



BALLING & HOLST

– din regnskabs- og revisionsløsning

LYNGHUSET A/S

Kim Kristiansen
Engparken 4
4550 Asnæs

CVR-nr. 27396046

Årsrapport 2022/23

20. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 8. november 2023

Kim Kristiansen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for LYNGHUSET A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Asnæs, den 8. november 2023

Direktion

Kim Lindy Kristiansen
Direktør

Bestyrelse

Jimmi Kristiansen
Formand

Kim Lindy Kristiansen
Medlem

Brian Kristiansen
Medlem

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	LYNGHUSET A/S Kim Kristiansen Engparken 4 4550 Asnæs
Telefon	51847045
E-mail	info@lyng-huset.dk
CVR-nr.	27396046
Stiftelsesdato	17. oktober 2003
Hjemsted	Odsherred
Regnskabsår	1. juli 2022 - 30. juni 2023
Bestyrelse	Jimmi Kristiansen Kim Lindy Kristiansen, Direktør Brian Kristiansen
Direktion	Kim Lindy Kristiansen
Revisor	Balling & Holst ApS Hørve Stationsvej 7 4534 Hørve
CVR-nr.	41543825

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at udøve håndværkervirksomhed, herunder opførelse af fritidshuse samt dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 udviser et resultat på kr. 999.232, og selskabets balance pr. 30. juni 2023 udviser en balancesum på kr. 4.260.929, og en egenkapital på kr. 2.634.495.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for LYNGHUSET A/S for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B, med enkelte tilvalg fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Selskabets ledelse har med henvisning til årsregnskabsloven § 32 valgt at sammendrage posterne omsætning, vareforbrug og øvrige eksterne udgifter mv., som i årsrapporten er opført som bruttofortjeneste.

Omsætningen resultatføres i takt med at arbejdet udføres / faktureres.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Øvrige udgifter

Udgifterne er opdelt i posterne personaleudgifter og afskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, modtagne kasserabatter mv.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

Varebeholdninger

Råvarer og hjælpematerialer

Varebeholdninger er værdiansat til anskaffelses-/kostpris. Varelageret er nedskrevet for eventuel ukurans.

Fremstillede varer og handelsvarer

Indeholder byggerier for egen regning, som optages til anskaffessummer, incl. medgået materialeforbrug samt egne timer til indkøbspriser incl. alle sociale bidrag mv.

Der foretages eventuel nedskrivning til imødegåelse af eventuelle tab.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvide midler består af posterne "Likvide beholdninger", "Værdipapirer" under omsætningsaktiver samt kortfristede gældsforpligtelser til kreditinstitutter, der forfalder på anfordring. "Værdipapirer" består af kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Finansielle Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og anden gæld mv. indregnes til kostpris.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Bruttofortjeneste		2.669.930	4.140.407
Personaleomkostninger	1	-1.335.413	-1.489.628
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-47.886	-47.886
Driftsresultat		1.286.631	2.602.893
Andre finansielle indtægter		12.110	25.844
Finansielle omkostninger		-17.446	-13.884
Resultat før skat		1.281.295	2.614.853
Skat af årets resultat	2	-282.063	-575.277
Årets resultat		999.232	2.039.576
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		1.000.000	2.000.000
Overført resultat		-768	39.576
Resultatdisponering		999.232	2.039.576

Balance 30. juni 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3	39.905	87.791
Materielle anlægsaktiver		39.905	87.791
Deposita		3.000	3.000
Finansielle anlægsaktiver		3.000	3.000
Anlægsaktiver		42.905	90.791
Råvarer og hjælpematerialer		2.500	2.500
Varebeholdninger		2.500	2.500
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		203.481	318.196
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	101.465
Udskudte skatteaktiver		8.835	4.172
Andre tilgodehavender		53.575	61.940
Periodeafgrænsningsposter		0	39.507
Tilgodehavender		265.891	525.280
Likvide beholdninger		3.949.633	5.370.653
Omsætningsaktiver		4.218.024	5.898.433
Aktiver		4.260.929	5.989.224

Balance 30. juni 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		1.134.495	1.135.263
Udbytte for regnskabsåret		1.000.000	2.000.000
Egenkapital		2.634.495	3.635.263
Leverandører af varer og tjenesteydelser		32.923	414.758
Gæld til tilknyttede virksomheder		485.530	0
Selskabsskat		286.726	577.984
Skyldig moms og afgifter		323.119	823.916
Anden gæld		498.136	537.303
Kortfristede gældsforpligtelser		1.626.434	2.353.961
Gældsforpligtelser		1.626.434	2.353.961
Passiver		4.260.929	5.989.224
Eventualforpligtelser	4		
Ejerskab	5		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. juli 2022	500.000	1.135.263	2.000.000	3.635.263
Foreslået udbytte		-1.000.000	1.000.000	0
Betalt udbytte			-2.000.000	-2.000.000
Årets resultat		999.232		999.232
Egenkapital 30. juni 2023	500.000	1.134.495	1.000.000	2.634.495

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

Noter

	2022/23	2021/22
1. Personalemkostninger		
Lønninger	1.306.055	1.457.988
Pensioner	10.060	10.607
Andre omkostninger til social sikring	19.298	21.269
Andre personaleomkostninger	0	-236
	1.335.413	1.489.628
Gennemsnitligt antal beskæftigede	3	3
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	286.726	577.984
Regulering af udskudt skat	-4.663	-2.707
	282.063	575.277
3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	392.668	392.668
Kostpris ultimo	392.668	392.668
Af- og nedskrivninger primo	-304.877	-256.991
Årets afskrivninger	-47.886	-47.886
Af- og nedskrivninger ultimo	-352.763	-304.877
Regnskabsmæssig værdi ultimo	39.905	87.791

4. Eventualforpligtelser

Forpligtelser

Selskabet har indgået kontrakt vedrørende leje af lokaler med en årlig leje på TDKK 16.

Hæftelse i sambeskatning

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med andre selskaber i koncernen for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat mv. Skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør for 2022/23 TDKK. 290.

5. Ejerskab

Selskabet har registreret følgende kapitalejere med mere end 5% af selskabskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

BKJ Holding ApS, Vestervangsparken 24, 2550 Asnæs