

---

# ***Energi Øst Projektudvikling ApS***

Lynggårdsvej 15, 3770 Allinge

## **Årsrapport for 2016**

---

CVR-nr. 27 43 76 56

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 24/6 2017

Steffen Christian Olsen  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsregnskabet 6

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Energi Øst Projektudvikling ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Allinge, den 24. juni 2017

## Direktion

Steffen Christian Olsen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Energi Øst Projektudvikling ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Energi Øst Projektudvikling ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skjern, den 24. juni 2017

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Leif Mosegaard

statsautoriseret revisor

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Energi Øst Projektudvikling ApS  
Lynggårdsvej 15  
3770 Allinge

CVR-nr.: 27 43 76 56  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Regnskabsår: 13. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Bornholm

## Direktion

Steffen Christian Olsen

## Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Østergade 40  
6900 Skjern  
Telefon 96 80 10 00  
Telefax 96 80 10 01  
[www.pwc.dk](http://www.pwc.dk)

## Pengeinstitut

vestjyskBANK  
Torvet 4-5  
7620 Lemvig

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 DKK	2015 DKK	2014 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-6.750</b>	<b>-5.800</b>	<b>-5.800</b>
Finansielle omkostninger	3	-144.636	-136.039	-127.928
<b>Resultat før skat</b>		<b>-151.386</b>	<b>-141.839</b>	<b>-133.728</b>
Skat af årets resultat		0	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-151.386</b>	<b>-141.839</b>	<b>-133.728</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-151.386	-141.839	-133.728
		<b>-151.386</b>	<b>-141.839</b>	<b>-133.728</b>

## Balance 31. december

	Note	2016 DKK	2015 DKK	2014 DKK
<b>Aktiver</b>				
Likvide beholdninger		<u>4.149</u>	<u>4.649</u>	<u>3.198</u>
Omsætningsaktiver		<u>4.149</u>	<u>4.649</u>	<u>3.198</u>
<b>Aktiver</b>		<u><b>4.149</b></u>	<u><b>4.649</b></u>	<u><b>3.198</b></u>
<b>Passiver</b>				
Selskabskapital		125.000	125.000	125.000
Overført resultat		<u>-2.863.753</u>	<u>-2.712.367</u>	<u>-2.570.528</u>
<b>Egenkapital</b>	4	<u><b>-2.738.753</b></u>	<u><b>-2.587.367</b></u>	<u><b>-2.445.528</b></u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.000	7.000	7.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.561.488	2.410.602	2.267.312
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		<u>174.414</u>	<u>174.414</u>	<u>174.414</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>2.742.902</b></u>	<u><b>2.592.016</b></u>	<u><b>2.448.726</b></u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<u><b>2.742.902</b></u>	<u><b>2.592.016</b></u>	<u><b>2.448.726</b></u>
<b>Passiver</b>		<u><b>4.149</b></u>	<u><b>4.649</b></u>	<u><b>3.198</b></u>
Going concern	1			
Væsentligste aktiviteter	2			
Nærtstående parter	5			

# Noter til årsregnskabet

## 1 Going concern

Selskabet har tabt selskabskapitalen.

Ledelsen har valgt ikke at indskyde ny selskabskapital, idet kapitaltabet skyldes afholdelse af udviklingsomkostninger i tidligere år. De afholdte udviklingsomkostninger kan på sigt give en fremtidig indtægt. Selskabets fortsatte drift er usikker, men den fortsatte drift er sikret ved, at kapitalejeren og tilknyttede virksomheder fortsat stiller finansiering til rådighed.

Årsrapporten aflægges under henvisning hertil med fortsat drift for øje.

## 2 Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at projektudvikle opstart af nye vindmølleprojekter.

## 3 Finansielle omkostninger

	<u>2016</u> DKK	<u>2015</u> DKK	<u>2014</u> DKK
Renter moderselskab	144.636	136.039	127.928
	<u><b>144.636</b></u>	<u><b>136.039</b></u>	<u><b>127.928</b></u>

## 4 Egenkapital

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	-2.712.367	-2.587.367
Årets resultat	0	-151.386	-151.386
<b>Egenkapital 31. december</b>	<u><b>125.000</b></u>	<u><b>-2.863.753</b></u>	<u><b>-2.738.753</b></u>

Selskabskapitalen består af 125.000 anparter à nominelt DKK 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.



# Noter til årsregnskabet

## 5 Nærtstående parter

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Energi Øst ApS, c/o Steffen Christian Olsen, Lynggårdsvej 15, 3770 Allinge (100 %)

# Noter til årsregnskabet

## 6 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Energi Øst Projektudvikling ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2016 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Noter til årsregnskabet

## 6 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med Energi Øst ApS. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

### Balancen

#### Egenkapital

##### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.