

Børglum ApS

Lindevangs Allé 1, 4.th., 2000 Frederiksberg

CVR nr. 27 42 72 35

Årsrapport for perioden 1. januar – 31. december 2019

Fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. august 2020

Dirigent: Søren Børglum

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Ledelsespåtegning	1
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
Anvendt regnskabspraksis	4 – 5
Resultatopgørelse for perioden 1. januar – 31. december 2019	6
Balance pr. 31. december 2019	7
Noter	8

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Børglum ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 24. august 2020

Direktion

Søren Børglum

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Børglum ApS
Lindevangs Allé 1, 4.th.
2000 Frederiksberg
Danmark

CVR nr. 27 42 72 35

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Hjemstedskommune: Frederiksberg

Direktion

Søren Børglum

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er udførsel af konsulentbistand, samt varetagelse af selskabets formue ved bl.a. investering i værdipapirer mv.

Udvikling i regnskabsåret

Resultatet og den økonomiske udvikling blev inden for rammerne af det forventet, primært grundet en positiv udvikling på selskabets beholdning af værdipapirer. Resultat af kapitalandele i associeret virksomhed anses isoleret set, ikke for tilfredsstillende, hvilket skyldes tab ved salg af selskabets ejendom.

Der forventes et positiv resultat for det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Ledelsens vurderer, at der ikke er indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle situation i negativ retning, til trods for udbruddet af COVID-19 pandemien efter regnskabsårets udløb, der har spredt sig globalt.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Børglum ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt at selskabet er forpligtet til at betale og forpligtelsen kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for de enkelte regnskabsposter.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Forskellen mellem kursen på transaktionsdagen og betalingsdagen indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender, gæld mv. i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Kursforskellen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt.

Resultat af associerede virksomheder og andre værdipapirer og kapitalandele

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheder og andre værdipapirer og kapitalandele resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og -omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og fremmed valuta.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt.

Udskudt skat måles efter gældsmetoden af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT

BALANCEN

Immaterielle og materielle anlægsaktiver

Immaterielle og materielle anlægsaktiver værdiansættes til kostpriser med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. I afskrivningsgrundlaget modregnes en eventuel scrapværdi.

AFSKRIVNINGSPERIODEN ER FASTSAT UD FRA DEN VURDEREDE ØKONOMISKE BRUGSTID, DER UDGØR:

Driftsmateriel og inventar	3 - 5 år
Koncerngoodwill	7 år

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder og andre værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele i associerede virksomheder og andre værdipapirer og kapitalandele indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Associerede virksomheder og andre værdipapirer og kapitalandele med negativ regnskabsmæssig indre værdi værdiansættes til DKK 0. Såfremt moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensættelse hertil.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder og andre værdipapirer og kapitalandele henlægges ved overskudsdisponeringen til en "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer

Værdipapirer der omfatter børsnoterede aktier værdiansættes til kursværdien på statusdagen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter udskudt skat.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. januar - 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u> <u>kr.</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>
BRUTTOFORTJENESTE		25.690	37.497
Personaleomkostninger	1	<u>45.000</u>	<u>36.400</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER		-19.310	1.097
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder		-218.343	-102.808
Resultat af andre værdipapirer og kapitalandele		157.707	128.965
Finansielle indtægter		385.144	76.140
Finansielle omkostninger		<u>30.020</u>	<u>475.173</u>
RESULTAT FØR SKAT		275.178	-371.779
Skat af årets resultat	2	<u>73.852</u>	<u>-87.113</u>
ÅRETS RESULTAT		<u><u>201.326</u></u>	<u><u>-284.666</u></u>

FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING

Udbytte for regnskabsåret	80.000	0
Overført resultat	<u>121.326</u>	<u>-284.666</u>
	<u><u>201.326</u></u>	<u><u>-284.666</u></u>

BALANCE pr. 31. december 2019

		31/12-2019	31/12-2018
<u>AKTIVER</u>	Note	kr.	kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		118.506	336.849
Andre værdipapirer og kapitalandele		50.264	50.057
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT		<u>168.770</u>	<u>386.906</u>
Udskudt skatteaktiv		18.100	88.300
Tilgodehavende selskabsskat		12.924	22.130
TILGODEHAVENDER I ALT		<u>31.024</u>	<u>110.430</u>
VÆRDIPAPIRER		<u>2.110.014</u>	<u>1.585.253</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER		<u>98.596</u>	<u>106.799</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u>2.239.634</u>	<u>1.802.482</u>
AKTIVER I ALT		<u><u>2.408.404</u></u>	<u><u>2.189.388</u></u>
 <u>PASSIVER</u>			
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført resultat		1.847.797	1.726.471
Foreslået udbytte for regnskabsåret		80.000	0
EGENKAPITAL I ALT	3	<u>2.052.797</u>	<u>1.851.471</u>
Anden gæld		355.607	337.917
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSESR		<u>355.607</u>	<u>337.917</u>
GÆLDSFORPLIGTELSESR I ALT		<u>355.607</u>	<u>337.917</u>
PASSIVER I ALT		<u><u>2.408.404</u></u>	<u><u>2.189.388</u></u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

NOTER

	2019	2018
	kr.	kr.
<u>Note 1 - Personalemkostninger</u>		
Lønninger	45.000	36.400
Gennemsnitligt antal medarbejdere	1	1
<u>Note 2 - Skat af årets resultat</u>		
Årets aktuelle skat	3.674	836
Regulering skat tidligere år	-22	351
Regulering eventualskat	70.200	-88.300
	<u>73.852</u>	<u>-87.113</u>
	31/12-2019	31/12-2018
<u>Note 3 - Egenkapital</u>	kr.	kr.
Anpartskapital primo/ultimo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Overført resultat:		
Saldo primo	1.726.471	2.011.137
Overført af årets resultat	121.326	-284.666
	<u>1.847.797</u>	<u>1.726.471</u>
Udbytte for regnskabsåret:		
Saldo primo	0	0
Udbetalt udbytte	0	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret	80.000	0
	<u>80.000</u>	<u>0</u>
EGENKAPITAL I ALT	<u>2.052.797</u>	<u>1.851.471</u>

Note 4 - Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er stillet selvskyldner kaution overfor associeret virksomhed, der som deltager i K/S Kempfen Mitte har stillet selvskyldner kaution for banklån afgiver overfor tredjemand, der pr. 31. december 2019 udgør t.kr. 92. Restindskudsforpligtelsen udgør kr. 0.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.
Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Søren Børglum

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-780117748262

IP: 2.106.xxx.xxx

2020-08-25 17:19:02Z

NEM ID 

Søren Børglum

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-780117748262

IP: 2.106.xxx.xxx

2020-08-25 17:22:50Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: UTHMD-MWIOD-A474N-E5ATG-1VOCF-CLWKD

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>