

LYNGHUSET AF 2003 ApS

Engparken 4
4550 Asnæs

Årsrapport
1. juli 2017 - 30. juni 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

15/11/2018

Kim Kristiansen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LYNGHUSET AF 2003 ApS
Engparken 4
4550 Asnæs

e-mailadresse: mail@lyng-huset.dk

CVR-nr: 27396046

Regnskabsår: 01/07/2017 - 30/06/2018

Bankforbindelse Danske Bank
Ahlgade 28
4300 Holbæk
DK Danmark

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017/18 for Lynghuset af 2003 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede skøn for forsvarlige. Vi finder endvidere den samlede præsentation af årsopgørelsen for retvisende. Årsrapporten giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Generalforsamlingen har besluttet, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres. Direktion erklærer at betingelserne for fravalg af revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Asnæs, den 26/10/2018

Direktion

Kim Lindy Kristiansen
Direktør

Jimmi Kristiansen
Direktør

Brian Kristiansen
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres. Direktion erklærer at betingelserne for fravalg af revision er opfyldt.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at udøve håndværkervirksomhed, herunder opførelse af fritidshuse samt dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat udgør for regnskabsåret 2017/18 TDKK. 206 mod TDKK. 395 i regnskabsåret 2016/17.

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende.

Herefter er det ledelsens opfattelse, at alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af selskabets økonomiske stilling, årets resultat og den finansielle udvikling fremgår af årsrapporten.

Efterfølgende begivenheder

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabsgrundlag

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Selskabsskat og udskudt skat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen som tilgodehavender i det omfang, der er betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristet gæld i det omfang, der ikke er foretaget betaling heraf.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af alle midlertidige forskelle. Den udskudte skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes at realiseres.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabets ledelse har med henvisning til årsregnskabsloven § 32 valgt at sammendrage posterne omsætning, vareforbrug og øvrige eksterne udgifter mv., som i årsrapporten er opført som bruttoresultat.

Omsætningen resultatføres i takt med at arbejdet udføres / faktureres.

Øvrige udgifter

Udgifterne er opdelt i posterne personaleudgifter og afskrivninger.

Finansielle indtægter og udgifter

Finansielle indtægter og udgifter indeholder renter, modtagne kasserabatter mv.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Tekniske anlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceres med eventuel restværdi og nedskrivninger, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør 3-5 år.

Aktiver med en anskaffelsessum på under DKK 13.500 omkostningsføres direkte i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Varebeholdninger

Råvarer og hjælpematerialer

Varebeholdninger er værdiansat til anskaffelses-/kostpris. Varelageret er nedskrevet for eventuel ukurans.

Fremstillede varer og handelsvarer

Indeholder byggerier for egen regning, som optages til anskaffelsessummer, incl. medgået materialeforbrug samt egne timer til indkøbspriser incl. alle sociale bidrag.

Der foretages eventuel nedskrivning til imødegåelse af eventuelle tab.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer.

Likvider

Likvide midler består af posterne "Likvide beholdninger", "Værdipapirer" under omsætningsaktiver samt kortfristede gældsforpligtelser til kreditinstitutter, der forfalder på anfordring. "Værdipapirer" består af kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og anden gæld mv. indregnes til kostpris.

Resultatopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Bruttoresultat		1.505.528	1.740.837
Personaleomkostninger	1	-1.154.401	-1.153.335
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-52.521	-53.185
Resultat af ordinær primær drift		298.606	534.317
Andre finansielle indtægter		12.736	11.680
Øvrige finansielle omkostninger		-46.605	-39.794
Ordinært resultat før skat		264.737	506.203
Skat af årets resultat	2	-58.685	-111.176
Årets resultat		206.052	395.027
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		206.052	395.027
I alt		206.052	395.027

Balance 30. juni 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		92.536	145.057
Materielle anlægsaktiver i alt	3	92.536	145.057
Anlægsaktiver i alt		92.536	145.057
Råvarer og hjælpematerialer		2.500	2.500
Fremstillede varer og handelsvarer		3.731.073	2.714.937
Varebeholdninger i alt		3.733.573	2.717.437
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		159.688	267.977
Udskudte skatteaktiver		4.010	579
Andre tilgodehavender		3.000	3.000
Periodeafgrænsningsposter		23.180	27.571
Tilgodehavender i alt		189.878	299.127
Likvide beholdninger		223.974	422.047
Omsætningsaktiver i alt		4.147.425	3.438.611
Aktiver i alt		4.239.961	3.583.668

Balance 30. juni 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.	4	125.000	125.000
Overført resultat		935.353	729.301
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		1.060.353	854.301
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt	5	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		327.012	179.373
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		2.454.479	2.045.178
Skyldig selskabsskat		61.666	112.278
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		336.451	392.538
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.179.608	2.729.367
Gældsforpligtelser i alt		3.179.608	2.729.367
Passiver i alt		4.239.961	3.583.668

Egenkapitalopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	125.000	729.301	854.301
Årets resultat		206.052	206.052
Egenkapital, ultimo	125.000	935.353	1.060.353

Noter

1. Personaleomkostninger

	2017/18	2016/17
	DKK.	DKK:
Lønninger og gager	1.129.118	1.137.044
Regulering af skyldig løn mv.	-792	2.464
ATP-bidrag	10.707	10.956
Samlet betaling	15.368	15.473
Lønrefusioner	0	-12.602
	1.154.401	1.153.335
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	3,0	3,0

2. Skat af årets resultat

	Udgiftsført skat	Hensat skat
	DKK.	DKK.
Regulering af aktuelle skatter tidligere år	450	0
Skat af årets skattepligtige indkomst	61.666	61.666
Ændring af udskudt skat	-3.431	-4.010
	58.685	

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Tekniske anlæg, driftsmateriel og inventar DKK.
Samlet kostpris primo	265.922
Tilgang i året	0
Afgang til kostpris	0
Samlet kostpris ultimo	265.922
Samlede af- og nedskrivninger primo	-120.865
Årets afskrivninger	-52.521
Afskrivninger på udgåede aktiver	0
Samlede af- og nedskrivninger ultimo	-173.386
Regnskabsmæssig værdi ultimo	92.536

4. Registreret kapital mv.

Selskabskapitalen består af 125 anparter á DKK. 1.000. Kapitalandelene er ikke opdelt i klasser. Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 regnskabsår.

5. Hensatte forpligtelser i alt

	2017/18 DKK.	2016/17 DKK.
Udskudt skat	0	0
	0	0

6. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har indgået kontrakt vedrørende leje af lokaler med en årlig leje på DKK 15.050.

7. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

8. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende kapitalejere med mere end 5% af selskabskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

BKJ Holding ApS, Vestervangsparken 24, 2550 Asnæs