

Spar Ålbæk A/S

**Skagensvej 29
9982 Ålbæk**

CVR-nr. 27 41 85 03

**Årsrapport for 2021/22
(19. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 6. januar 2023

Jens Frederik Jensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september	11
Balance 30. september	12
Noter	14

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for Spar Ålbæk A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ålbæk, den 6. januar 2023

Direktion

Jens Frederik Jensen

Bestyrelse

Henrik Monjezi Lønstrup
formand

Jens Frederik Jensen

Markus Kjær Jensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Spar Ålbæk A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Spar Ålbæk A/S for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Randers, den 6. januar 2023

National Revision
Godkendte Revisorer a/s
CVR-nr. 25 63 58 68

Niels Jørgen Skjødt Møller
registreret revisor
MNE-nr. mne1192

Selskabsoplysninger

Selskabet

Spar Ålbæk A/S
Skagensvej 29
9982 Ålbæk

Telefon: 98488030

CVR-nr.: 27 41 85 03

Regnskabsperiode: 1. oktober 2021 - 30. september 2022

Stiftet: 29. oktober 2003

Regnskabsår: 19. regnskabsår

Hjemsted: Frederikshavn

Bestyrelse

Henrik Monjezi Lønstrup, formand
Jens Frederik Jensen
Markus Kjær Jensen

Direktion

Jens Frederik Jensen

Revision

National Revision
Godkendte Revisorer a/s
Haraldsvej 60
8960 Randers SØ

Pengeinstitut

Sparekassen Danmark
Sct. Laurentii Vej 33
9990 Skagen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i lighed med tidligere år i at drive købmandsforretning/supermarked.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud på kr. 1.978.661, og selskabets balance pr. 30. september 2022 udviser en egenkapital på kr. 12.566.548.

Regnskabsåret har været tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Spar Ålbæk A/S for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af visse bestemmelser fra højere regnskabsklasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021/22 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer samt andre driftsindtægter med fradrag af vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Vareforbrug

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-30 år	0 - 40 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 - 10 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver måles til kostpris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger samt indestående i pengeinstitut.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netto-realiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Bruttofortjeneste		9.492.718	9.743.697
Personaleomkostninger	1	-5.726.535	-5.259.721
Resultat før af- og nedskrivninger		3.766.183	4.483.976
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-959.392	-923.607
Resultat før finansielle poster		2.806.791	3.560.369
Finansielle indtægter		5.835	2.378
Finansielle omkostninger		-284.634	-279.571
Resultat før skat		2.527.992	3.283.176
Skat af årets resultat		-549.331	-718.038
Årets resultat		<u>1.978.661</u>	<u>2.565.138</u>
Foreslået udbytte		1.000.800	1.000.800
Overført resultat		977.861	1.564.338
		<u>1.978.661</u>	<u>2.565.138</u>

Balance 30. september

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
		kr.	kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		16.693.084	17.262.322
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>2.805.168</u>	<u>2.658.413</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>19.498.252</u>	<u>19.920.735</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		44.307	44.307
Deposita		<u>202.800</u>	<u>204.000</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>247.107</u>	<u>248.307</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>19.745.359</u>	<u>20.169.042</u>
Færdigvarer og handelsvarer		<u>2.119.041</u>	<u>1.807.439</u>
Varebeholdninger		<u>2.119.041</u>	<u>1.807.439</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		180.297	248.962
Andre tilgodehavender		359.906	883.396
Periodeafgrænsningsposter		<u>70.624</u>	<u>65.507</u>
Tilgodehavender		<u>610.827</u>	<u>1.197.865</u>
Likvide beholdninger		<u>2.273.896</u>	<u>1.183.012</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>5.003.764</u>	<u>4.188.316</u>
Aktiver i alt		<u>24.749.123</u>	<u>24.357.358</u>

