



MØLLER & MADSEN
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB

C. C. Esal-Orup ApS
Fensmarkvej 9, Viborggård
4160 Herlufmagle

CVR-nummer: 27 43 43 39

Årsrapport
1. januar - 31. december 2017
(15. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 20/6 2018

Povl Fritzner
Dirigent

DANSKE
REVISORER



Helle Ebsen, Registreret revisor
Torben Gudmundsen, Registreret revisor
Jørgen Sig Pedersen, Registreret revisor
Jacob Nissen Kronow, Registreret revisor

Møller & Madsen
Registreret Revisionsaktieselskab
Tjørne Allé 2
DK - 4200 Slagelse

Tlf.: 58 50 58 51
CVR-nr. 30 83 56 54
mm@moller-madsen.dk
www.moller-madsen.dk

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse for 2017	8
Balance	9
Noter til årsrapporten 2017	11
Anvendt regnskabspraksis	14

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	C. C. Esal-Orup ApS Fensmarkvej 9, Viborggård 4160 Herlufmagle
	Telefon: 55 50 10 75
	CVR-nr.: 27 43 43 39
	Kommune: Næstved
Direktion	Povl Fritzner
Pengeinstitut	Nordea A/S
Revisor	Møller & Madsen Registreret Revisionsaktieselskab Tjørne Allé 2 4200 Slagelse

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2017 for C. C. Esal-Orup ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herlufmagle, den 19. juni 2018

Direktion

Povl Fritzner

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejeren i C. C. Esal-Orup ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for C. C. Esal-Orup ApS for perioden 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fremhævelse af forhold i årsregnskabet

Uden at modificere vores konklusion, henleder vi opmærksomheden på årsregnskabets note 1 og ledelsesberetningens afsnit om usikkerhed ved indregning og måling samt udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold. Det fremgår heraf, at der består usikkerhed om måling af selskabets kapitalandele. Vi er enige i ledelsens vurderinger af risici herunder ledelsens beskrivelser heraf i årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Slagelse, den 19. juni 2018

MØLLER & MADSEN
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB
CVR-nr. 30 83 56 54

Torben Gudmundsen, HD
registreret revisor
mne17268

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet har foretaget investeringer i virksomheder primært beskæftiget med aktiviteter indenfor miljøvenlige energiformer.

Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har i tidligere regnskabsår foretaget investering i selskabet Obton Solenergi Don Benito A/S, hvilket selskab via tilknyttede danske og udenlandske selskaber, har foretaget investering i et solcelleprojekt i Spanien. Målingen af selskabets kapitalandele i selskabet er behæftet med risiko. I forhold til de forventede afkast af investeringen ved projektets opstart, er mulige afkast af investeringen forringet som følge af et fald i afregningspriser for el produceret af solcelleanlæg.

Kapitalandele i Obton Solenergi Don Benito A/S måles i årsrapporten til kostpris. Med henvisning til den usikkerhed der knytter sig til det fremtidige afkast af investeringerne i Spanien, har ledelsen i 2014 ud fra et skøn nedskrevet værdien af kapitalandelene med 40%. Der er i slutningen af 2015 opnået refinansiering af solcelleanlægget, hvilken finansiering er tilpasset anlæggets forventede omsætning frem til udløb af investeringsperioden. Henset til den usikkerhed, der knytter sig til investeringens fremtidige afkast frem til 2038, er den i 2014 foretagne nedskrivning på 40% opretholdt. Det anvendte skøn hviler på prognoser af det fremtidige afkast samt forudsætninger, som vurderes som forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og vanskelige at forudsige. Det er ledelsen skøn, at den fastsatte værdi af kapitalandelene udtrykker værdien på balancedagen.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Ud over at varetage investeringer i andre virksomheder har selskabet i årets løb ikke haft egentlige erhvervs-mæssige aktiviteter. Selskabets drift i regnskabsåret er påvirket negativt af tab på fordringer t.kr. 230 og yderligere nedskrivninger t.kr. 67 af selskabets kapitalandele i virksomheden indenfor solcelle-produktion.

Årets resultat udviser et underskud efter skat på t.kr. -361. Resultatet betegnes af ledelsen som utilfredsstillende.

