

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
John Lauritsen (Statsaut. revisor)

Erhvervsstyrelsen

Teknik Fyn ApS

Sanatorievej 21, 5600 Faaborg

CVR-nr. 27 40 49 95

Årsrapport for 2015

(13. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 20/15 2016.

Dirigent
Peter Aalbæk Jensen

Hjemstedskommune: Faaborg - Midtfyn

Ledelsens årsberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje, administrere og udleje udstyr og faciliteter til medieproduktion samt anden, efter direktionens skøn, beslægtet virksomhed.

Økonomisk udvikling

Resultatet er, efter ledelsens opfattelse, utilfredsstillende, og der henvises til årsrapporten herom.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets udløb, ikke indtruffet betydningsfulde begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

Der forventes en positiv udvikling for næste regnskabsår.

Selskabet har tabt kapitalen. Anpartshaverne har indskudt ansvarlig lånekapital, således at kapitalberedskabet for det kommende år vurderes at være sikret. Der henvises til note 8 herom.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for Teknik Fyn ApS for regnskabsåret 2015.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Faaborg, den 11. maj 2016

Direktion

Direktør Peter Aalbæk Jensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i Teknik Fyn ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Teknik Fyn ApS for 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 11. maj 2016

JS Revision

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 30 83 60 81


Allan Seiersen
statsaut. revisor

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til tidligere år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 23,5 %. Selskabet indgår i sambeskatning med Zentropa Staten ApS samt øvrige koncernforbundne selskaber. Skatteværdi af indkomsten føres via mellemregning med Zentropa Staten ApS.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Driftsmateriel afskrives lineært over 3-5 år.

Ejendom afskrives lineært over 50 år til en scrapværdi på 50%. Der foretages nedskrivning til markedsværdi i henhold til årsregnskabslovens § 42.

Småanskaffelser under kr. 12.800 pr. stk. udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse for 2015

Note		2015	2014
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Bruttoresultat	293.483	300.000
	Udgifter		
1	Andre eksterne udgifter	-73.111	-130.310
2	Personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før afskrivninger	220.372	169.690
4	Afskrivninger	<u>-177.367</u>	<u>-153.163</u>
	Resultat før finansiering	43.005	16.527
	Renteindtægter	635	326
	Renteudgifter, koncern	-197.677	-186.539
	Renteudgifter	<u>-31.404</u>	<u>-17.601</u>
	Resultat før skat	-185.441	-187.287
3	Beregnete skatter	<u>13.557</u>	<u>3.221</u>
	Årets resultat	<u><u>-171.884</u></u>	<u><u>-184.066</u></u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	-171.884	-184.066
	Udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u><u>-171.884</u></u>	<u><u>-184.066</u></u>

Balance pr. 31/12 2015

Note		31/12 2015	31/12 2014
	AKTIVER	kr.	kr.
	Driftsmidler	142.195	22.397
	Ejendom	<u>6.500.000</u>	<u>7.000.000</u>
4	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>6.642.195</u>	<u>7.022.397</u>
3	Udskudt skatteaktiv	0	0
	Debitorer	<u>75.000</u>	<u>75.000</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>75.000</u>	<u>75.000</u>
	Likvide beholdninger i alt	<u>424.176</u>	<u>687.975</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>499.176</u>	<u>762.975</u>
	Aktiver i alt	<u>7.141.371</u>	<u>7.785.372</u>

Balance pr. 31/12 2015

Note		31/12 2015	31/12 2014
	PASSIVER	kr.	kr.
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført til næste år	-1.845.950	-1.308.025
	Afsat udbytte	0	0
5	Egenkapital i alt	<u>-1.720.950</u>	<u>-1.183.025</u>
	Udskudt skat	0	0
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
	Ansvarlig lånekapital	2.000.000	0
	Gæld til tilknyttede virksomheder, langfristet	4.930.322	6.946.202
	Langfristet gæld til realkreditinstitutter	1.815.354	1.881.056
6	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>8.745.676</u>	<u>8.827.258</u>
	Kortfristet andel af langfristet gæld	73.500	80.000
	Gæld til anpartshaver	7.223	7.223
	Kreditorer	0	41.564
	Anden gæld	35.922	12.352
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>116.645</u>	<u>141.139</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>8.862.321</u>	<u>8.968.397</u>
	Passiver i alt	<u>7.141.371</u>	<u>7.785.372</u>
7	Pantsætninger og garantforpligtelser m.v.		
8	Going concern og finansielle risici		

Noter

	2015	2014
	kr.	kr.
1 Andre eksterne udgifter		
Salgsomkostninger	8.910	1.070
Lokaleomkostninger	41.055	78.177
Administrationsomkostninger	23.146	51.063
	<u>73.111</u>	<u>130.310</u>
2 Personaleudgifter		
Gager og lønninger	0	0
Pensioner	0	0
Andre omkostninger og social sikring	0	0
Øvrige personale omkostninger	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
3 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	-13.557	-5.264
Udskudt skat	0	2.043
	<u>-13.557</u>	<u>-3.221</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>

4	Anlægsaktiver	<u>Driftsmateriel</u>	<u>Ejendom</u>
	Anskaffelsessum pr. 1/1 2015	103.492	13.396.338
	Tilgang	163.206	0
	Afgang	0	0
	Anskaffelsessum pr. 31/12 2015	<u>266.698</u>	<u>13.396.338</u>
	Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2015	0	-5.283.588
	Opskrivninger i året	0	0
	Nedskrivninger i året	0	366.041
	Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2015	<u>0</u>	<u>-5.649.629</u>
	Afskrivninger pr. 1/1 2015	81.095	1.112.750
	Afskrivninger i året	43.408	133.959
	Afskrivninger pr. 31/12 2015	<u>124.503</u>	<u>1.246.709</u>
	Bogført værdi pr. 31/12 2015	<u>142.195</u>	<u>6.500.000</u>

5	Egenkapital	Anparts-	Overført		
		kapital	resultat	Udbytte	I alt
	Egenkapital pr. 1/1 2015	125.000	-1.308.025	0	-1.183.025
	Nedskrivning, ejendom	0	-366.041	0	-366.041
	Årets resultat	0	-171.884	0	-171.884
	Egenkapital pr. 31/12 2015	<u>125.000</u>	<u>-1.845.950</u>	<u>0</u>	<u>-1.720.950</u>

6 Langfristede gældsforpligtelser

Af de samlede gældsforpligtelser forfalder ca. kr. 73.500 inden for 1 år.

Af de samlede gældsforpligtelser forfalder ca. kr. 1.520.000 efter mere end 5 år.

7 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Der er udstedt pant i selskabets ejendomme til sikkerhed for gæld til Nykredit og DLR Kredit på kr. 1.888.854.

Selskabet indgår i sambeskatning og hæfter i den forbindelse for koncernens selskabsskatter og koncernforbundne selskabers kildeskatter.

Herudover har selskabet ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, udover dem der fremgår af årsrapporten.

8 Going concern og finansielle risici

Med den nuværende aktivitet vurderer ledelsen, at kapitalberedskabet er tilstrækkeligt.

Ledelsen aflægger på baggrund heraf årsrapporten ud fra en forudsætning om fortsat drift.