

Spar Ålbæk A/S

Skagensvej 29, 9982 Ålbæk

CVR-nr. 27 41 85 03

Årsrapport for 2015

12. regnskabsår

Til Erhvervsstyrelsen

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 17/5 2016

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger og erklæringer	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter til årsrapporten	8
Regnskabspraksis	10

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Spar Ålbæk A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ålbæk, den 10. marts 2016

Direktionen

Jens Frederik Jensen

Bestyrelse

Jens Frederik Jensen

Henrik Lønstrup



Rikard Andersen
Formand



Markus Kjær Jensen

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i Spar Ålbæk A/S

Vi har revideret årsregnskabet for Spar Ålbæk A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

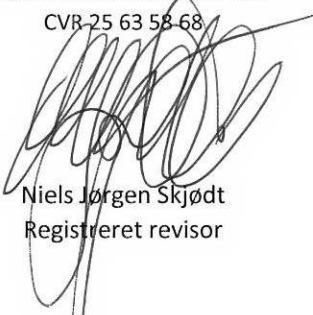
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers, den 10. marts 2016

National Revision

Registrerede Revisorer a/s

CVR-25 63 58 68


Niels Jørgen Skjødt
Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Spar Ålbæk A/S Skagensvej 29 9982 Ålbæk
	Telefon: 98 48 80 30
	CVR-nr.: 27 41 85 03
	Stiftet: 29. oktober 2003
	Hjemstedskommune: Frederikshavn
	Regnskabsår: 1. januar til 31. december
Bestyrelse	Rikard Andersen Jens Frederik Jensen Henrik Lønstrup Markus Kjær Jensen
Direktionen	Jens Frederik Jensen
Forretningsområde	Selskabets formål er at drive købmandsforretning/supermarked og dermed beslægtet virksomhed samt udlejningsvirksomhed.
Revision	National Revision Registrerede Revisorer a/s Haraldsvej 60 8960 Randers
Pengeinstitut	Sparekassen Vendsyssel Bredgade 7 9490 Pandrup

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Bruttofortjeneste		7.054.381	7.194.858
Personaleomkostninger	1	-3.764.675	-3.819.112
Af- og nedskrivninger på materielle og immaterielle anlægsaktiver		<u>-707.480</u>	<u>-783.729</u>
Resultat af primær drift		2.582.226	2.592.017
Finansielle indtægter	2	31.644	16.711
Andre finansielle omkostninger		<u>-333.537</u>	<u>-378.406</u>
Resultat før skat		2.280.333	2.230.322
Skat af årets resultat	3	<u>-537.709</u>	<u>-496.191</u>
Årets resultat		<u>1.742.624</u>	<u>1.734.131</u>
Der foreslås fordelt således:			
Udbytte for regnskabsåret		1.000.800	1.000.800
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	-164.520
Overført resultat		<u>741.824</u>	<u>897.851</u>
		<u>1.742.624</u>	<u>1.734.131</u>

Balance pr. 31. december

Aktiver

	2015	2014
	DKK	DKK
Grunde og bygninger	14.410.382	14.857.735
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.084.803	1.295.022
Materielle anlægsaktiver	15.495.185	16.152.757
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele	44.307	44.307
Finansielle anlægsaktiver	44.307	44.307
Anlægsaktiver	15.539.492	16.197.064
Varer under fremstilling	2.119.860	2.027.057
Varebeholdninger	2.119.860	2.027.057
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	334.258	360.040
Tilgodehavende hos associerede virksomheder	627.092	21.875
Tilgodehavende selskabsskat	0	16.201
Andre tilgodehavender	135.529	184.349
Periodeafgrænsningsposter	83.089	105.710
Tilgodehavender	1.179.968	688.175
Likvide beholdninger	318.700	196.201
Omsætningsaktiver	3.618.528	2.911.433
Aktiver	19.158.020	19.108.496

