

JOPE HOLDING ApS

Værkstedsgården 13
2620 Albertslund

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

29/06/2016

Joan Spigelhauer
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
--	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

JOPE HOLDING ApS

Værkstedsgården 13

2620 Albertslund

CVR-nr: 27388590

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Bankforbindelse

Nykredit Bank A/S

Revisor

REVISIONSFIRMA BENT MADSEN, REVISORANPARTSSELSKAB

Herlev Hovedgade 82, 2 tv

2730 Herlev

DK Danmark

CVR-nr: 13672970

P-enhed: 1000604411

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for JOPE Holding ApS

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Vi skal erklære, at betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet 2015, er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Albertslund, den 28/06/2016

Direktion

Peter Løvenhardt Sørensen

Joan Spiegelhauer

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Jope Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jope Holding ApS 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herlev, 28/06/2016

Bent Madsen

Registreret revisor

REVISIONSFIRMA BENT MADSEN, REVISORANPARTSSELSKAB

CVR: 13672970

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret sammenlignet med sidste år.

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Anvendte undtagelsesbestemmelser:

Idet koncernen tilsammen ikke overskrider størrelsesgrænserne i årsregnskabslovens §110, har koncernen undladt at udarbejde et samlet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen:

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttoresultat:

Bruttoresultatet indeholder regnskabsårets modtagne lejeindtægter, omkostninger der knytter sig hertil, samt andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger:

Omfatter omkostninger til administration.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder:

Udbytte fra kapitalandel indtægtsføres i det regnskabsår, hvori udbyttet deklarerer.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og eventuel ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat. Selskabsskat beregnes for dette år med 23,5%.

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning af danske datterselskaber. Selskabet er administrationsselskab, og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne

Balancen:

Materielle anlægsaktiver:

Grunde og bygninger måles til kostpriser med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der foretages liniære afskrivninger baseret på en vurdering af bygningernes forventede brugstid, som er sat til 40 år. Der afskrives ikke på grunden.

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender:

Vurderes individuelt og måles til pålydende, efter kendte og forventede tab er afskrevet.

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster, med fradrag af betalte a'contoskatter.

Årets selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til det enkelte selskabs bidrag til sambeskatningen.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige- og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, samt under hensyntagen til fremførselsberettiget negativ indkomst. Udskudte skatteaktiver indregnes ikke i regnskabet.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er skattesatsen for udskudt skat 22%.

Gældsforpligtelser:

Måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttoresultat		18.235	-3.520
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-4.329	0
Resultat af ordinær primær drift		13.906	-3.520
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		24.349	24.690
Ordinært resultat før skat		38.255	21.170
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		38.255	21.170
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		38.255	21.170
I alt		38.255	21.170

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		561.231	0
Materielle anlægsaktiver i alt		561.231	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1	1
Finansielle anlægsaktiver i alt	1	1	1
Anlægsaktiver i alt		561.232	1
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		562.727	1.324.771
Tilgodehavender i alt	2	562.727	1.324.771
Likvide beholdninger		1.041.183	802.115
Omsætningsaktiver i alt		1.603.910	2.126.886
Aktiver i alt		2.165.142	2.126.887

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		2.033.267	1.995.012
Egenkapital i alt		2.158.267	2.120.012
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.875	6.875
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		6.875	6.875
Gældsforpligtelser i alt		6.875	6.875
Passiver i alt		2.165.142	2.126.887

Egenkapitalopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	125.000	1.995.012	2.120.012
Årets resultat		38.255	38.255
Egenkapital, ultimo	125.000	2.033.267	2.158.267

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Værdi primo	1
Op/nedskrivning i perioden	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Tømrerfirma Peter Sørensen ApS, Albertslund	100%	-98.057	796.066

2. Tilgodehavender i alt

Tilgodehavendet udgør udlån til tilknyttede virksomhed, hvori egenkapitalen er negativ. Uanset dette, anses tilgodehavendet for at kunne værdiansættes til pålydende, idet afviklingen af dattervirksomheden i regnskabsåret 2016 forventes at kunne indfri samtlige gældsforpligtelser til pålydende.

3. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets formål er formueadministration.

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med datterselskabet for skat af koncernens samlede selskabsskatter, samt kildeskat på udbytte, royalties og renter. Pr. 31. december 2015 udgør skyldige skatter kr. 0,-

5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen