



**Grenaa Isolering A/S
Nygårdsvej 2
8570 Trustrup**

CVR-nummer: 27 40 53 63

**ÅRSRAPPORT
2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling,
den / 2017

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning 2

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 3

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger 4

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016

Anvendt regnskabspraksis 5

Resultatopgørelse 9

Balance 11

Noter 13

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2016 for Grenaa Isolering A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Trustrup, den 24. maj 2017

Direktion

Jonas Dueholm Pedersen

Bestyrelse

Thomas Michael Møller
Formand

Casper Munkholm Bertelsen

Rune Nicki Simonsen

Jonas Dueholm Pedersen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Grenaa Isolering A/S

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Grenaa Isolering A/S for perioden 1. januar - 31. december 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus N, den 24. maj 2017

ECO Revision ApS

CVR-nr.: 35891986

Kurt Hundebøll
Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Grenaa Isolering A/S Nygårdsvej 2 8570 Trustrup
	CVR-nr.: 27 40 53 63 Stiftet: 22. oktober 2003 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Casper Munkholm Bertelsen Rune Nicki Simonsen Jonas Dueholm Pedersen
Direktion	Jonas Dueholm Pedersen
Revisor	ECO Revision ApS Agro Food Park 13 8200 Aarhus N
Hovedaktivitet	Selskabets væsentligste aktivitet er teknisk isoleringsarbejder, primært indenfor den industrielle byggesektor.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Grenaa Isolering A/S for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Leasing

Leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationelle leasingsaftaler og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen er indregnet med produktionsprincippet som indtægtsgrundlag. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger, herunder feriepenge, pensioner samt andre omkostninger til sociale sikring mv. I personaleomkostning er der fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og gæld i fremmed valuta.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske virksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af goodwill opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstid og restværdi.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsevnen er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde, baseret på vurdering af arbejdernes færdiggørelsesgrad. Færdiggørelsesgraden opgøres ved en konkret vurdering af hvert enkelt arbejdes stade.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld måles til amortiseret kostpris.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

	2016	2015
BRUTTOFORTJENESTE	34.027.091	27.381.147
1 Personaleomkostninger.....	-27.124.931	-21.523.543
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-546.937	-999.128
DRIFTSRESULTAT	6.355.223	4.858.476
Andre finansielle indtægter	50.868	52.591
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-20.000	-48.000
Andre finansielle omkostninger.....	-509.025	-157.916
RESULTAT FØR SKAT	5.877.066	4.705.151
2 Skat af årets resultat.....	-1.355.700	-1.157.067
ÅRETS RESULTAT	4.521.366	3.548.084
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	4.500.000	5.000.000
Overført resultat.....	21.366	-1.451.916
DISPONERET I ALT	4.521.366	3.548.084

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016
AKTIVER

	2016	2015
Goodwill	0	0
Immaterielle anlægsaktiver	0	0
Grunde og bygninger	4.193.499	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.142.171	2.218.352
Andre investeringsaktiver	2.568.560	0
Materielle anlægsaktiver	8.904.230	2.218.352
Deposita	277.287	261.592
Finansielle anlægsaktiver	277.287	261.592
ANLÆGSAKTIVER	9.181.517	2.479.944
Råvarer og hjælpematerialer	4.000.000	3.300.000
Varebeholdninger	4.000.000	3.300.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	16.984.881	12.264.340
3 Igangværende arbejder for fremmed regning	0	1.226.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	57.350
Andre tilgodehavender	919.916	1.100.603
Periodeafgrænsningsposter	61.798	96.074
Tilgodehavender	17.966.595	14.744.367
Likvide beholdninger	20.000	0
OMSÆTNINGSAKTIVER	21.986.595	18.044.367
AKTIVER	31.168.112	20.524.311

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016
PASSIVER

	2016	2015
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Overført resultat.....	3.140.729	3.119.363
Forslag til udbytte for regnskabsåret	4.500.000	5.000.000
4 EGENKAPITAL.....	8.140.729	8.619.363
Hensættelse til udskudt skat	925.746	1.187.220
HENSATTE FORPLIGTELSER	925.746	1.187.220
Prioritetsgæld.....	2.725.645	0
Kreditinstitutter.....	2.400.000	35.981
5 Langfristede gældsforpligtelser	5.125.645	35.981
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	147.000	0
Kreditinstitutter.....	2.620.431	2.293.153
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	3.963.569	1.251.349
Gæld til tilknyttede virksomheder	3.000.000	1.668.000
Gæld til associerede virksomheder.....	0	556.000
Selskabsskat.....	1.180.844	1.107.742
Anden gæld.....	6.063.125	3.805.329
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	1.023	174
Kortfristede gældsforpligtelser	16.975.992	10.681.747
GÆLDSFORPLIGTELSER	22.101.637	10.717.728
PASSIVER	31.168.112	20.524.311
6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2016	2015
1 Personalemkostninger		
Antal personer beskæftiget	67	51
Lønninger.....	23.700.986	18.878.912
Pensioner	2.632.756	1.958.928
Andre omkostninger til social sikring	791.189	685.703
	<u>27.124.931</u>	<u>21.523.543</u>
2 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat.....	1.570.844	1.409.742
Årets ændring udskudt skat	-261.474	-280.580
Regulering skat tidligere år.....	46.330	27.905
	<u>1.355.700</u>	<u>1.157.067</u>
3 Igangværende arbejder for fremmed regning		
Igangværende arbejder	15.554.200	21.572.681
Acontofakturering.....	-15.554.200	-20.346.681
	<u>0</u>	<u>1.226.000</u>

NOTER

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
4 Egenkapital				
Virksomhedskapital.....	500.000	0	0	500.000
Overført resultat	3.119.363	0	21.366	3.140.729
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	5.000.000	-5.000.000	4.500.000	4.500.000
	<u>8.619.363</u>	<u>-5.000.000</u>	<u>4.521.366</u>	<u>8.140.729</u>

Aktiekapitalen har ikke været ændret de seneste 5 år.

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
5 Langfristede gældsforpligtelser				
Prioritetsgæld	0	2.872.645	147.000	2.200.000
Kreditinstitutter	35.981	2.400.000	0	0
	<u>35.981</u>	<u>5.272.645</u>	<u>147.000</u>	<u>2.200.000</u>

NOTER

2016

2015

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet har afgivet arbejdsgarantier for 5.215 tkr.

Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler, med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 1.348 tkr. Leasingkontrakterne har en resterende løbetid på op til 41 måneder, med en samlet restleasingydelse på 4.048 t.kr.

Selskabet har indgået huslejeforpligtelser, der på balancetidspunktet udgør 1.404 tkr. i uopsigelsesperioden, som udløber den 1. januar 2020.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, er der afgivet pant i ejendom.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter, er der afgivet virksomhedspant 8.000 tkr.

Der er taget ejendomsforbehold i biler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31.12.2016 udgør 305 tkr.