

Børglum ApS

Lindevangs Allé 1, 4.th., 2000 Frederiksberg

CVR nr. 27 42 72 35

Årsrapport for perioden 1. januar – 31. december 2021

Fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. juni 2022

Dirigent: Søren Børglum

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Ledelsespåtegning	1
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
Anvendt regnskabspraksis	4 – 5
Resultatopgørelse for perioden 1. januar – 31. december 2021	6
Balance pr. 31. december 2021	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Børglum ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 14. juni 2022

Direktion

Søren Børglum

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Børglum ApS
Lindevangs Allé 1, 4.th.
2000 Frederiksberg
Danmark

CVR nr. 27 42 72 35

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Hjemstedskommune: Frederiksberg

Direktion

Søren Børglum

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er udførelse af konsulentbistand, samt varetagelse af selskabets formue ved bl.a. investering i værdipapirer mv.

Udvikling i regnskabsåret

Resultatet og den økonomiske udvikling blev bedre end forventet, primært grundet en positiv udvikling på selskabets beholdning af værdipapirer.

Udviklingen på de finansielle markeder efter regnskabsårets udløb og indtil datoen for aflæggelsen af årsrapporten for 2021 gør, at der forventes et mindre negativt resultat for det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Ledelsens vurderer, at der ikke er indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle situation i negativ retning.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Børglum ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt at selskabet er forpligtet til at betale og forpligtelsen kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for de enkelte regnskabsposter.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Forskellen mellem kursen på transaktionsdagen og betalingsdagen indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender, gæld mv. i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Kursforskellen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

RESULTATOPGØRELSEN

BRUTTOFORTJENESTE

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning, fratrukket andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af salgsrabatter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter alle omkostninger til administration af selskabet.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter gager og lønninger samt hermed forbundne omkostninger til sociale ydelser mv.

Resultat af associerede virksomheder og andre værdipapirer og kapitalandele

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheder og andre værdipapirer og kapitalandele resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og -omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og fremmed valuta.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt.

Udskudt skat måles efter gældsmetoden af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder og andre værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele i associerede virksomheder og andre værdipapirer og kapitalandele indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Associerede virksomheder og andre værdipapirer og kapitalandele med negativ regnskabsmæssig indre værdi værdiansættes til DKK 0. Såfremt moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensættelse hertil.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder og andre værdipapirer og kapitalandele henlægges ved overskudsdisponeringen til en "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer

Værdipapirer der omfatter børsnoterede aktier værdiansættes til kursværdien på statusdagen.

Likvide beholdninger

Likvider beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter udskudt skat.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. januar - 31. december 2021

		2021	2020
	Note	kr.	kr.
BRUTTOFORTJENESTE		48.617	34.275
Personaleomkostninger	1	<u>45.000</u>	<u>45.000</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER		3.617	-10.725
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder		165.217	476.605
Resultat af andre værdipapirer og kapitalandele		309.327	146.079
Finansielle indtægter		780.492	568.336
Finansielle omkostninger		<u>51.253</u>	<u>40.203</u>
RESULTAT FØR SKAT		1.207.400	1.140.092
Skat af årets resultat	2	<u>161.214</u>	<u>117.252</u>
ÅRETS RESULTAT		<u><u>1.046.186</u></u>	<u><u>1.022.840</u></u>
 <u>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</u>			
Udbytte for regnskabsåret		0	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .		139.658	0
Overført resultat		<u>906.528</u>	<u>942.840</u>
		<u><u>1.046.186</u></u>	<u><u>1.022.840</u></u>

BALANCE pr. 31. december 2021

		31/12 2021	31/12 2020
<u>AKTIVER</u>	Note	kr.	kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		760.328	595.111
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>50.330</u>	<u>50.003</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT		<u>810.658</u>	<u>645.114</u>
Tilgodehavende for salg og tjenesteydelser		0	31.250
Tilgodehavende associeret virksomhed		140.000	0
Tilgodehavende selskabsskat		5.220	0
Andre tilgodehavender		<u>0</u>	<u>12.933</u>
TILGODEHAVENDER I ALT		<u>145.220</u>	<u>44.183</u>
VÆRDIPAPIRER	3	<u>3.465.481</u>	<u>2.800.928</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER		<u>154.389</u>	<u>60.119</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u>3.765.090</u>	<u>2.905.230</u>
AKTIVER I ALT		<u>4.575.748</u>	<u>3.550.344</u>
<u>PASSIVER</u>			
Anpartskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode..		139.658	0
Overført resultat		3.697.165	2.790.637
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>80.000</u>
EGENKAPITAL I ALT		<u>3.961.823</u>	<u>2.995.637</u>
Selskabsskat		0	30.887
Anden gæld		<u>613.925</u>	<u>523.820</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER		<u>613.925</u>	<u>554.707</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u>613.925</u>	<u>554.707</u>
PASSIVER I ALT		<u>4.575.748</u>	<u>3.550.344</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	31/12 2021	31/12 2020
<u>Egenkapital</u>	kr.	kr.
Anpartskapital primo/ultimo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode:		
Saldo primo.....	0	0
Henlagt af årets resultat	<u>139.658</u>	<u>0</u>
	<u>139.658</u>	<u>0</u>
Overført resultat:		
Saldo primo	2.790.637	1.847.797
Overført af årets resultat	<u>906.528</u>	<u>942.840</u>
	<u>3.697.165</u>	<u>2.790.637</u>
Udbytte for regnskabsåret:		
Saldo primo	80.000	80.000
Udbetalt udbytte	-80.000	-80.000
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>80.000</u>
	<u>0</u>	<u>80.000</u>
EGENKAPITAL I ALT	<u>3.961.823</u>	<u>2.995.637</u>

NOTER

	2021	2020
	kr.	kr.
<u>Note 1 - Personalemkostninger</u>		
Lønninger	45.000	45.000
Gennemsnitligt antal medarbejdere	1	1

Note 2 - Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	161.216	98.036
Regulering skat tidligere år	-2	-9
Udenlandsk udbytteskat, ej refunderet	0	1.125
Regulering eventualskat	0	18.100
	<u>161.214</u>	<u>117.252</u>

Note 3 – Værdipapirer

Beholdningen af værdipapirer og kapitalandele består udelukkende af børsnoterede værdipapirer, der handles på et reguleret marked.

Dagsværdien ultimo regnskabsåret for børsnoterede værdipapirer udgør .	<u>3.465.481</u>	<u>2.800.928</u>
Ændring i dagsværdien indregnet i resultatopgørelsen udgør	<u>677.965</u>	<u>531.040</u>

Note 4 - Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er stillet selvskyldner kaution overfor associeret virksomhed, der som deltager i K/S Kempen Mitte har stillet selvskyldner kaution for banklån afgiver overfor tredjemand, der pr. 31. december 2021 udgør t.kr. 0. Restindskudsforpligtelsen udgør kr. 0.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.
Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Søren Børglum

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-780117748262

IP: 80.197.xxx.xxx

2022-06-29 19:00:15 UTC

NEM ID 

Søren Børglum

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-780117748262

IP: 80.197.xxx.xxx

2022-06-29 19:01:02 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: QIDAG-8AKT3-46P3G-U3EZJ-FFXYV-TCKJM

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>