På balancedagen udviser selskabets balance samlede aktiver t.kr. 1.571 og egenkapitalen t.kr. 53.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

	2017	2016
Andre eksterne omkostninger	-246.009	-16.027
Resultat før finansielle poster	-246.009	-16.027
Finansielle indtægter	7.896	15.510
Nedskrivning af finansielle anlægs- og omsætningsaktiver	-67.000	0
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	-28.951	-34.504
Andre finansielle omkostninger	-30.447	-35.338
Resultat før skat	-364.511	-70.359
Skat af årets resultat	3.718	4.950
ÅRETS RESULTAT	-360.793	-65.409
Forslag til resultatdisponering		
Overført til næste år	-360.793	-65.409
DISPONERET I ALT	-360.793	-65.409

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017

AKTIVER

	2017	2016
3 Andre værdipapirer og kapitalandele	1.373.000	1.440.000
3 Andre tilgodehavender	0	0
	<hr/>	<hr/>
Finansielle anlægsaktiver	1.373.000	1.440.000
	<hr/>	<hr/>
ANLÆGSAKTIVER	1.373.000	1.440.000
	<hr/>	<hr/>
Andre tilgodehavender	3.718	226.952
	<hr/>	<hr/>
Tilgodehavender	3.718	226.952
	<hr/>	<hr/>
Likvide beholdninger	194.709	212.036
	<hr/>	<hr/>
OMSÆTNINGSAKTIVER	198.427	438.988
	<hr/>	<hr/>
AKTIVER	1.571.427	1.878.988
	<hr/>	<hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017
PASSIVER

	2017	2016
Virksomhedskapital	350.000	350.000
Overført til næste år	-297.184	63.609
	<hr/>	<hr/>
4 EGENKAPITAL	52.816	413.609
	<hr/>	<hr/>
Gæld til tilknyttede virksomheder	748.590	724.589
Anden gæld	10.000	10.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	760.021	730.790
	<hr/>	<hr/>
Kortfristede gældsforpligtelser	1.518.611	1.465.379
	<hr/>	<hr/>
GÆLD	1.518.611	1.465.379
	<hr/>	<hr/>
PASSIVER	1.571.427	1.878.988
	<hr/>	<hr/>
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		

NOTER

1 Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets kapitalandel i selskabet Obton Solenergi Don Benito A/S måles i årsrapporten til kostpris. Målingen er behæftet med usikkerhed, hvilken usikkerhed henføres til det fremtidige afkast af dette selskabs investeringer via danske og udenlandske selskaber i solcelleanlæg i Spanien. Beregninger af de forventede fremtidige afkast hviler på prognoser udarbejdet af ledelsen i selskabet og der knytter sig i sagens natur derved usikkerhed om de fremtidige afkast, idet faktiske opnåede resultater kan afvige fra de forventede og afvigelserne kan være væsentlige. Til dækning af den usikkerhed der henføres til målingen af kapitalandelen er der i tidligere regnskabsår nedskrevet 40% svarende til t.kr. 960. Der er i 2017 foretaget yderligere nedskrivning t.kr. 67 til dagsværdien i henhold til den senest aflagte årsrapport for selskabet.

2 Personaleomkostninger

Selskabet har ingen ansatte ud over direktionen. Direktionen modtager ikke vederlag.

NOTER

	Andre værdi- papirer og kapitalandele	Andre tilgode- havender
3 Andre finansielle anlægsaktiver		
Kostpris, primo	2.400.000	100.000
Tilgang i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	0	0
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2017	2.400.000	100.000
	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo	-960.000	-100.000
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	0	0
Årets af-/nedskrivninger	-67.000	0
	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger 31. december 2017	-1.027.000	-100.000
	<hr/>	<hr/>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	1.373.000	0
	<hr/>	<hr/>

Værdipapirer omfatter kapitalandele

240 stk. aktier i Obton Solenergi Don Benito A/S, Aarhus.

	Primo	Forslag til resultat- disponering	Ultimo
4 Egenkapital			
Anpartskapital	350.000	0	350.000
Overført til næste år	63.609	-360.793	-297.184
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	413.609	-360.793	52.816
	<hr/>	<hr/>	<hr/>

NOTER

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Pantsætninger

Der er ikke stillet sikkerhed i selskabets aktiver.

Hæftelser

Selskabet indgår i en national sambeskatning og hæfter solidarisk for den samlede skat af sambeskatningsindkomsten for alle de selskaber, der er omfattet af sambeskatningen. Selskabet hæfter ligeledes solidarisk for danske kildeskatter af udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for C. C. Esal-Orup ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, tab på tilgodehavender mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet JAC Holding af 2005 ApS (administrationsselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet på forfaldstidspunktet.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i og tilgodehavender hos andre virksomheder indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsevnen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsevnen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.