

## **Normann & Kock Holding ApS**

Hauser Plads 12, 1.  
1127 København K

CVR-nr. 27 42 28 02

**Årsrapport for 2021/22**

(20. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 28. november 2022

---

Søren Kock  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Normann & Kock Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 28. november 2022

### **Direktion**

Søren Kock

Annemette Normann Kock

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejeren i Normann & Kock Holding ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Normann & Kock Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hellerup, den 28. november 2022

CVR-nr. 33 25 68 76



Lasse Nørgård  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne10675

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Normann & Kock Holding ApS  
Hauser Plads 12, 1.  
1127 København K

CVR-nr.: 27 42 28 02

Regnskabsperiode: 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Stiftet: 30. september 2003

Hjemsted: København

### Direktion

Søren Kock  
Annemette Normann Kock

### Revisor

Crowe  
Statsautoriseret Revisionsinteressentskab v.m.b.a.  
Rygårds Allé 104  
2900 Hellerup

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab samt foretage anden investering.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud på kr. 7.541.899, og selskabets balance pr. 30. juni 2022 udviser en egenkapital på kr. 42.264.859.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Normann & Kock Holding ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021/22 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af andre eksterne omkostninger.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Lejeindtægter**

Nettoomsætning i form af huslejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen for den periode, lejen vedrører. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag.

### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## Anvendt regnskabspraksis

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>
Bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Goodwill afskrives over 5 år.

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Normann & Kock Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre tilgodehavender, anlægsaktiver**

Gældsbreve, der af ledelsen forventes beholdt til udløb, måles til amortiseret kostpris. Ved amortiseret kostpris for disse pantebreve forstås pantebrevenes resttilgodehavende optaget til en kurs, der beregnes som kursværdien (dagsprisen) ved anskaffelsen med et tidsmæssigt beregnet tillæg/fradrag af forskellen mellem denne kurs og indfrielseskurs.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutainstrumenter anvendes til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen i dagsværdireserven.

## Resultatopgørelse

### 1. juli 2021 - 30. juni 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	2	<b>172.808</b>	<b>4.774</b>
Af- og nedskrivninger materielle anlægsaktiver		-290.862	-416
Andre driftsomkostninger		<u>-56.939</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-174.993</b>	<b>4.358</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		7.696.965	4.454
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		0	-614
Finansielle indtægter	3	307.712	351
Finansielle omkostninger	4	<u>-258.828</u>	<u>-231</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>7.570.856</b>	<b>8.318</b>
Skat af årets resultat	5	<u>-28.957</u>	<u>-842</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>7.541.899</u></b>	<b><u>7.476</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		4.700.000	113
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		320.142	0
Overført resultat		<u>2.521.757</u>	<u>7.363</u>
		<b><u>7.541.899</u></b>	<b><u>7.476</u></b>

Der er besluttet udlodning af ekstraordinært udbytte efter statusdagen på t.kr. 1.200.

## Balance pr. 30. juni 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		10.652.968	17.439
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		152.137	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>6</b>	<b><u>10.805.105</u></b>	<b><u>17.439</u></b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7	14.193.031	5.549
Kapitalandele i kapitalinteresser	8	0	2.674
Andre tilgodehavender		1.291.500	300
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>15.484.531</u></b>	<b><u>8.523</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>26.289.636</u></b>	<b><u>25.962</u></b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		10.417.595	10.020
Andre tilgodehavender		3.019.215	75
Selskabsskat		33.204	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		1.863.653	1.304
Periodeafgrænsningsposter		9.612	10
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>15.343.279</u></b>	<b><u>11.409</u></b>
Værdipapirer		287.157	560
<b>Værdipapirer</b>		<b><u>287.157</u></b>	<b><u>560</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>4.317.737</u></b>	<b><u>1.988</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>19.948.173</u></b>	<b><u>13.957</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>46.237.809</u></b>	<b><u>39.919</u></b>

## Balance pr. 30. juni 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> t.kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		320.142	0
Overført resultat		37.119.717	34.808
Foreslået udbytte for regnskabsåret		4.700.000	113
<b>Egenkapital</b>		<b><u>42.264.859</u></b>	<b><u>35.046</u></b>
Gæld til realkreditinstitutter		2.192.478	2.318
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	10	<b><u>2.192.478</u></b>	<b><u>2.318</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	10	130.000	130
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		18.274	146
Selskabsskat		1.616.076	1.856
Anden gæld		16.122	423
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.780.472</u></b>	<b><u>2.555</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>3.972.950</u></b>	<b><u>4.873</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>46.237.809</u></b>	<b><u>39.919</u></b>

