

VENDA ApS

Nyholms Alle 21
2610 Rødovre

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

13/06/2019

Klaus Forsberg
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

VENDA ApS
Nyholms Alle 21
2610 Rødovre

Telefonnummer: 20155678

CVR-nr: 27391052

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Selskabets formål er direkte eller gennem ejerbesiddelser i andre selskaber at besidde ejendomme samt anden hermed beslægtet virksomhed.

Resultatopgøren udviser et resultat på kr. 587.222 efter skat, hvilket ledelsen anser for tilfredsstillende

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		1.400.722	6.985.416
Personaleomkostninger		-424.830	-609.606
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-141.679	-141.679
Resultat af ordinær primær drift		834.213	6.234.131
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder			40.684
Andre finansielle indtægter			64.411
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder			0
Andre finansielle omkostninger		-40.021	-270.120
Ordinært resultat før skat		794.192	
Skat af årets resultat		-206.970	-1.255.994
Årets resultat		587.222	4.813.112
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		587.222	4.813.112
I alt		587.222	4.813.112

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		12.587.332	12.729.010
Materielle anlægsaktiver i alt		12.587.332	12.729.010
Deposita		75.000	75.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		75.000	75.000
Anlægsaktiver i alt		12.662.332	12.804.010
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	10.518
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		7.344.732	7.218.688
Andre tilgodehavender		4.805	4.805
Tilgodehavender i alt		7.349.537	7.234.011
Andre værdipapirer og kapitalandele			0
Værdipapirer og kapitalandele i alt			0
Likvide beholdninger		11.770	1.330
Omsætningsaktiver i alt		7.361.307	7.235.341
Aktiver i alt		20.023.639	20.039.351

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		126.000	126.000
Overført resultat		10.525.124	9.937.902
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		10.651.124	10.063.902
Hensættelse til udskudt skat		742.169	681.169
Hensatte forpligtelser i alt		742.169	681.169
Gæld til realkreditinstitutter		6.121.497	6.180.747
Deposita		477.018	477.018
Langfristede gældsforpligtelser i alt		6.598.515	6.657.765
Gæld til banker		0	429.146
Modtagne forudbetalinger fra kunder			0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder			0
Skyldig selskabsskat		1.691.784	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		340.047	250.555
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.031.831	2.636.515
Gældsforpligtelser i alt		8.630.346	9.294.280
Passiver i alt		20.023.639	20.039.351

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret