr.	t.kr
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	8.648.426	6.645
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>8.648.426</b>	<b>6.645</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>8.648.426</b>	<b>6.645</b>
Selskabsskat		109.277	133
<b>Tilgodehavender</b>		<b>109.277</b>	<b>133</b>
Værdipapirer		89.142	2
<b>Værdipapirer</b>		<b>89.142</b>	<b>2</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>612.265</b>	<b>670</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>810.684</b>	<b>805</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>9.459.110</b>	<b>7.450</b>

**Balance 31. december**

	Note	2015 kr.	2014 t.kr
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		6.789.426	6.086
Overført resultat		1.754.941	681
Foreslået udbytte for regnskabsåret		501.200	100
<b>Egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>9.170.567</b>	<b>6.992</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		283.543	453
Anden gæld		5.000	5
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>288.543</b>	<b>458</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>288.543</b>	<b>458</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>9.459.110</b>	<b>7.450</b>
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## Noter til årsrapporten

	2015	2014
	kr.	t.kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	3.463	1
Andre finansielle indtægter	708	1
	<u>4.171</u>	<u>2</u>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	12.200	15
Andre finansielle omkostninger	15.366	14
	<u>27.566</u>	<u>29</u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	-7.277	-5
	<u>-7.277</u>	<u>-5</u>

## Noter til årsrapporten

	2015	2014
	kr.	t.kr
<b>4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	259.000	259
Kostpris 31. december	259.000	259
Værdireguleringer 1. januar	6.386.820	6.319
Årets resultat	2.094.340	694
Udbytte til moderselskabet	-300.000	-400
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	208.266	-227
Værdireguleringer 31. december	8.389.426	6.386
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>8.648.426</b>	<b>6.645</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Lissner ApS	Danmark	100%	7.977.577	1.881.619
Lissner Ejendom ApS	Danmark	100%	670.849	212.721
			8.648.426	2.094.340

## Noter til årsrapporten

### 5 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	125.000	6.375.612	680.996	99.800	7.281.408
Nettoeffekt ved ændring af regnskabspraksis	0	-288.792	0	0	-288.792
Korrigeret egenkapital pr. 1. januar	125.000	6.086.820	680.996	99.800	6.992.616
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-99.800	-99.800
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	272.241	0	0	272.241
Årets resultat	0	494.340	1.073.945	501.200	2.069.485
Skat af egenkapitalbevægelser	0	-63.975	0	0	-63.975
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>6.789.426</b>	<b>1.754.941</b>	<b>501.200</b>	<b>9.170.567</b>

### 6 Eventualposter mv.

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet en selvskyldnerkaution for alt mellemværende med pengeinstitut i Lissner Ejendom ApS. Den samlede bankgæld i Lissner ejendom ApS udgør pr. 31.12.2015 5.168.940 DKK.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lissner Holding af den 21.11.2003 ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1, undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Effekt af ændringer i anvendt regnskabspraksis i datterselskab

Datterselskabet Lissner ApS har i 2015 valgt at ændre regnskabspraksis vedrørende leasingaftaler. Selskabet har hidtil indregnet finansielle leasingaftaler i balancen. Ledelsen har vurderet, at man fremadrettet ønsker at anvende regnskabsbestemmelserne for klasse B-virksomheder, hvorefter finansielle leasingaftaler ikke indregnes i balancen. Det er ledelsens vurdering, at det giver et mere retvisende billede set i forhold til selskabets driftsaktiviteter.

Ændringen af regnskabspraksis har påvirket årets resultat med TDKK 289, aktiverne med TDKK 0 og egenkapitalen primo med TDKK 289. Der er foretaget tilpasning af sammenligningstal.

Bortset fra ovenstående er den anvendte regnskabspraksis for datterselskabet uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og med fradrag af afskrivning på goodwill under posterne "Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder" indregnes og måles efter den indre værdis metode.

#### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

## Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Lissner Holding af den 21.11.2003 ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.