Balance 30. september

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		834.000	834.000
Overført resultat		10.731.748	9.753.887
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.000.800	1.000.800
Egenkapital		12.566.548	11.588.687
Hensættelse til udskudt skat		1.114.339	1.044.256
Hensatte forpligtelser i alt		1.114.339	1.044.256
Gæld til realkreditinstitutter		6.898.567	7.304.914
Langfristede gældsforpligtelser	2	6.898.567	7.304.914
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	2	406.346	402.734
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.463.620	1.276.076
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		5.427	5.427
Selskabsskat		405.248	530.079
Anden gæld		1.889.028	2.205.185
Kortfristede gældsforpligtelser		4.169.669	4.419.501
Gældsforpligtelser i alt		11.068.236	11.724.415
Passiver i alt		24.749.123	24.357.358

Noter

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	5.260.852	4.805.188
Pensioner	287.149	291.968
Andre omkostninger til social sikring	116.849	96.161
Andre personaleomkostninger	<u>61.685</u>	<u>66.404</u>
	<u>5.726.535</u>	<u>5.259.721</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>14</u>	<u>13</u>

2 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. oktober 2021	Gæld 30. september 2022	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	<u>7.707.648</u>	<u>7.304.913</u>	<u>406.346</u>	<u>5.237.823</u>
	<u>7.707.648</u>	<u>7.304.913</u>	<u>406.346</u>	<u>5.237.823</u>

3 Eventualforpligtelser

Selskabet har kautioneret overfor Spar-Skaga A/S gæld til Sparekassen Danmark. Kautionen er maksimeret til 1,7 mio. kr.

Selskabet har operationelle lejeforpligtelser, hvor den årlige leje udgør ca. t.kr. 43

Noter

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 7.305, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/09 2022 udgør t.kr. 16.693.

Udover den angivne gæld til realkreditinstitutter, er der tinglyst skadeløsbrev og ejerpantebrev i selskabets faste ejendom på i alt t.kr. 7.862, som sikkerhed for gæld til kreditinstitutter. Endvidere er der for samme gæld til kreditinstitutter tinglyst et virksomhedspant på t.kr. 3.000 i selskabets tilgodehavende fra salg, varelager, driftsinventar samt goodwill.

Den bogførte værdi af de pantsatte aktiver er følgende:

Grunde og bygninger	t.kr. 16.693
Driftsmidler	t.kr. 2.805
Varelager	t.kr. 2.119
Tilgodehavende fra salg	t.kr. 180.

Af de likvide beholdninger er t.kr. 134 deponeret til sikkerhed for leverandører.

Deposita t.kr. 203 er deponeret til sikkerhed for leverandører.

Jens Frederik Jensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jens Frederik Jensen

Direktør

ID: 4b9723b5-a3d2-40b2-a29a-245887e139f5

Tidspunkt for underskrift: 06-01-2023 kl.: 14:09:22

Underskrevet med MitID



Jens Frederik Jensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jens Frederik Jensen

Bestyrelsesmedlem

ID: 4b9723b5-a3d2-40b2-a29a-245887e139f5

Tidspunkt for underskrift: 06-01-2023 kl.: 14:09:22

Underskrevet med MitID



Henrik Monjezi Lønstrup

Navnet returneret af dansk MitID var:

Henrik Monjezi Lønstrup

Bestyrelsesformand

ID: 5359d831-1389-45a1-a98a-2fd777dbf705

Tidspunkt for underskrift: 06-01-2023 kl.: 14:26:13

Underskrevet med MitID



Markus Kjær Jensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Markus Kjær Jensen

Bestyrelsesmedlem

ID: 9955e2a4-de64-4b2b-9b2c-384cc7deb6be

Tidspunkt for underskrift: 06-01-2023 kl.: 15:19:24

Underskrevet med MitID



Niels Jørgen Skjødt Møller

Navnet returneret af dansk NemID var:

Niels Jørgen Skjødt Møller

Revisor

ID: 65892496

Tidspunkt for underskrift: 06-01-2023 kl.: 15:20:35

Underskrevet med NemID

NEM ID

Jens Frederik Jensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jens Frederik Jensen

Dirigent

ID: 4b9723b5-a3d2-40b2-a29a-245887e139f5

Tidspunkt for underskrift: 06-01-2023 kl.: 16:53:53

Underskrevet med MitID

