

K/S Tirslund 3

Nørre Havnegade 43, 6400 Sønderborg

CVR-nr. 27 40 72 26



Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 21. april 2016

Som dirigent:

EY

Building a better
working world



Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Oplysninger om selskabet	4
Beretning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	5
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for K/S Tirslund 3.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

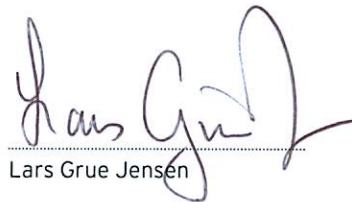
Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønderborg, den 7. marts 2016
Kommanditisterne:



Peter Lauritsen
formand



Lars Grue Jensen



Tommy Ulrich Nielsen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kommanditisterne i K/S Tirslund 3

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for K/S Tirslund 3 for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Sønderborg, den 7. marts 2016
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Allan Schøne
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	K/S Tirslund 3
Adresse, postnr., by	Nørre Havnegade 43, 6400 Sønderborg
CVR-nr.	27 40 72 26
Stiftet	13. oktober 2003
Hjemstedskommune	Sønderborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Kommanditisterne	Peter Lauritsen, formand Lars Grue Jensen Tommy Ulrich Nielsen
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Nørre Havnegade 43, 6400 Sønderborg
Bankforbindelse	Danske Bank A/S

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Kommanditselskabets aktivitet består i at eje og drive en vindmølle.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens omsætning i 2015 udgør 579.697 kr. mod 623.119 kr. sidste år. Resultatopgørelsen for 2015 udviser et underskud på -357.058 kr. mod -295.526 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2015 udviser en negativ egenkapital på -576.541 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2015	2014
	Nettoomsætning	579.697	623.119
	Andre eksterne omkostninger	-255.531	-248.455
	Bruttoresultat	324.166	374.664
2	Personaleomkostninger	-30.000	-30.000
	Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	-524.673	-524.672
	Resultat af primær drift	-230.507	-180.008
	Finansielle indtægter	17.113	47.288
3	Finansielle omkostninger	-143.664	-162.806
	Årets resultat	-357.058	-295.526
	 Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	-357.058	-295.526
		-357.058	-295.526

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
4	Materielle anlægsaktiver		
	Grund	28.000	28.000
	Vindmølle	2.562.570	3.087.243
		<u>2.590.570</u>	<u>3.115.243</u>
5	Finansielle anlægsaktiver		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	6.500	6.500
		<u>6.500</u>	<u>6.500</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>2.597.070</u>	<u>3.121.743</u>
	Omsætningsaktiver		
6	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	85.832	84.153
	Tilgodehavende investorindskud	71.759	254.791
	Periodeafgrænsningsposter	1.513	1.483
		<u>159.104</u>	<u>340.427</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>159.104</u>	<u>340.427</u>
	AKTIVER I ALT	<u>2.756.174</u>	<u>3.462.170</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Indskudskapital	2.904.383	2.904.383
	Overført resultat	-3.480.924	-3.123.866
	Egenkapital i alt	<u>-576.541</u>	<u>-219.483</u>
	Gældsforpligtelser		
7	Langfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til banker	1.829.011	2.221.531
		<u>1.829.011</u>	<u>2.221.531</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser		
7	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	384.734	367.947
	Gæld til banker	904.769	837.634
	Anden gæld	214.201	254.541
		<u>1.503.704</u>	<u>1.460.122</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>3.332.715</u>	<u>3.681.653</u>
	PASSIVER I ALT	<u>2.756.174</u>	<u>3.462.170</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
8 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Indskudskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2015	2.904.383	-3.123.866	-219.483
Årets resultat	0	-357.058	-357.058
Egenkapital 31. december 2015	<u>2.904.383</u>	<u>-3.480.924</u>	<u>-576.541</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S Tirslund 3 for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af el indregnes i nettoomsætningen, når den er produceret.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til vindmøllens drift, administration m.v.

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Vindmølle	17 år
-----------	-------

Grunde afskrives ikke.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger m.v.

Skat

Kommanditselskaber er ikke et selvstændigt skattesubjekt. Beskatning af årets resultat sker hos de enkelte kommanditister, som selv skal selvangive den skattepligtige indkomst af deres andel af kommanditselskabet.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostpriser overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Såfremt der er indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest for hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver, der genererer uafhængige pengestrømme. Aktiverne nedskrives til genindvindingsværdien, som udgør den højeste værdi af kapitalværdien og nettosalgsprisen (genvindingspris), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Nedskrivning på en gruppe af aktiver fordeles således, at der først nedskrives på goodwill og derefter forholdsmæssigt på de øvrige aktiver.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

kr.	2015	2014	
2 Personaleomkostninger			
Lønninger	30.000	30.000	
	<u>30.000</u>	<u>30.000</u>	
3 Finansielle omkostninger			
Renteudgifter, Komplementarselskabet Tirslund 3 ApS	6.408	6.291	
Andre finansielle omkostninger	137.256	156.515	
	<u>143.664</u>	<u>162.806</u>	
4 Materielle anlægsaktiver			
kr.	Grund	Vindmølle	I alt
Kostpris 1. januar 2015	28.000	8.919.440	8.947.440
Kostpris 31. december 2015	28.000	8.919.440	8.947.440
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	0	5.832.197	5.832.197
Årets afskrivninger	0	524.673	524.673
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	0	6.356.870	6.356.870
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>28.000</u>	<u>2.562.570</u>	<u>2.590.570</u>
Afskrives over		<u>17 år</u>	
5 Finansielle anlægsaktiver			
kr.		Andre værdipapirer og kapitalandele	
Kostpris 1. januar 2015		6.500	
Kostpris 31. december 2015		6.500	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015		<u>6.500</u>	

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

6 Tilgodehavender

Af de tilgodehavende investorinskud forfalder 32 t.kr. til betaling efter 1. januar 2017.

7 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Gæld i alt 31/12 2015	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til banker	2.213.745	384.734	1.829.011	0
	<u>2.213.745</u>	<u>384.734</u>	<u>1.829.011</u>	<u>0</u>

8 Sikkerhedsstillelser

Kommanditselskabet har overfor Danske Bank A/S afgivet transport i løbende el-afregninger samt pant i 1 stk. vindmølle til sikkerhed for mellemværende med 9.200 t.kr. Den bogførte værdi af det pantsatte aktiv udgør 2.563 t.kr.

Herudover er der afgivet transport i All-Risk og restkøbsværdidækning.