## Egenkapitalopgørelse

	Virk- somheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. juli 2021	125.000	0	34.807.960	113.000	35.045.960
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-113.000	-113.000
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	-210.000	0	-210.000
Årets resultat	0	320.142	2.521.757	4.700.000	7.541.899
<b>Egenkapital 30. juni 2022</b>	<b>125.000</b>	<b>320.142</b>	<b>37.119.717</b>	<b>4.700.000</b>	<b>42.264.859</b>



## Noter

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	kr.	t.kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>2</u>	<u>2</u>
<b>2 Særlige poster</b>		
Årets resultat er væsentligt påvirket i positiv retning, som følge af indtægter af engangskarakter.		
Fortjeneste ved salg af anlægsaktiver (indgår i posten bruttofortjeneste)	<u>0</u>	<u>4.812</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>4.812</u></b>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	307.678	239
Andre finansielle indtægter	<u>34</u>	<u>112</u>
	<b><u>307.712</u></b>	<b><u>351</u></b>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Nedskrivning af finansielle aktiver	-83.228	-130
Andre finansielle omkostninger	<u>342.056</u>	<u>361</u>
	<b><u>258.828</u></b>	<b><u>231</u></b>
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	27.423	842
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>1.534</u>	<u>0</u>
	<b><u>28.957</u></b>	<b><u>842</u></b>

## Noter

### 6 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. juli 2021	17.857.340	0
Tilgang i årets løb	42.480	163.004
Afgang i årets løb	-6.594.960	0
Kostpris 30. juni 2022	11.304.860	163.004
Af- og nedskrivninger 1. juli 2021	419.917	0
Årets afskrivninger	279.995	10.867
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-48.020	0
Af- og nedskrivninger 30. juni 2022	651.892	10.867
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022</b>	<b>10.652.968</b>	<b>152.137</b>

## Noter

	2021/22	2020/21
	kr.	t.kr.
<b>7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli 2021	1.152.412	1.153
Tilgang i årets løb	2.674.500	0
Overførsler i årets løb	3.545.977	0
Kostpris 30. juni 2022	<u>7.372.889</u>	<u>1.153</u>
Værdireguleringer 1. juli 2021	4.395.449	2.742
Årets resultat	8.254.638	4.454
Udbytte modtaget	-4.400.000	-2.800
Overførsler i årets løb	-872.272	0
Afskrivning på goodwill	-557.673	0
Værdireguleringer 30. juni 2022	<u>6.820.142</u>	<u>4.396</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022</b>	<b><u>14.193.031</u></b>	<b><u>5.549</u></b>
Resterende positivt forskelsbeløb, der indgår i ovenstående regnskabsmæssige værdi, udgør 30. juni 2022	<u>1.646.100</u>	
	2021/22	2020/21
	kr.	t.kr.
<b>8 Kapitalandele i kapitalinteresser</b>		
Kostpris 1. juli 2021	3.545.977	3.546
Overførsler i årets løb	-3.545.977	0
Kostpris 30. juni 2022	<u>0</u>	<u>3.546</u>
Værdireguleringer 1. juli 2021	-872.272	-259
Årets resultat	0	-321
Overførsler i årets løb	872.272	0
Afskrivning på goodwill	0	-292
Værdireguleringer 30. juni 2022	<u>0</u>	<u>-872</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>2.674</u></b>

## Noter

	<u>2021/22</u>
<b>9 Oplysning om dagsværdi</b>	kr.
<b>Børsnoterede værdipapirer</b>	
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	<u>-273.310</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	<u>287.157</u>

## 10 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld</u>	<u>Gæld</u>	<u>Afdrag</u>	<u>Restgæld</u>
	<u>1. juli 2021</u>	<u>30. juni 2022</u>	<u>næste år</u>	<u>efter 5 år</u>
Gæld til realkreditinstitutter	<u>2.448.000</u>	<u>2.322.478</u>	<u>130.000</u>	<u>1.752.030</u>
	<u><b>2.448.000</b></u>	<u><b>2.322.478</b></u>	<u><b>130.000</b></u>	<u><b>1.752.030</b></u>

## 11 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat.

### Eventualforpligtelser relateret til tilknyttede virksomheder

Selskabet har stillet kaution for dattervirksomhedens kreditramme, maks. t.kr. 1.750. Pr. 30. juni 2022 udgør dattervirksomhedens bankgæld t.kr. 750.

## 12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 2.322, er der givet pant i en del af grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2022 udgør t.kr. 2.847.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt t.kr. 800 i en del af ovenstående grunde og bygninger. Heraf er ejerpantebreve for t.kr. 800 i selskabets egen besiddelse.