

Skagen Komplementar ApS

c/o AG Group af 2013 ApS, Viengevej 100, 2, 8240 Risskov

CVR-nr. 27 38 03 87

Årsrapport

1. januar - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. april 2019.

Peter Locht
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	7
Anvendt regnskabspraksis	8

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Skagen Komplementar ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Risskov, den 21. februar 2019

Direktion

Peter Loch

Lars Færch

Flemming Andreasen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i Skagen Komplementar ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Skagen Komplementar ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 21. februar 2019

Redmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 29 44 27 89

Lars Sigfred Christensen
statsautoriseret revisor
mne9160

Karen Kragesand Thomsen
statsautoriseret revisor
mne34460

Selskabsoplysninger

Selskabet

Skagen Komplementar ApS
c/o AG Group af 2013 ApS
Viengevej 100, 2
8240 Risskov

CVR-nr.: 27 38 03 87

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Peter Locht
Lars Færch
Flemming Andreasen

Revisor

Redmark
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Sommervej 31C
8210 Aarhus V

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet er komplementar i K/S Skagen cvr. nr. 27 37 60 88.

Selskabets formål er at være komplementar i K/S Skagen samt at administrere K/S Skagen og driften af selskabets ejendom. For denne ydelse er det vedtægtsmæssigt bestemt i K/S Skagen, at Skagen Komplementar ApS skal oppebære 5% af K/S Skagens overskud før finansielle omkostninger. Endvidere er det selskabets formål at indgå finansielle aftaler og kontrakter af enhver art, dels til afdækning af K/S Skagens låneporteføje, dels i rent spekulationsøjemed.

Transaktioner sker på markedsmæssige vilkår.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold i regnskabet.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerheder ved indregning eller måling.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør -15 t.kr. mod -95 t.kr. sidste år.
Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Selskabet har tabt egenkapitalen. Der vil på generalforsamlingen blive præsenteret forslag til reetablering af kapitalen.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Andre eksterne omkostninger	-6.256	-4.476
Driftsresultat	-6.256	-4.476
Andre finansielle indtægter	36.964	31.756
2 Øvrige finansielle omkostninger	-45.801	-44.848
Resultat før skat	-15.093	-17.568
Skat af årets resultat	0	-77.000
Årets resultat	-15.093	-94.568
 Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-15.093	-94.568
Disponeret i alt	-15.093	-94.568

Balance 31. december

Aktiver		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Note			
Aktiver i alt		<u>0</u>	<u>0</u>
Passiver			
Egenkapital			
3 Virksomhedskapital		125.000	125.000
4 Overført resultat		<u>-1.639.849</u>	<u>-1.624.756</u>
Egenkapital i alt		<u>-1.514.849</u>	<u>-1.499.756</u>
Gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.375	2.875
Anden gæld		<u>1.510.474</u>	<u>1.496.881</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>1.514.849</u>	<u>1.499.756</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>1.514.849</u>	<u>1.499.756</u>
 Passiver i alt		 <u>0</u>	 <u>0</u>

- 1 Usikkerhed om going concern
- 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 6 Eventualposter

Noter

1. Usikkerhed om going concern

Selskabet har tabt egenkapitalen. Der vil på generalforsamlingen blive præsenteret forslag til retablering af kapitalen.

2. Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	45.001	44.448
Andre finansielle omkostninger	800	400
	<u>45.801</u>	<u>44.848</u>

3. Virksomhedskapital

Virksomhedskapital 1. januar 2018	125.000	125.000
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>

4. Overført resultat

Overført resultat 1. januar 2018	-1.624.756	-1.530.188
Årets overførte overskud eller underskud	-15.093	-94.568
	<u>-1.639.849</u>	<u>-1.624.756</u>

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

6. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar i K/S Skagen og hæfter dermed ubegrænset for dette selskabs forpligtelser. De samlede aktiver i kommanditselskabet udgør på balancedagen DKK 21.315.469, mens de samlede forpligtelser udgør DKK 14.549.565

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Skagen Komplementar ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.