Balance pr. 31. december

Passiver

	2015	2014
Note	DKK	DKK
Aktiekapital	834.000	834.000
Overført resultat	5.802.794	5.060.970
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.000.800	1.000.800
Egenkapital	7.637.594	6.895.770
Hensættelse til udskudt skat	467.900	453.700
Hensatte forpligtelser	467.900	453.700
Gæld til realkreditinstitutter	5.998.793	6.427.129
Langfristede gældsforpligtelser	5.998.793	6.427.129
Langfristede gældsforpligtelser, forfalder inden for 1 år	441.000	444.500
Kreditinstitutter	1.166.471	2.348.657
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.646.987	1.494.386
Gæld til associerede virksomheder	0	30.750
Selskabsskat	51.026	0
Anden gæld	1.748.249	1.013.604
Kortfristede gældsforpligtelser	5.053.733	5.331.897
Gældsforpligtelser	11.052.526	11.759.026
Passiver	19.158.020	19.108.496
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7	
Eventualforpligtelser	8	

Noter til årsrapporten

	2015 DKK	2014 DKK		
1 Personaleomkostninger				
Lønninger	3.304.387	3.378.350		
Pensioner	315.650	311.301		
Andre omkostninger til social sikring	68.308	62.866		
Øvrige personaleomkostninger	76.330	66.595		
	<u>3.764.675</u>	<u>3.819.112</u>		
2 Finansielle indtægter				
Finansielle indtægter fra associerede virksomheder	13.878	0		
Andre finansielle indtægter	17.766	16.711		
	<u>31.644</u>	<u>16.711</u>		
3 Skat af årets resultat				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	523.510	537.800		
Regulering af udskudt skat	14.200	-41.609		
	<u>537.709</u>	<u>496.191</u>		
4 Egenkapital				
	Aktiekapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital pr. 1. januar	834.000	5.060.970	1.000.800	6.895.770
Betalt udbytte	0	0	-1.000.800	-1.000.800
Årets resultat	0	741.824	1.000.800	1.742.624
Egenkapital pr. 31. december	<u>834.000</u>	<u>5.802.794</u>	<u>1.000.800</u>	<u>7.637.594</u>

Aktiekapitalen består af 834 aktier á nominelt DKK 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

5 Hensættelse til udskudt skat

Udskudt skat vedrører anlægsaktiver.

6 Langfristede gældsforpligtelser

Heraf forfalder DKK 4.004.000 til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet.

Noter til årsrapporten

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, DKK 6.439.793, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør DKK 14.410.382.

Udover den angivene gæld til realkreditinstitutter, er der tinglyst et skadeløsbrev og et ejerbrev i selskabets faste ejendom på i alt DKK 7.862.000, som sikkerhed for gæld til kreditinstitutter, DKK 1.166.471. Endvidere er der for samme gæld tinglyst et virksomhedspant på DKK 3.000.000 i selskabets tilgodehavende fra salg, varelager, driftsinventar og goodwill.

Den bogførte værdi af de pantsatte aktiver er følgende:

Grunde og bygninger	DKK 14.410.382
Driftsmidler	DKK 1.033.660
Varelager	DKK 2.119.860
Tilgodehavende fra salg	DKK 334.258

8 Eventualforpligtelser

Selskabets bankforbindelse har stillet betalingsgaranti på DKK 137.000.

Selskabet har operationel lejeforpligtelser, hvor den årlige leje ca. udgør DKK 123.000.

Regnskabspraksis

Årsrapporten for Spar Ålbæk A/S for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B

I henhold til årsregnskabslovens § 110 stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Regnskabspraksis

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses at være tilfældet når:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb
- der foreligger en forpligtende salgsaftale
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, IT-omkostninger, salg, reklame, administration, tab på debitorer, operationelle leasingkontrakter mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, sociale omkostninger, pensioner mv. samt øvrige løn- og personaleafhængige omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid. Brugstid og restværdi udgør:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20 - 50 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 - 10 år	0 - 21%

Grunde afskrives ikke.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i tilknyttede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyn til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier.

Regnskabspraxis

Egenkapital

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I de efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

