

K/S TIRSLUND 3

Nørre Havnegade 43
6400 Sønderborg

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

19/04/2017

Peter Lauritsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	K/S TIRSLUND 3 Nørre Havnegade 43 6400 Sønderborg Telefonnummer: 74436700 e-mailadresse: pl@win2win.dk CVR-nr: 27407226 Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016
Bankforbindelse	Danske Bank A/S

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for K/S Tirslund 3.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Århus, den 19/04/2017

Direktion

Peter Lauritsen

Lars Grue Jensen

Tommy Ulrich Nielsen

Bestyrelse

Peter Lauritsen

Lars Grue Jensen

Tommy Ulrich Nielsen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Kommanditselskabets aktivitet består i at eje og drive en vindmølle.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens omsætning i 2016 udgør 483.993 kr. mod 579.697 kr. sidste år. Resultatopgørelsen for 2016 udviser et underskud på -346.789 kr. mod - 357.058 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2016 udviser en negativ egenkapital på -321.329 kr.

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af el indregnes i resultatopgørelsen. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til vindmøllens drift, administration m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Kommanditselskabet er ikke et selvstændigt skattesubjekt. Beskatningen af årets resultat sker hos de enkelte kommanditister, som selv skal selvangive den skattepligtige indkomst af deres andel af kommanditselskabet.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunden og vindmøllen måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Vindmølle 17 år

Afskrivninger indregnes i resultatopgørelsen.

Aktiver med en kostpris under 12.600 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger

genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning		483.993	579.697
Eksterne omkostninger	1	-154.303	-255.531
Bruttoresultat		329.690	324.166
Personaleomkostninger	2	-30.000	-30.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-524.672	-524.673
Resultat af ordinær primær drift		-224.982	-230.507
Andre finansielle indtægter		7.858	17.113
Øvrige finansielle omkostninger	3	-129.665	-143.664
Ordinært resultat før skat		-346.789	-357.058
Årets resultat		-346.789	-357.058
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-346.789	-357.058
I alt		-346.789	-357.058

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger		28.000	28.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		2.037.898	2.562.570
Materielle anlægsaktiver i alt	4	2.065.898	2.590.570
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.500	6.500
Finansielle anlægsaktiver i alt		6.500	6.500
Anlægsaktiver i alt		2.072.398	2.597.070
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		56.982	85.832
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		381.057	71.759
Periodeafgrænsningsposter		1.563	1.513
Tilgodehavender i alt		439.602	159.104
Omsætningsaktiver i alt		439.602	159.104
Aktiver i alt		2.512.000	2.756.174

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		3.506.383	2.904.383
Overført resultat		-3.827.712	-3.480.924
Egenkapital i alt		-321.329	-576.541
Gæld til banker		1.413.981	1.829.011
Langfristede gældsforpligtelser i alt	5	1.413.981	1.829.011
Gæld til banker		1.191.285	1.289.503
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		228.063	214.201
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.419.348	1.503.704
Gældsforpligtelser i alt		2.833.329	3.332.715
Passiver i alt		2.512.000	2.756.174

Noter

1. Eksterne omkostninger

	2016	2015
	kr.	kr.
Telefon	3.418	0
Kontingenter	3.076	3.040
Abonnementer	1.659	0
Rejse og mødeudgifter	0	1.677
Revisionshonorar	-1.100	19.000
Service og tilsyn	92.969	155.484
Administrationshonorar	9.000	15.500
Forsikringer	37.534	50.723
El	9.709	10.665
Elafgift	-4.345	-4.068
Gebyrer bank m.v.	2.383	3.510
	154.303	255.531

2. Personaleomkostninger

	2016	2015
	kr.	kr.
Honorar, bestyrelsen	30.000	30.000
	30.000	30.000

3. Øvrige finansielle omkostninger

	2016	2015
	kr.	kr.
Renteudgifter, Komplementarselskabet Tirslund 3 ApS	6.482	6.408
Andre finansielle omkostninger	123.183	137.256
	129.665	143.664

4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grund kr.	Vindmølle kr.	I alt kr.
Kostpris 1. januar 2016	28.000	8.919.440	8.947.440
Tilgang	0	0	0
Afgang	0	0	0
Kostpris 31. december 2016	28.000	8.919.440	8.947.440
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Af- og nedskrivning 1. januar 2016	0	-6.356.870	-6.356.870
Årets afskrivning	0	-524.672	-524.672
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning 31. december 2016	0	-6.881.542	-6.881.542
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	28.000	2.037.898	2.065.898

5. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	0	0	0	0
Gæld til banker	1.819.206	405.225	1.413.981	0
Leasingforpligtelser	0	0	0	0
	1.819.206	405.206	1.413.981	0