
Energi Øst Projektudvikling ApS

Lynggårdsvej 15, 3770 Allinge

Årsrapport for 2017

CVR-nr. 27 43 76 56

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 20/6 2018

Steffen Christian Olsen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Noter til årsregnskabet 7

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Energi Øst Projektudvikling ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Allinge, den 20. juni 2018

Direktion

Steffen Christian Olsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Energi Øst Projektudvikling ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Energi Øst Projektudvikling ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skjern, den 20. juni 2018

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Leif Mosegaard

statsautoriseret revisor

mne10553

Selskabsoplysninger

Selskabet

Energi Øst Projektudvikling ApS
Lynggårdsvej 15
3770 Allinge

CVR-nr.: 27 43 76 56
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Regnskabsår: 14. regnskabsår
Hjemstedskommune: Bornholm

Direktion

Steffen Christian Olsen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Østergade 40
6900 Skjern
Telefon 96 80 10 00
Telefax 96 80 10 01
www.pwc.dk

Pengeinstitut

vestjyskBANK
Torvet 4-5
7620 Lemvig

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at projektudvikle opstart af nye vindmølleprojekter. Selskabet har ikke i løbet af 2017 arbejdet på vindmølleprojekter.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et underskud på DKK 158.689, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en negativ egenkapital på DKK 2.897.442.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK	2015 DKK
Bruttotab		-5.000	-6.750	-5.800
Finansielle omkostninger	2	-153.689	-144.636	-136.039
Resultat før skat		-158.689	-151.386	-141.839
Skat af årets resultat		0	0	0
Årets resultat		-158.689	-151.386	-141.839

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-158.689	-151.386	-141.839
		-158.689	-151.386	-141.839

Balance 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK	2015 DKK
Aktiver				
Likvide beholdninger		<u>5.399</u>	<u>4.149</u>	<u>4.649</u>
Omsætningsaktiver		<u>5.399</u>	<u>4.149</u>	<u>4.649</u>
Aktiver		<u>5.399</u>	<u>4.149</u>	<u>4.649</u>
Passiver				
Selskabskapital		125.000	125.000	125.000
Overført resultat		<u>-3.022.442</u>	<u>-2.863.753</u>	<u>-2.712.367</u>
Egenkapital	3	<u>-2.897.442</u>	<u>-2.738.753</u>	<u>-2.587.367</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.000	7.000	7.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.721.427	2.561.488	2.410.602
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		<u>174.414</u>	<u>174.414</u>	<u>174.414</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>2.902.841</u>	<u>2.742.902</u>	<u>2.592.016</u>
Gældsforpligtelser		<u>2.902.841</u>	<u>2.742.902</u>	<u>2.592.016</u>
Passiver		<u>5.399</u>	<u>4.149</u>	<u>4.649</u>
Going concern	1			
Væsentligste aktiviteter				
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	4			
Nærtstående parter	5			
Anvendt regnskabspraksis	6			

Noter til årsregnskabet

1 Going concern

Selskabet har tabt selskabskapitalen.

Ledelsen har valgt ikke at indskyde ny selskabskapital, idet kapitaltabet skyldes afholdelse af udviklingsomkostninger i tidligere år. De afholdte udviklingsomkostninger kan på sigt give en fremtidig indtægt. Selskabets fortsatte drift er usikker, men den fortsatte drift er sikret ved, at kapitalejeren og tilknyttede virksomheder fortsat stiller finansiering til rådighed.

Årsrapporten aflægges under henvisning hertil med fortsat drift for øje.

	<u>2017</u> DKK	<u>2016</u> DKK	<u>2015</u> DKK
2 Finansielle omkostninger			
Renter moderselskab	153.689	144.636	136.039
	<u>153.689</u>	<u>144.636</u>	<u>136.039</u>

3 Egenkapital

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	-2.863.753	-2.738.753
Årets resultat	0	-158.689	-158.689
Egenkapital 31. december	<u>125.000</u>	<u>-3.022.442</u>	<u>-2.897.442</u>

Selskabskapitalen består af 125.000 anparter à nominelt DKK 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

4 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2017.

Noter til årsregnskabet

5 Nærtstående parter

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Energi Øst ApS, c/o Steffen Christian Olsen, Lynggårdsvej 15, 3770 Allinge (100 %)

Noter til årsregnskabet

6 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Energi Øst Projektudvikling ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med Energi Øst ApS. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede sel-

Noter til årsregnskabet

6 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

skaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.